



01 יוני 2020

ט' סיון תש"פ

לכבוד

משתתפי המכרז

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 2/2020 לביצוע עבודות אחזקה, שטיפה, ניקוי וצילום מערכת הביוב, בערים חולון ואור יהודה ובמועצות אזור ובית דגן- הודעה מס' 1

1. מצ"ב להודעה זו תשובות לשאלות המשתתפים. הודעה זו מכילה שינויים ו/או תיקונים ביחס להוראות מסמכי המכרז.
2. המציעים נדרשים לעיין היטב בשאלות ובתשובות. מובהר, כי אין באמור בנספח א' זה לגרוע מהוראות מסמכי המכרז, אלא אם כן נאמר כך במפורש.
3. הודעה זו ונספח א' המצורף אליה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון, ועל המשתתפים במכרז להגישם, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידם.
4. לאור עדכון תנאי סף 3.1.1 והוספת תנאי סף 3.1.4 במכרז כמפורט בנספח א' להלן, עד ליום 4.6.2020 לא יאוחר מהשעה 13:00 ניתן יהיה לשלוח שאלות הבהרה נוספות לכתובת odelya@mei-shikma.co.il.
5. אין שינוי ביתר הוראות מסמכי המכרז.

בכבוד רב,

אריק מולה, מנכ"ל

מי שיקמה בע"מ



חפשו אותנו
מי שיקמה



מי שיקמה בע"מ, תאגיד המים והביוב. רח' תמנע 23, ת.ד. 15, חולון, מיקוד 5810001
טל': 03-5411500, 072-2461000 פקס: 072-2765656 www.mei-shikma.co.il



ריכוז שאלות ותשובות				
מס"ד	מספר עמוד	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה	תשובה לשאלה
1	5	3.1.1	בכל מכרז של תאגיד ביוב בסעיף הותק / ניסיון דורשים תאגיד או רשות מקומית, מאחר והעבודה הינה זהה. וישן רשויות גדולות מתאגידים. לכן נבקשכם לאשר ניסיון גם ברשות מקומית / מועצה אזורית	הבקשה מתקבלת. ניתן יהיה להציג ניסיון גם ברשויות מקומיות בעלות 70,000 תושבים במועד אספקת השירותים.
2	5	3.1.1	אבקש להבהיר לגבי הניסיון הינו השני תאגידים או רשויות מקומיות במקביל ולא במצטבר	נוסח הסעיף ברור ואינו דורש הבהרה.
3	5	3.1.3	האפשרות לעמוד בדרישת הבעלות באמצעות קבלן משנה מהווה עקיפה של דרישת הניסיון. ככל שקבלן המשנה מוצג רק לצורך הצגת ביוביות – הרי שאינו משמש כקבלן משנה ומדובר בהסכם שכירות בלבד. במקרה כזה המציע בכלל אינו בעל שליטה ואחזקה בביוביות. לכן נבקש לחדד ולהבהיר שכדי לעמוד בתנאי הסף של הציוד הנדרש למכרז. על הביוביות להיות בבעלותו או ליסינג מימוני של המציע בלבד.	הבקשה נדחית. קבלן המשנה אינו מוצג רק לצורך הצגת ביוביות, אלא לצורך ביצוע עבודות באמצעות הביוביות שבבעלותו. לשם כך, קבלן המשנה חייב לחתום על נספח ה'6 להסכם.
4	5	3.1.3	פרוש המילה ליסינג היא שכירות, ומאחר וביקשתם ליסינג מוכר – בארץ אין ליסינג מוכר אלא ליסינג מימוני בלבד לביוביות. לכן הצגה של ליסינג שאינו מימוני היא הטעיה. בכל מקרה ליסינג שאינו מימוני צריך רישיון לפי צו פיקוח על מצרכים ושירותים (הסעת סיור, הסעה מיוחדת והשכרת רכב) תשמ"ה 1985. לכן, נבקש להבהיר שהתנאי הוא לליסינג מימוני בלבד.	מובהר כי הכוונה לליסינג מימוני.
5	5	3.1.3	על פי החוק והפסיקה למציע אסור להציג ביוביות שאינן רשומות ברישיון המוביל שלו, מאחר ורישיון המוביל הוא אישי ואין להעביר אותו. גם מסיבה זאת האפשרות להציג ביוביות של קבלן משנה היא עקיפה של דרישת הניסיון. יש להבהיר שהביוביות שמציגים לצורך	הבקשה נדחית. ראו התשובה לשאלה 3 לעיל.



	עמידה בתנאי הסף מופיעות ברישיון המוביל של שם המציע.			
הבקשה נדחית	מאחר וביקשתם 2 ביוביות גדולות משולבות, כנראה שנפלה טעות סופר ורשמתם 4 מ"ק במקום 14 מ"ק. נבקש לתקן.	3.1.3	5	6
ביוביות שמשאבות השטיפה המורכבות עליהן בלחץ של 130-150 אטמ" תהיינה בדרך כלל משאיות 15 טון עם מיכל של 4-6 מ"ק ליניקת שפכים ו-2-3 מ"ק לסניקת מים לשטיפה.				
הבקשה מתקבלת.	מאחר וביקשתם ביובית קטנה לעבודה בשבילים קטנים ושצ"פים. יש להבהיר שביובית קטנה הינה עד 7.5 טון.	3.1.3	5	7
הבקשה מתקבלת בחלקה, כך שהמציע ו/או קבלן המשנה מטעמו יציגו ביוביות שהיו בבעלותם עוד טרם פרסום המכרז.	יש תופעה שמציעים מעבירים בעלות בביוביות אך ורק לצורך השתתפות במכרז ולאחר מכן מחזירים את הבעלות חזרה. מבוקש להבהיר שלצורך עמידה בתנאי הסף, יש להציג ביוביות שבעלותם הייתה בידי המציע עוד טרם פרסום המכרז.	3.1.3	5	8
הבקשה לא ברורה.	על פי סעיף זה מציע שהיה מעורב באירוע הנמצא תחת חקירה פלילית מנוע מלהגיש הצעה. גם בעניין זה נוכחנו לראות מציעים שמתחמקים מהדרישה באמצעות העברה של מניות לגורמים אחרים, למרות שהמנהל ה"עברייני" נותר כמנהל בפועל של החברה.	3.1.7	5	9
הבקשה נדחית.	המחיר למטר שטיפה וצילום בקוטר 6" עד 8" אינו ריאלי ואין לו אח ורע בשום תאגיד אחר בארץ. 1. רק פיענוח של מטר עולה בין 12-15 ₪ 2. המחיר במכרז שפרסמתם עוד לפני 13 שנים עמד על 50 ₪ למטר ללא פיענוח – הייתכן? לאן נעלמו חישובי העלאת המחירים בשוק?	02.01.07 טבלת המחירים		80



	אבקש לשקול מחיר זה בשנית.			
שלילי. הבקשה נדחית.	האם אפשר לפצל את המכרז לשניים 1- אחזקת מערכת הביוב פתיחת סתימות 2- שטיפה וצילום			
הבקשה מתקבלת. מצ"ב נוסח מתוקן של נספח א'2.	בעמוד 16 נפלה כנראה טעות סופר. המכרז הינו על ביצוע עבודות אחזקה, שטיפה, ניקוי וצילום מערכת הביוב... ואילו נוסח ההמלצה על טיב השירות הינו על אחזקה ותיקון שבר, החלפת צנרת, תיקוני קווים..... נבקש להעביר נוסח רלוונטי	נספח א 2	16	1
ע"פ המפרט הטכני המיוחד, פינוי פסולת וגבבה לאתר פסולת מורשה, הינו באחריות הקבלן ועל חשבוננו. ללא שינוי.	נבקש מהתאגיד לתת מענה כספי וגם פתרון לפינוי פסולת שנאספת במסגרת התחזוקה.	כללי	כללי	1.
תכנון וביצוע מעקפי זרימה כלולים במחירי היחידה. ללא שינוי. ע"פ המפרט, ניקוי שורשים במערכת הביוב למעט עבור הפעלת רובוט ייעודי שאמצעות קבלן משנה במתמחה בתחום, ישולם ע"פ כתב הכמויות. ללא שינוי.	נבקש להחריג שהפעילות הכוללת שטיפה המתבצעת בכל קוטר תכלול הצבת מעקפי זרימה, קומבי באם נדרש והוצאת שורשים ע"י רובוט במידת הצורך. הפעלת אמצעים אלה ישולמו עפ"י הסעיפים הקיימים בכתב הכמויות.	01.02.01 01.02.02 01.02.03	כתב כמויות	2.
נדחה	בשורה השלישית, לאחר המילים "(בנוסחו המקורי)", יש להוסיף את המילים "על תיקוניו".	6.4	8	ביטוח
נדחה	בסיפא, לאחר המילים "למסמכי המכרז וההסכם", יש להוסיף את המילים "לרבות ההערות שהועברו במועד שנקבע לכך".	6.6	8	ביטוח



נדחה	בסיפא, לאחר המילים "של הקבלן במכרז", יש להוסיף את המילים "לחילופין, רשאי הקבלן לחזור בו מהצעתו".	6.8	9	ביטוח
א. נדחה	א. בתחילת השורה הראשונה, לאחר המילה "הקבלן", יש לגרוע את המילה "לבדו". בהמשך, לאחר המילים "יהיה אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית". ב. בשורה הרביעית, לאחר המילים "בקשר עם השירותים", יש להחליף את המילה "ו/או", במילים "ואשר נגרמו עקב".	40.1	55	ביטוח
ב. בשורה הרביעית יצוין: "הנובע ממעשה ו/או מחדל של הקבלו ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו בקשר עם השירותים".	נדחה	40.2	55	ביטוח
בשורה השלישית לאחר המילים "ושכ"ט עו"ד" יצוין: "הפטור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון".	בשורה השלישית, לאחר המילים "ושכ"ט עו"ד", יש להוסיף את המילים "כפוף להוכחת חבותו החוקית והיקפה ובלבד שהפטור כאמור לעיל לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון".	40.3	55	ביטוח
מקובל	בסוף השורה הראשונה, יש לגרוע את המילים "ו/או מכל סיבה אחרת".	40.4	55	ביטוח



ביטוח	56	41.1	בשורה הראשונה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".	נדחה
ביטוח	56	41.3	בסיפא, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".	נדחה
ביטוח	56	41.4	בשורה הרביעית, יש לגרוע את המילים "הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה". בשורה השישית והשביעית, יש להחליף את הגדרת המונח "כלי רכב" הרשומה בתת סעיף זה, במילים "הינו בהתאם להגדרת הפקודה לביטוח כלי רכב מנוע".	נדחה
ביטוח	56	41.5	א. בתחילת השורה הראשונה, יש להחליף את המילים "כלי רכב וציוד", במילה "ציוד". ב. בסוף השורה השנייה, יש לתקן את גבול האחריות הנקוב ולהעמידו ע"ס 1,000,000 ₪ בלבד.	א. נדחה ב. נדחה
ביטוח	56	41.7	א. תת סעיף 1: בסוף השורה השנייה, יש לתקן את שיעור ההשתתפות העצמית המינימאלית ל-100,000 ₪. ב. תת סעיף 2: בסוף השורה, לאחר המילה "מבוטל", יש להוסיף את המילים "אולם אין בביטול החרג כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק.	א. מקובל ב. מקובל
ביטוח	57	41.8	בסיפא, לאחר המילים "שידרוש התאגיד", יש להוסיף את	מקובל



	המילים "על מנת להתאימן לדרישות הסכם זה".			
א. נדחה ב. מקובל ג. נדחה	א. בתחילת השורה הראשונה, לאחר המילה "הקבלן", יש לגרוע את המילה "לבדו". בהמשך, לאחר המילים "יהיה אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית". ב. בשורה השנייה, לפני המילים "קבלנים", מבצעי עבודות", יש להוסיף את המילים "בגין וכלפי". ג. בסיפא, לאחר המילים "הקבועה בפוליסות", יש להוסיף את המילים "ובלבד שהינן בתחום חבותו החוקית".	4.10	57	ביטוח
מקובל כחלופה נוספת.	בעמודת נוסח ומהדורת הפוליסות, יש להחליף את המילים "ביט ____", במילים "מגדל ביט 2013".	נספח ה'1	61	ביטוח
הבקשה מתקבלת. ניתן יהיה להציג ניסיון גם ברשויות מקומיות בעלות 70,000 תושבים במועד אספקת השירותים.	בתנאי סף 3.1.1 נדרש מציע להציג ניסיון בביצוע עבודות אחזקה שוטפת של תשתיות ומערכות ביוב (פתיחת סתימות ושאיבות, שטיפה וצילום צנרת), עבור 2 תאגידי מים וביוב לפחות אשר לפחות אחד מהם משרת רשות מקומית בעלת 70,000 תושבים לפחות. ישנן רשויות מקומיות שטרם התאגדו ופועלות שלא באמצעות תאגידי מים וביוב. על כן מבוקש לתקן לתאגידי מים וביוב, רשויות מקומיות ומועצות אזוריות ו/או מקומיות. בזה יושג הנוסח המתאים לדרישות הניסיון ולשירות המבוקש עבור המועצות בית דגן ואזור ואינו מצמצם את הצגת מלוא ניסיונה של חברתנו.	סעיף 3.1.1	עמוד 5	
הבקשה מתקבלת.	תיאור העבודות המפורט בנספח א'2 הינו אישור לאספקת שירותי עבודות אחזקה, תיקוני	סעיף 3.2.8	עמוד 6	



מצ"ב נוסח מתוקן של נספח א'2.	שבר, החלפת צנרת \ תיקוני קווים, עבודות פיתוח ואספלט לאחר תיקון קווים של תשתיות מערכות ביוב. אישור זה אינו תואם את דרישות העבודות נשוא המכרז כל שכן את תנאי סף 3.1.1 ו 3.2.8 בו תיאור העבודות הינו: פתיחת סתימות, שאיבות, שטיפה וצילום קווים... מבוקש להתאים את נספח א'2 לתנאי הסף ולמכרז.			
כן.	מתבקש להבהיר את תנאי הסף: האם מדובר בחובה להחזקת שני מכרזים, כקבלן ראשי, במשך חמש שנים רצופות במקביל?	3.1.1	5	מכרז
היות ומדובר בעבודות תיקון / פירוק מתעל (בנצ"ק) קיים פגום ובנייתו מחדש בהיקף זניח להיקף המכרז כולו אין צורך בסיווג קבלני. ללא שינוי.	מאחר והמכרז הנ"ל יכול להכיל גם עבודות קבלניות בהיקף מסוים, יש לבקש סיווג קבלני המתיר עבודות מסוג זה, קרי לכל הפחות 260 ב1. לחלופין יש להסיר את כלל הדרישות לעבודות קבלניות, כגון סעיף לא בעמוד 70 למפרט הטכני שקובע כי על הקבלן לבצע תיקון במידה וישנה קריסה בקו.	כללי	כללי	מכרז
מובהר כי הכוונה לליסינג מימוני. לגבי קבלני המשנה, המציע הוא האחראי כלפי התאגיד, גם על קיום התחייבויות קבלני המשנה מטעמו.	במסגרת הדרישות לביוביות נקבע כי ניתן להחזיק בליסינג מחברה מוכרת או קבלן משנה – בנוגע לליסינג - מאחר ונדרש ליסינג מחברה מוכרת, יש להבהיר כי מדובר בליסינג מימוני. בנוגע לקבלן המשנה – מאחר ומדובר במכרז ביובית גרידא, לא סביר לאפשר שכלל הכלים יהיו רק באחזקה של קבלן משנה ולא ע"י הקבלן הראשי גם כן. ונבהיר את הבעייתיות בעניין – הקבלן הראשי חייב להחזיק באפשרות הסבירה להיכנס	3.1.3	5	מכרז



	לתפקיד מלא בכל עת, שכן קבלני משנה יכולים להיעלם ממספר סיבות ריאליות (כלכליות, מקצועיות ועוד) ומאחר ואין לו ערבות בנקאית הדבר לא מצריך צעדים מיוחדים, אפילו במקרה של משק חירום שם הדבר חשוב שבעתיים, במידה והקבלן הראשי לא מחזיק בכלים בעצמו אין לו כלל את האפשרות להיכנס, במידת הצורך, ולבצע העבודות בעצמו וכך להשאיר את התאגיד לסיכון אפשרי, קל וחומר בעת חירום. לאור זאת, ניתן אמנם לאפשר קבלני משנה באישור מראש, אך יש לחייב אחזקת הכלים גם ע"י הקבלן הראשי לפני כן. נדגיש שמדובר בכלים הבסיסיים לביצוע העבודה הרגילה, שכן כלים מיוחדים או עבודות לא רגילות (כמו הסופר קומבי לדוגמא) ישנו היגיון לא לדרוש גם מהקבלן הראשי וגם מהמשנה להחזיק כלים אלו שכן הם יקרים והעבודה איתם אינה יומיומית. יצוין כי מאחר והקבלן הראשי צריך להראות אחזקה של שני תאגידים למשך חמש השנים האחרונות, לא מדובר בדרישה לא סבירה שכן על מנת להחזיק בשני תאגידים יש להחזיק, במינימום האפשרי, לפחות בשלוש משאיות.			
מכרז	5	3.1.3.2	בשאר התאגידים שמבקשים משאית קטנה, מציינים כי מדובר במשאית 7.5 טון, שכן כל גודל אחר לא יכול להיכנס למקומות קטנים, סמטאות או שצפ"ים.	הבקשה מתקבלת. מובהר שביובית קטנה הינה עד 7.5 טון.



	יש להבהיר שמדובר במשאית 7.5 טון.			
מפרט טכני	27	מסמכים להגשה	במסגרת סעיף זה נקבע כי יש חובה להחזיק משאיות מסוג אחר ממה שנקבע בתנאי הסף ומשאיות אחרות ע"י קבלן משנה.	הציוד המפורט בתנאי הסף הוא ציוד חובה. בנוסף, יידרש הקבלן להפעיל, לטובת התאגיד, ציוד נוסף, כמפורט במפרט הטכני המיוחד.
מכרז	כללי	כללי	יש להבהיר כי תנאי הסף הם הנדרש והמחייב.	הציוד בתנאי הסף הוא הנדרש והמחייב לשם עמידה תנאי הסף של המכרז.
מכרז	כללי	כללי	תנאי הכרחי למכרזים הינו הצגת רישיון עסק, כאשר לביוביות רישיון העסק הינו לכל משאית.	הבקשה מתקבלת. אחרי סעיף 3.1.3 יבוא סעיף 3.1.4 : "על המציע או קבלן המשנה מטעמו להחזיק ביום הגשת הצעתם, רישיון עסק בתוקף על פי חוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968, להובלת שפכים וכן בעלי הסכם תקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים." אחרי סעיף 3.2.11 יבוא סעיף 3.2.12 : "רשיון עסק בתוקף והסכם עם אתר פינוי שפכים מאושר."
מפרט טכני	78-80	כתב כמויות	לחברת המכרז צורפו שני כתבי כמויות, כאשר ישנו שוני מסוים בין הסעיפים, לדוגמא סעיף 02.01.07 שטיפה וצילום עד קוטר 200 מ"מ הינו 30 ש"ח במקום אחד 250 ש"ח במקום	רצ"ב כתב הכמויות בגרסה המעודכנת ביותר.



	האחר. ישנו שוני נוסף בעוד מספר מקומות. יש לבטל אחד מכתבי הכמויות למען הסדר הטוב.			
מפרט טכני	אחרון	כתב כמויות	בכתב כמויות הראשון אין כלל התייחסות לקוטר עד 1000 מ"מ. ובכתב הכמויות השני ישנה התייחסות אך המחיר הינו דומה לסעיף הקודם בו מדובר עד קוטר 800 מ"מ, על כן ישנה ככל הנראה טעות סופר בנושא, שכן לא ניתן לתמחר את הקטרים באותו מחיר שכן מדובר בעבודה מסובכת יותר וקווים בעלי ספיקה גבוהה במיוחד. כמו כן המחירים בקווים הקטנים נמוכים מדי, פענוח דוח מעבדה הינו כ-15 שקלים למטר שכן אחזקת המעבדה יקרה וכך גם הרישיונות לתוכנות המדוברות והזמן שיש להשקיע בפענוח עצמו שכן יש לעבור מחדש על כל קטעי הוידאו על ידי מפענח. על כן צילום ללא שטיפה (סעיפים 02.01.05 ו- 02.01.06) גבוה מעלות פענוח המעבדה, ושטיפות וצילום עד קוטר 200 ב-25 שקלים נחשב זול במיוחד לאחר כניסת חובה לפענוח מעבדה.	רצ"ב כתב הכמויות בגרסה המעודכנת ביותר.
מכרז	כללי	כללי	אין חובה להחזיק צלמים מוסמכים שעברו קורס של רשות המים או ניידת צילום.	ע"פ המפרט הטכני: " הצילום יתבצע ע"י מעבדה מוסמכת ע"פ הנחיות הרשות הלאומית להסמכת מעבדות ורשות המים".



	במכרז בסדר גודל כזה שכולל שטיפות וצילום יש עדיפות להחזיק לפחות צלם מוסמך אחד או שניים למקרה הצורך.			
מכרז	12	11.1.3	יש להבהיר את הנוסחא.	מציע א' הציע 10% הנחה מהמחירון. מציע ב' הציע 20% הנחה מהמחירון. 10 חלקי 20 = 0.5 0.5 כפול 70 = 35 נק' מציע ב' יקבל ניקוד מרבי 70 נקודות. מציע א' יקבל 35 נקודות.
מכרז	כללי	כללי	ישנו נוהג פסול להעביר משאיות לפני מכרז רק לצורך מראית עין, נהוג לכלול סעיף הקובע כי על המשאית להיות בבעלות 12 חודשים לפני פרסום המכרז או לכל הפחות בבעלות ביום הפרסום עצמו, דבר הכובל את הנוהג הפסול.	הבקשה נדחית
מכרז	5	3.1.7	בקרב אנשים עם מחשבה קרימינלית ביסודה, בניגוד לאדם הסביר, ישנם היוצרים חברות צל שמטרתן לספק הגנה למקרה וחברת האם מושחרת. לאו זאת, מתבקש לקבוע כי הסעיף הנ"ל יהיה תקף גם למנהלים אשר שנים אחורה, שכן אחרת אין לסעיף מהות וניתן לעקוף אותו בקלות.	הבקשה נדחית

אישור

נא להחזיר המסמך חתום כמפורט מטה למייל odelya@mei-shikma.co.il



אני הח"מ _____ (להלן: "המשתתף") מאשר כי קבלתי את מסמך תשובות ההבהרה, הכולל _____ עמודים, במסגרת מכרז פומבי 2/2020 הבנתי את האמור בהם ואני מצרף העתק של המסמכים הנדרשים לפי מסמך זה לעיל להצעתי במכרז.

שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המאשר ותפקידו _____ חתימת המאשר _____

טלפון: _____ פקס: _____ דוא"ל: _____, @ _____

נספח א' 2

לכבוד

ועדת המכרזים - תאגיד המים והביוב מי שיקמה בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: אישור על ביצוע עבודות אחזקה של תשתיות ומערכות ביוב

הריני לאשר כי _____ (שם מלא) ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), ביצע עבורנו עבודות אחזקה (תחזוקה שוטפת, צילום ושטיפה של תשתיות ומערכות ביוב) של תשתיות ומערכות ביוב עבור _____ (שם הגוף מקבל השירותים).

1. מועד מתן השירותים משנה _____ עד _____ שנה

2. **חוות דעת על טיב השירות:**

פרטי המאשר

שם ושם משפחה _____ טלפון _____ תפקיד _____ שם הגוף _____



תאריך: _____

חתימה

*** ניתן לצרף חלף אישור זה, הסכם התקשרות המעיד על אספקת השירותים**