



מכרז מסגרת מס' 8/2022

**לביצוע עבודות שיקום ופיתוח
תשתיות מים וביוב**

מכרז מסגרת מבוסס מחירון "דקל"

נוסח לעיון בלבד

ספטמבר 2022

חוברת זו הינה חוברת המכרז לעיון בלבד ולא להגשה. משתתף המעוניין להגיש הצעה, יקבל לידי את חוברת המכרז להגשה במשרדי התאגיד.

מכרז מסגרת מס' 8/2022 לביצוע עבודות פיתוח ותשתיות מים וביוב

תוכן עניינים

מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות

- מסמכי הערכה ועמידה בתנאי סף קבוצה א'	מסמך א'(1)
- נוסח ערבות בנקאית למכרז לטובת תאגיד, קבוצה א'	מסמך א'(2)
- תצהיר ע"פ חוק עסקאות גופים ציבוריים	מסמך א'(3)
- הצהרת משתתף ואישור ר"ח בדבר מחזור כספי	מסמך א'(4)
- הצהרה בדבר העדר חדלות פרעון	מסמך א'(5)
- הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית.	מסמך א'(6)
- שאלון מזמיני עבודות קודמות (לא למילוי)	מסמך א'(7)
- הצהרה והתחייבות להעמדת עובדים לרשות המזמין בתקופת חירום.	מסמך א'(8)
- נוסח אישור גוף ציבורי בדבר ביצוע עבודה ע"י המציע.	מסמך א'(9)

מסמך ב' – הצהרת המשתתף. מסמך ב' 1 - הצעת המשתתף.

מסמך ג' – חוזה מסגרת.

- צו התחלת עבודה.	נספח א'
- התחייבות לעבודה בחירום.	נספח א' 1
- המפרט הכללי (המפרטים הכלליים לעבודות בניין שבהוצאת הוועדה הבין-משרדית מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"ד ומשהב"ש, במהדורתם האחרונה אשר ניתן לרוכשם בהוצאה לאור של משרד הביטחון או להורידם מאתר הבית של משרד הביטחון, לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הביטחון, והנזכרים ברשימה (לא מצורפים).	נספח ב'
- תנאים כלליים לביצוע העבודות.	נספח ג' 1
- מפרט טכני מיוחד ואופני מדידה מיוחדים – מצורף בנפרד בחוברת ב'.	נספח ג' 2
- "מחירון דקל להסכמי מסגרת", במהדורתו המעודכנת וכפי שיתעדכן מעת לעת;	נספח ד'
- מחירון לכלל העבודות.	
- רשימת הפרטים והתוכניות	נספח ה'
- מפרט שכבות למערכות מידע גיאוגרפיות של התאגיד – מצורף בנספח בחוברת ב'.	נספח ו'
- נספחי בטיחות לעבודה כלליים (בהתאם לצורך וסוג העבודות רשאי המזמין להוסיף נספחי בטיחות, לכל צו התחלת עבודה) – מצורף בנספח בחוברת ב'	נספח ז'
- מבוטל.	נספח ח'
- נוהל 152 של רשות המים – מצורף בנספח בחוברת ב'.	נספח ט'

מסמך ג'1- תנאים לביצוע העבודות.

תעודת השלמה.	-	נספח 1
תעודת סיום.	-	נספח 2
נוסח ערבות בנקאית (ביצוע ובדק).	-	נספח 3
נספח בדק.	-	נספח 4
הצהרה על העדר תביעות.	-	נספח 5
תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן.	-	נספח 6
אישור על קיום ביטוח	-	נספח 6א
תנאים מיוחדים לעבודות בחום.	-	נספח 7
נספח בטיחות.	-	נספח 8
טופס משוב נציגי מזמין על ביצוע פרוייקט	-	נספח 9

הצהרה
לביטוח

מכרז מסגרת מס' 8/2022 **לביצוע עבודות פיתוח תשתיות מים וביוב**

תאגיד המים והביוב מי שיקמה בע"מ (להלן: "החברה" או "התאגיד") מזמין בזאת להציע הצעות לביצוע עבודות פיתוח תשתיות מים וביוב:

1. על כל מציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בחוברת המכרז.
2. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (ערבויות מכרז/ הצעה) להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, הכל כמפורט במסמכי המכרז להלן.
3. את מסמכי המכרז להגשה ניתן לקבל במשרדי התאגיד, החל מיום 8.9.2022 בין השעות 9:00 עד 15:00 **בתאום מראש, באמצעות דוא"ל** michrazim@mei-shikma.co.il.
- 3.1. על המציע למלא טופס הרשמה ייעודי למכרז זה. ולאחר מכן, יתבקש לתאם הגעת נציג מטעמו אל משרדי התאגיד, לצורך קבלת מסמכי המכרז.
- 3.2. טופס ההרשמה ומסמכי המכרז **לעיון**, יתפרסמו באתר האינטרנט של התאגיד בכתובת: <https://www.mei-shikma.co.il/publications/tenders>.
4. את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום ה- 31.10.2022 שעה 10:30 לתיבת המכרזים, בבניין התאגיד ברח' תמנע 23 בחולון.
5. אין התאגיד מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

מסמך א'
הזמנה להציע הצעות
מכרז מסגרת 8/2022

ביצוע עבודות פיתוח תשתיות

1. כללי

תאגיד המים והביוב מי שיקמה בע"מ (להלן - **התאגיד**), מזמין בזאת להציע הצעות לביצוע עבודות פיתוח תשתיות (להלן - **העבודות**), בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה על כל נספחיו.

העבודות תבוצענה בערים חולון ואור יהודה ובמועצות המקומיות אזור ובית דגן ו/או בערים / יישובים אחרים המצויים בתחומי אחריותו של התאגיד.

המדובר במכרז המבוסס על מחירון דקל הסכמי מסגרת שיהווה את המחירון במכרז זה (להלן: "**מחירון דקל**" או "**מחירון המכרז**") עליו ובהתאם לו, יידרש המציע להציע הצעתו במכרז זה. מחירון דקל אינו מצורף למסמכי המכרז.

מובהר בזאת, כי, המכרז יתבסס על מחירון דקל כפי שיתעדכן מעת לעת במהלך תקופת המכרז.

2. עיקרי ההתקשרות:

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

אופי המכרז

2.1. מכרז זה הינו מכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח תשתיות על בסיס מחירון דקל, נספח ד' (להלן- **מחירון המכרז**) בהפחתת ההנחה המוצעת ע"י הזוכה ובהתאם ליתר הוראות מכרז זה. למען הסר ספק, מחיר היחידה במחירון המכרז (בהפחתה של ההנחה כאמור) יחושב באופן שלא תתווספה לו תוספות כלשהן, לרבות "רווח קבלני" או "קבלן ראשי" או כל תוספת אחרת.

2.2. מובהר בזאת כי המכרז הינו מכרז מסגרת ועבודות שיתבצעו במסגרתו, ככל שיתבצעו יעשו בהתאם לצרכי התאגיד, ככל שידרשו. אין במכרז ו/או בחתימת הסכם עם זוכה במכרז כדי לחייב את התאגיד לביצוע עבודות בהיקף כלשהו במסגרת המכרז.

2.3. בשלב המכרז, המציעים אינם חייבים להיות בעלי מנוי בתוקף של מחירון דקל, אולם המציעים הזוכים יידרשו, עם קבלת ההודעה בדבר זכייתם במכרז ובטרם החתימה על החוזה, לרכוש מנוי לתוכנת דקל לרבות המחירון הרלוונטי המבוקש במסגרת מכרז זה ולהמציא למזמין אישור בדבר קיום מנוי בתוקף לכל תקופת הביצוע לתוכנת דקל.

2.4. מובהר בזאת, כי המנוי המוצע הינו שנתי, קרי, למשך 12 חודשים מיום רכישתו. על כן, נדרשים המציעים הזוכים להיות מנויים לתוכנת דקל במשך כל תקופת ההתקשרות, קרי לרבות תקופות האופציה, ככל ותמומשנה וכן עד לסיום כלל ההתחייבויות שתהיינה במסגרת חוזה זה.

2.5. ביצוע העבודות יעשה על-פי הזמנת עבודה/ צו התחלת עבודה - ע"פ צרכי התאגיד, מעת לעת, בין השאר, כמפורט בהסכם המכרז.

2.6. בכוונת התאגיד לקבוע מבין המשתתפים שהגישו הצעות **עד ארבעה זוכים**, אשר ההצעות המשוקללות שלהם דורגו במקומות הגבוהים ביותר (לעיל ולהלן - **הזוכים**). בחינת ההצעות ושקלול

חתימה וחותמת המציע

ההצעות - תעשה ע"פ המפורט במסמכי המכרז. על אף האמור בסעיף זה, מובהר בזאת כי ככל שלא יהיו מספר מציעים כשרים יהיה רשאי התאגיד לנקוט כל הליך אחר ו/או מכרזים נוספים, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

2.7 קבלני משנה –

2.7.1 מובהר ומודגש בזאת כי במסגרת העבודות יתכן והזוכים ידרשו להעסיק קבלני משנה מטעמם לצורך ביצוע עבודות מסוימות הדורשות סיווג ספציפי על פי ענפי המשנה – ובכלל זאת –

2.7.1.1 קבלני משנה לביצוע עבודות חשמל – בסיווג – 160 א'1 לפחות.

2.7.1.2 קבלני משנה לביצוע עבודות קווי חשמל (צנרת וכבלים) ומערכות תאורת כבישים ורחובות – בסיווג 270 א'1 לפחות.

ניתן יהיה להוסיף על הרשימה לעיל, ע"פ צרכי המזמין.

2.7.1.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בכל מקרה לא תבוצע ע"י הזוכה ו/או מי מטעמו, עבודה הטעונה קבלן רשום, אלא באמצעות קבלן רשום.

2.7.2 נדרש הזוכה להעסיק קבלני משנה כמפורט לעיל, יציג הזוכה את קבלן המשנה לאישור המזמין (לרבות פירוט ניסיון קבלן המשנה והעתק תעודת רישום כמתחייב), טרם ביצוע עבודה לה נדרש קבלן משנה.

2.7.3 לא תותר לזוכה העסקת קבלן משנה שנקבע גם כזוכה במכרז. קבלן המשנה ידרש להיות נוכח בכל פגישה הנוגעת לביצוע העבודות.

2.7.4 הזוכה יהיה אחראי לכל עבודה שתבוצע ע"י קבלן המשנה מטעמו ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי ככל שנדרש זכיין להעסיק את קבלני המשנה כאמור – לא תשולם כל תוספת ליכיון בגין העסקתם קבלני משנה, לרבות בגין "תוספת קבלן ראשי" "קבלן ממונה" ו/או כל תוספת אחרת.

2.8 כל אחד מהזוכים יחתום מול התאגיד הסכם מסגרת נפרד לתקופה של שנה (עם אופציה להארכה של עד 4 שנים נוספות וסה"כ לא תעלה תקופת ההתקשרות על 60 חודשים כולל תקופות אופציה), בנוסח המצורף למסמכי המכרז, כאשר במהלך תקופת ההסכם יהיה רשאי התאגיד לפנות לזוכים, לצורך ביצוע עבודות מן הסוג המצוין במכרז, כפי שיידרש לתאגיד מעת לעת.

על כל אחת מההתקשרויות תחולנה הוראות חוזה המסגרת והתנאים לביצוע עבודות (מסמך ג' ומסמך ג'1 בהתאמה) וכן הוראות פרטניות, כתבי כמויות, מפרטים ותוכניות לביצוע בכל הנוגע לעבודות פרטניות מושא המכרז והזוכה שיבחר לביצוע העבודה יידרש לבצע את העבודה בהתאם למחירי הצעתו במכרז (בהפחתת ההנחה המוצעת) ובהתאם ליתר הוראות הסכם המכרז וכמפורט להלן.

2.9 כל אחד מהזוכים במכרז מתחייב לזמינות מלאה לטובת התאגיד. על הזוכים להיות מוכנים לביצוע העבודות באופן מיידי ובהתאם ללוח הזמנים שיקבע על ידי המזמין בהתאם להזמנת העבודה מטעמו. ביצוע העבודות ייעשה בהתאם למתכונת, להיקף ולוח הזמנים שייקבע בהזמנות העבודה הפרטניות שיוציא המזמין לקבלן הרלבנטי, בהתאם לדרישות המזמין. לוח הזמנים יימנה ממועד צו התחלת עבודה ביחס לכל עבודה רלבנטית.

המזמין יהיה רשאי לבטל התקשרות עם זוכה אשר לא יהיה זמין לבצע עבודות לאחר 3 פעמים רצופות שנערכה אליו פניה, שלא נענתה ו/או לאחר 5 פניות בשנה (לא ברציפות) שלא נענו.

מובהר כי המזמין יקבל מכל זוכה שייחתם עימו הסכם - ערבויות ביצוע/טיב בהתאם לתנאי הסכם המכרז וכן אישורי ביטוח.

2.10. המזמין יהיה רשאי להורות על ביצוע עבודות בקטעים ו/או שלבים ובמקרה זה יוצא לזוכה הרלבנטי צו התחלת עבודה ספציפי שיכלול את תכולת העבודה הספציפית, ומשך הזמן לביצועה. אין באמור כדי לגרוע מזכותו של המזמין להורות לזוכה הרלבנטי לבצע את כל העבודות ו/או חלקן במקביל, ובכל מקרה הזוכה לא יהא זכאי לכל תוספת שהיא למחירי היחידה הקבועים במכרז ו/או לתוספת זמן לתקופת הביצוע. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי המזמין רשאי להורות לזוכה לבצע רק חלק מן העבודות, וזאת בין היתר, משיקולי תקציב, משיקולי יעילות, נוחות הציבור וכיוצ"ב, והזוכה לא יהא זכאי לכל תוספת ו/או שינוי של מחירי היחידה ו/או שכר החוזה.

2.11. לוח זמנים לביצוע עבודה -

2.11.1. קריאה רגילה - בהעדר דרישה אחרת, על הקבלן להתחיל בביצוע עבודה מוזמנת תוך לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד קבלת הזמנת עבודה ולהשלימה בהתאם ללוח הזמנים שנקבע בהזמנת העבודה.

2.11.2. קריאה דחופה (רלבנטי לעבודות בהיקפים קטנים) - יש להתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מתוך 24 שעות ממועד דרישה ולסיימה בכל ההקדם ולא יאוחר מתוך 24 שעות ממועד תחילת ביצוע העבודה, זולת ככל שהמזמין הורה אחרת.

2.11.3. למען הסר ספק יובהר כי, המזמין ו/או מי מטעמו הינם בעלי הסמכות הבלעדית לקבוע את דחיפות העבודות ולוחות הזמנים.

2.11.4. בתום ביצוע עבודה - יש לקבל אישור ביצוע מהמפקח, כתנאי לתשלום.

2.12. הזוכים כאמור יהיו את "מאגר הקבלנים" של המזמין בכל הנוגע לביצוע העבודות כהגדרת מונח זה לעיל, והעבודות בפועל תבוצענה בהתאם לצווי התחלת עבודה פרטניים והזמנות עבודה מאושרות שיוציא המזמין, מעת לעת, לזוכים בהתאם לכללים הקבועים במכרז זה.

2.13. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומאופן חלוקת העבודה כמפורט להלן, המזמין יוכל לשלוח לזוכים, מעת לעת, הזמנות עבודה ו/או בקשות להצעות מחיר לביצוע עבודות נקודתיות פרטניות, ביחס לתחומי אחריותו ותנאי החוזה שבין הקבלן למזמין יחולו על עבודות אלו.

לתאגיד יהיה שיקול דעת בלעדי, להורות לזוכה לבצע רק חלק משלבי הביצוע, לדחות את הביצוע של שלבי ביצוע מסוימים, להקדים את הביצוע של שלבי ביצוע מסוימים, להחליט על ביצוע עבודה במקטעים/ שלבים או להחליט שלא לבצע כלל שלבי ביצוע מסוימים. לזוכה לא תהיה כל דרישה ו/או טענה כלפי התאגיד ו/או כלפי מי מטעמו במקרה שבו התאגיד יחליט לדחות או להקדים את הביצוע של שלב ביצוע מסוים ו/או במקרה בו יחליט שלא לבצע כלל שלב ביצוע מסוים.

2.14. אופן הפעלת הזוכים / חלוקת עבודה בין הזוכים – יעשה בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 11 להלן.

2.15. מסגרת תקציבית

2.15.1. מסגרת תקציבית לעבודות מדי שנה תקבע ע"י המזמין.

2.15.2. מובהר בזאת כי המזמין לא מתחייב בהכרח לבצע במסגרת מכרז זה עבודות בהיקף כלשהו וכי אין במכרז זה מתן בלעדיות למי מהזוכים לביצוע עבודות בהיקף כלשהו. המזמין יהיה רשאי גם לבצע עבודות בעצמו ו/או באמצעות קבלנים נוספים ו/או באמצעות פרסום מכרזים אחרים - הכל בהתאם לעניין ולשיקול דעתו הבלעדי.

2.15.3. היקף העבודות בפועל ומיקומן ייקבע בהתאם לצורכי המזמין המשתנים במשך תקופת ההתקשרות, סדר העדיפויות והאפשרויות של המזמין מבחינה תקציבית ו/או כפוף לאישורים ו/או מתן תקציבים על-ידי גורמי חוץ ביחס לעבודות המחייבות זאת.

2.15.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המזמין יהיה רשאית להקטין ו/או להגדיל את היקף ביצוע העבודות בהתאם להוראות כל דין.

3. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז יחידים אזרחי ישראל או תאגידים המאוגדים והרשומים בישראל, המנהלים פנקסים, העומדים נכון למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בכל הדרישות המצטברות הבאות:

3.1. סיווג קבלני – המציע בעצמו הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969 והתקנות שהותקנו מכוחו בכל הסיווגים, הענפים והסוגים הבאים לפחות:

3.1.1. ענף ראשי 200 (ענף ראשי כבישים, תשתית ופיתוח) סיווג ג' 1 לפחות.

וגם

3.1.2. ענף ראשי 260 (ענף ראשי קווי מים, ביוב, ניקוז) סיווג ב' 3 לפחות.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף להמציא העתק תעודת תקפה המעידה על רישומו כקבלן בכל הענפים והסיווגים המפורטים בקבוצה לגביה מוגשת ההצעה.

3.2. ניסיון המציע –

3.2.1. המציע ביצע וסיים כקבלן ראשי או כקבלן משנה (בעצמו), עבור תאגידי מים וביוב בלבד במהלך 5 השנים האחרונות (2018-2022):

3.2.1.1. הנחת קווי מים בשטח אורבני לרבות חיבורי צרכן, הידרנטים, מגופים וכו' מסוג PE100 או ש"ע בקוטר 200 מ"מ ומעלה ובאורך כולל מצטבר שלא יפחת מ 1000 מ'.

3.2.1.2. הנחת קווי מים בשטח אורבני לרבות חיבורי צרכן, הידרנטים, מגופים וכו' מסוג פלדה בקוטר 6" ומעלה ובאורך כולל מצטבר שלא יפחת מ 2000 מ'.

3.2.1.3. הנחת קווי ביוב גרביטציוניים בשטח אורבני לרבות חיבורי צרכן, שוחות ביוב וכו'. בחפירה פתוחה מסוג PVC/בטון/PE (או ש"ע) בקוטר 200 מ"מ ומעלה ובאורך מצטבר כולל שלא יפחת מ 1000 מ'.

להוכחת עמידת המציע בדרישת הסף לניסיון ימלא המציע את מסמך 1א הרלבנטי לקבוצה לגביה מוגשת ההצעה ובנוסף יצרף להצעה המלצות משני תאגידי מים וביוב לפחות בנוסח דוגמת מסמך א(9). ניתן לצרף גם אישור/ המלצה בנוסח דומה.

3.3. איתנות כספית –

3.3.1. יעמוד המציע בדרישות סף מצטברות לאיתנות כספית כמפורט להלן-

3.3.1.1. בעל מחזור כספי מעבודות פיתוח ותשתיות בהיקף של לפחות 8 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לשנה, בכל אחת מהשנים – 2019, 2020 ו- 2021.

3.3.1.2. נכון למועד הגשת ההצעה לא תלויים ועומדים נגד המציע צו פירוק ו/או צו פשיטת רגל ו/או צו כינוס נכסים והמציע לא מוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א – 1981. לא קיימת לגבי המציע אזהרת עסק חי.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף הצהרה בדבר העדר חדלות פרעון בנוסח מסמך א(5) ואישור ר"ח בנוסח המצורף כמסמך 4 למסמכי המכרז.

3.4. צוות המציע -

3.4.1. המציע מעסיק (כעובד שכיר או פריילנסר) לכל הפחות **שני** מנהלי עבודה בעלי ניסיון של 5 שנים לפחות כמנהלי עבודה אשר בידם תעודה ולפיה סיימו קורס מנהלי עבודה מוסמכים לעבודות ביצוע כבישים, תשתית ופיתוח, שאישר האגף להכשרה ולפיתוח כוח אדם במשרד העבודה והרווחה.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לפרט לגבי מנהלי העבודה במסמך א' (1) ולצרף העתק של תעודות ההסמכה שלהם.

3.5. תנאי סף ריתוק עובדים -

המציע יתחייב כי ככל שיקבע כזוכה במכרז ויידרש לכך ע"י התאגיד, יעמיד לרשות התאגיד בשעת חירום צוות קבוע של עובדים אשר ירותקו לטובת התאגיד שלא יפחת מהכמות / כשירות להלן-

3.5.1. שני צוותים – אחד של מים ואחד של ביוב:

3.5.1.1. כל צוות יכלול לפחות 2 עובדים כאשר בצוות המים אחד מהעובדים יהיה רתך מוסמך.

3.5.1.2. לכל צוות יהיה ציוד לפי נוהל 152 של רשות המים המצורף כנספח למסמכי המכרז (למעט צנרת), רכב טנדר, אמצעי מיגון, מחפרון.

3.5.1.3. כל קבלן יהיה מחויב להחזיק בחירום גם משאית פלטה עם מנוף בכוונות של קריאה +3 שעות.

להוכחת האמור יצרף המציע התחייבות בנוסח המצורף כמסמך א' (8) למסמכי המכרז.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי ככל שהקבלן הזוכה יידרש לספק צוותי עבודה במהלך תקופת ריתוק בשעת חירום – הזוכה יקבל תשלום ע"פ מחירון המכרז. **התשלום ע"פ שעות שיבוצו בפועל.**

במהלך שעת חירום – יהיה התאגיד רשאי לקבוע כי ריתוק עובדים בשעת חירום יעשה ע"י אחד או יותר מקבלני המסגרת של התאגיד שיבחרו ע"פ מכרז זה וכן לקבוע את היקף צוות העובדים שיידרש מכל קבלן להעמיד.

ההחלטה לנושא זה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

3.5.2. החליט המזמין כי קבלן כלשהו יעמיד את צוות החירום – מחויב הקבלן להעמיד את צוותי החירום בהיקף כפי שנקבע ע"י המזמין, כאשר התשלום בפועל יהיה ע"פ מחירון המכרז (נספח ד') – **ע"פ ביצוע בפועל.** למען הסר ספק, זוכה שלא נדרש להעמיד צוותי ריתוק לא יעלה כל טענה ו/או דרישה כנגד המזמין לנושא זה.

3.6. ערבות בנקאית להבטחת ההצעה/ערבות מכרז -

3.6.1. כל מציע יצרף להצעה ערבות בנקאית **מקורית** להבטחת הצעתו. מציע שלא יצרף להצעה ערבות כאמור – הצעתו תפסל על הסף.

3.6.2. מציע המגיש הצעה יצרף ערבות בנוסח מסמך (א)(2) (ב) בדיוק לטובת התאגיד – על סך של 40,000 ₪ ובהתאם להוראות סעיף 5.8 להלן.

3.6.3. הערבויות שיצורפו יהיו בתוקף עד ליום 31.1.2022 (כולל).

3.6.4. הערבויות יוצאו ע"י בנק ישראלי.

מובהר כי :

וועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבויות לתקופה נוספת והמציא יאריך את תוקף הערבויות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש, תהווה כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים ו/או המזמין יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ובלבד :

- כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על החוזה בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.

3.7. המציע נעדר זיקה לעובד התאגיד ו/או חבר דירקטוריון התאגיד - להוכחת האמור ימלא המציע הצהרה בנוסח המצורף למסמכי המכרז, מאומתת ע"י עו"ד.

3.8. קבלת ניקוד איכות מינימלי כמפורט במסמכי המכרז, קרי 18 נקודות לפחות מתוך 30 נקודות אפשריות.

3.9. מובהר, כי לא יהיה רשאי לגשת למכרז מציע, אשר היה מעורב באירוע הנמצא תחת חקירה פלילית מתחום טוהר המידות בענין/נושא/תחום שהיה באחריותו ו/או באחריות מי מטעמו. כמו כן, מציע יהיה מנוע מלהציע בהצעתו את עצמו, כל עובד ו/או מנהל ו/או קבלן משנה, אשר היו מעורבים באירוע כאמור.

לצרכי סעיף זה 'אירוע' ייחשב אירוע בו מתקיימים כל התנאים המפורטים להלן :

- א. אירוע אשר המעשה הפלילי בו מתקשר ו/או עוסק במישרין ו/או בעקיפין בסוג השירותים ו/או במתן השירותים נשוא המכרז ובענין עבירה שמתחום טוהר המידות ;
- ב. האירוע נמצא תחת חקירה פלילית, או היה תחת חקירה פלילית ;
- ג. אין מסמך רשמי המעיד על כך שהתיק עומד להיסגר ללא המלצה להעמיד לדין את המציע ו/או העובד ו/או המנהל ו/או קבלן המשנה ;
- ד. לא נקבע לגבי אירוע כאמור על ידי בית משפט מוסמך כי המציע ו/או העובד ו/או המנהל ו/או קבלן המשנה לא יכולים היו למונעו גם אם היו נוקטים בכל אמצעים המתחייבים על פי דין, הסכם ונוהג המקובל בתחום.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף למלא את נספח א'(1)

מציע המעוניין להגיש הצעה, אשר היה לכאורה מעורב בעצמו, מנהלו, עובדו או קבלן משנה מטעמו 'באירוע' והסבור שיש מקום שהתאגיד ישקול להתיר לו לגשת למכרז, על אף קיומו של האירוע האמור, יפנה לתאגיד בכתב למייל michrazim@mei-shikma.co.il לא יאוחר מהמועד האחרון לשאלות הבהרה וינמק את בקשתו. המזמין ימסור החלטתו לפונה בתוך שבעה ימים והחלטתו תהיה סופית.

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהתנאים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

4. הצעת המשתתף:

4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן - **המשתתף** או **"המציע"**) כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית (ערבות מכרז), יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

4.2. הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי הטופס להגשת הצעה המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימולא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש להגיש את טופס ההצעה הכספית **(מסמך ב'1) בשני עותקים.**

4.3. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המזמין, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

4.4. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, החוזה, נספחים, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

4.5. הצעת המחיר של המציעים תתייחס לפרקים הבאים במחירון דקל הסכמי מסגרת:

4.5.1. פרק 51 – סלילת כבישים ורחובות;

4.5.2. פרק 57 – קווי מים, ביוב ותיעול

להלן, בהתאמה ובמשותף: "הפרקים הרלוונטיים", "אחוז ההנחה המוצע".

4.6. על המציע לנקוב בנספח **"כתב כמויות והצעת המחיר"**, את אחוזי ההנחה המוצעים על ידו, שיחולו על המחירים הנקובים בפרקים הרלוונטיים במחירון, במהדורתו המעודכנת, וכפי שיתעדכן מעת לעת.

4.7. במידה ויידרש הקבלן לבצע עבודות מפרקים אחרים במחירון דקל, אזי שיעור ההנחה בגין ביצוע עבודות כאמור יעמוד על חמישה עשר אחוזים (15%) מהמחירון (להלן: **"אחוז הנחה קבוע"**).

4.8. המחיר הסופי הינו, ביחס לעבודות שהוזמנו כנדרש, ובוצעו כנדרש, על פי מחירון דקל, בניכוי:

4.8.1. ביחס לפרקים הרלוונטיים - לאחר הפחתת אחוז ההנחה המוצע.

4.8.2. ביחס לשאר הפרקים - לאחר הפחתת אחוז ההנחה הקבוע.

(להלן: **"התמורה"**), תהא התמורה שתשתלם בגין כלל העבודות נשוא המכרז בהתאם למפרט הטכני, החוזה ויתר הוראות המכרז.

4.9. התמורה תכלול את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז ועל פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלת הטובין, פריקתם ביעד, כלי עבודה, ביטוחים, רישוי והיתרים וכיו"ב, ולמעט מע"מ בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המזמין. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות רווח קבלן ראשי, תוספת אזור, תוספת מרחק, הפרשי הצמדה למדד כלשהו.

4.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב ייחשבו ככלולים בתמורה.

4.11. על המציע לנקוב בהצעתו בשיעור **ההנחה באחוזים** הניתן על ידו ביחס למחירון המכרז.

חתימה וחתימת המציע

4.12. הנחה מירבית – שיעור ההנחה המוצע לא יעלה על 20% הנחה למחירון המכרז. כלומר, לא ניתן להציע הנחה גדולה יותר משיעור ההנחה כאמור (20%).

4.13. שיעור ההנחה יהא עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית.

4.14. אין לחרוג משיעור הנחה מירבי. הצעה שתחרוג משיעור הנחה מירבי – תחשב כאילו הוגשה ע"פ שיעור ההנחה המירבי האפשרי.

4.15. אין לנקוב הנחה שלילית ו/או מחיר העולה על מחירי המחירון – הצעה כזו תפסל ולא תובא לדיון.

4.16. המחירון ישמש את הצדדים במהלך כל תקופת ההסכם, לרבות תקופות האופציה, ויתעדכן מעת לעת בהתאם לעדכונים של חברת דקל. ההנחה תחול במישרין ביחס לכל סעיפי ופרקי העבודות הרלבנטיות, הכלולות במחירון.

4.16.1. תשומת לב המציעים – בהתאם להוראות ההסכם, לשיעור ההנחה המוצע ע"י המציע יתווספו או יופחתו אחוזים בשים לב להיקפי העבודה וכמפורט בהסכם –

4.16.1.1. עבור עבודות עד 200,000 ₪ לא כולל מע"מ יקבל הקבלן תוספת של 7% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

4.16.1.2. עבור עבודות עד 500,000 ₪, לא כולל מע"מ יקבל הקבלן תוספת של 5% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

4.16.1.3. עבור עבודות עד 1,000,000 ₪ לא כולל מע"מ, יקבל הקבלן תוספת של 2% - להצעת הקבלן במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

4.16.1.4. עבור עבודות עד 2,000,000 ₪ לא כולל מע"מ לא יקבל הקבלן הנחה/תוספת, קרי – ע"פ ההצעה במחירי חוזה – בשינוי של 0% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

4.16.1.5. עבור עבודות עד 5,000,000 ₪ לא כולל מע"מ יתן הקבלן הנחה של 8% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

4.16.1.6. עבור עבודות עד 10,000,000 ₪ לא כולל מע"מ יתן הקבלן הנחה של 10% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

4.16.1.7. עבור עבודות מעל 10,000,001 ₪ לא כולל מע"מ תנתן הנחה במסגרת הליך תיחור נוסף, באופן בו ידרשו הקבלנים להעניק הנחה על הצעתם במחירי החוזה, שלא תפחת מ- 12% מהשקל הראשון.

הערה 1: המונח "הצעתו במחירי החוזה" הינו המחירים שצוינו במחירון המכרז ולאחר הפחתת אחוז ההנחה המוצע או אחוז ההנחה הקבוע.

הערה 2: כל התוספות או ההנחות לעיל בכל מדרגה המפורטת לעיל הינם מהשקל הראשון למחירי החוזה (מחירון המכרז בהפחתת אחוז ההנחה המוצע או אחוז ההנחה הקבוע) – כפי שיחושב בהזמנת עבודה שיצאה לקבלן בהתאם לכתב הכמויות וצו התחלת העבודות.

הערה 3: הסכומים לפני מע"מ.

דוגמא -

מציע הציע 15% הנחה, נקבע כזוכה ונחתם עמו הסכם, בו נקבע כי הקבלן מעניק 15% הנחה למחירון המכרז.

הוצאה לקבלן הזמנת עבודה על סך של 4,800,000 ₪ לא כולל מע"מ במחירי החוזה (המחירים שנתקבלו לאחר הפחתת 15% מהמחירים המצוינים במחירון דקל) ובמהלך ביצוע העבודות גדל היקף העבודות ב – 1.5 מלש"ח ל- 6.3 מלש"ח במחירי החוזה.

רכיב	סה"כ עלות העבודה במחירי החוזה 4,800,000 ש"ח ₪ לפני הגדלה (לאחר הגדלה ב 1.5 מלש"ח , היקף העבודה גדל ל- 6.3 מליון)
עבור הסכום של עד 4.8 מלש"ח - הנחת היקף של 8%) מהשקל הראשון	8% (הנחה של 384,000 ₪)
לאחר הגדלת הזמנה :	10% (הנחה של 630,000 ₪)
הנחה מחושבת מהשקל הראשון – כלומר עבור 6.3 מלש"ח , הנחת היקף של 10%	
סכום לתשלום לאחר הנחות היקף לא כולל מע"מ	5,670,000 ₪ לא כולל מע"מ

5. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן :

5.1. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י המזמין), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו). נדרש אישור רו"ח / עו"ד למסמך כלשהו – יאושר המסמך כנדרש.

5.2. כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.

5.3. תשומת לב המציעים - ההצעות ייבחנו ע"פ פרמטרים של איכות + מחיר. יש לעיין בטבלה מטה ולצרף גם את המסמכים הנדרשים לצורך בחינת האיכות.

5.4. הצעה כספית (מסמך ב'1), בשני עותקים.

5.5. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976 :

5.5.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו 1976 (להלן: "חוק מע"מ"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

5.5.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח מסמך א'3).

5.5.3. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

5.5.4. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.6. ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו:

5.6.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

5.6.2. תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).

5.6.3. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

5.7. במידה והמציע הינו עסק בשליטת אישה:

5.7.1. אישור רו"ח כמפורט להלן.

5.7.2. תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק.

לעניין סעיף זה -

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאת ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או

ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאים וועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 6.1. את ההצעות על כל נספחיהן לרבות הודעות למציעים שנשלחו ע"י המזמין בכתב (ככל שנשלחו), כשהם חתומים ע"י המציע, יש למסור ידנית במעטפה חתומה, כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים, **עד ליום 31.10.2022 בשעה 10:30**, לתיבת המכרזים במשרדי התאגיד ברחוב תמנע 23 בחולון.
- 6.2. בנוסף לחומר המוגש במעטפה בעותק קשיח, המציע יגיש את מסמכי ההצעה סרוקים כקובץ PDF בדיסק און קי.
- 6.3. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 6.4. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל. יש לרשום על המעטפה "מכרז 8/2022" בלבד.
- 6.5. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים דלעיל.
- 6.6. בכל שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) המזמין רשאים, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המזמין לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן התאגיד וכפי שנמסר למציעים.
- 6.7. המציע יחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, ישים את המסמכים במעטפה סגורה, כאמור לעיל, וישלשל את המעטפה לתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי התאגיד. ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת. תאגיד רשאי להורות על השלמת חתימות ככל ואלו הושמטו.
- 6.8. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. התאגיד רשאי לדרוש את הארכת תוקף ההצעה לפי שיקול דעתו ל- 30 יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.9. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד, רשאים לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחילופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

7. הבהרות ושינויים

- 7.1. **עד יום 29.9.2022 בשעה 15:00** יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות למזמין, בדוא"ל: michrazim@mei-shikma.co.il שאלות הבהרה בכתב. ככל שיהיו שינויים במכרז תופץ הודעה לכל מקבלי חוברת המכרז והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 7.2. שאלות הבהרה בכתב במסמך Word בלבד, במבנה שלהלן.
- 7.3. המבנה - השאלות ישלחו בפורמט WORD להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

7.4. יודגש, כי התאגיד לא יהיה חייב לענות לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל.

7.5. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את המזמין.

7.6. המזמין רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

8. שמירת זכויות

8.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

8.2. המזמין יהיה זכאי לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי החוזה.

9. בחינת ההצעות

9.1. ההצעות יבחנו במספר שלבים כמפורט להלן:

9.1.1. שלב א' – בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף, יעברו לשלב ב' של המכרז כמפורט להלן.

9.1.2. שלב ב' – שלב בדיקת מרכיב האיכות של הצעת המשתתף במכרז. מרכיב האיכות המהווה 30% מהציון הסופי של המציע והוא ינוקד על ידי ועדה מקצועית מטעם התאגיד על פי הקריטריונים הבאים כדלקמן:

מס"ד	הקריטריון	הניקוד המירבי	אופן ביצוע הניקוד
1	<u>סיווג קבלני</u> – המציע בעצמו הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969 והתקנות שהותקנו מכוחו <u>בכל</u> הסיווגים, הענפים והסוגים הבאים לפחות (בהתאם לקבוצה לגביה מוגשת ההצעה):	5	עבור סיווג קבלני 200 ג' 5 וגם 260 ב' 5 יינתנו 5 נקודות.

		1.1. ענף ראשי 200 (ענף ראשי כבישים, תשתית ופיתוח) סיווג ג' 5 לפחות. וגם 1.2. ענף ראשי 260 (ענף ראשי קווי מים, ביוב, ניקוז) סיווג ב' 5 לפחות.	
--	--	--	--

רפובליקה
לפיכך
התחלת

2	ניסיון המציע (סעיף 3.2.1) – המציע ביצע וסיים כקבלן ראשי או כקבלן משנה (בעצמו), עבור תאגידי מים וביוב בלבד במהלך 5 השנים האחרונות (2018-2022): 1. הנחת קווי מים בשטח אורבני לרבות חיבורי צרכן, הידרנטים, מגופים וכו' מסוג PE100 או ש"ע בקוטר 200 מ"מ ומעלה ובאורך כולל מצטבר שלא יפחת מ 1000 מ'.	5	על כל 1000 מ' שיציג המציע מעבר לנדרש בתנאי הסף האמור בסעיף 3.2.1, קרי מעבר ל 1000 מ' שבוצע והושלם עבור תאגידי מים וביוב, יקבל המציע 1 נקודות לכל 1000 מ' נוספים ועד למקסימום של 5 נקודות.
3	ניסיון המציע (סעיף 3.2.2) – המציע ביצע וסיים כקבלן ראשי או כקבלן משנה (בעצמו), עבור תאגידי מים וביוב בלבד במהלך 5 השנים האחרונות (2018-2022): 2. לרבות חיבורי צרכן, הידרנטים, מגופים וכו' מסוג פלדה בקוטר 6" ומעלה ובאורך כולל מצטבר שלא יפחת מ 2000 מ'.	5	על כל 1000 מ' שיציג המציע מעבר לנדרש בתנאי הסף האמור בסעיף 3.2.2, קרי מעבר ל 2000 מ' שבוצע והושלם עבור תאגידי מים וביוב, יקבל המציע 1 נקודות לכל 1000 מ' נוספים ועד למקסימום של 5 נקודות.
4	ניסיון המציע (סעיף 3.2.3) – המציע ביצע וסיים כקבלן ראשי או כקבלן משנה (בעצמו), עבור תאגידי מים וביוב בלבד במהלך 5 השנים האחרונות (2018-2022): 3. הנחת קווי ביוב גרביטציוניים בשטח אורבני לרבות חיבורי צרכן, שוחות ביוב וכו'.. בחפירה פתוחה מסוג PVC/בטון/PE (או ש"ע) בקוטר 200 מ"מ ומעלה ובאורך מצטבר כולל שלא יפחת מ 1000 מ'.	5	על כל 1000 מ' שיציג המציע מעבר לנדרש בתנאי הסף האמור בסעיף 3.2.3, קרי מעבר ל 1000 מ' שבוצע והושלם עבור תאגידי מים וביוב, יקבל המציע 1 נקודות לכל 1000 מ' נוספים ועד למקסימום של 5 נקודות.
5	שיחות עם מזמיני עבודות קודמות	10	ינוקד בהתאם לשיחות עם ממליצים של המשתתף ו/או ניסיון של התאגיד עם המשתתף. המזמין ייצור קשר עם מזמיני העבודות קודמות (בין אם פורטו במסמכי המכרז ובין אם לאו). מזמיני העבודות יישאלו שאלות וינוקדו

בהתאם למסמך א' (7). <u>אין</u> למלא שאלון זה באופן עצמאי. הנ"ל יבוצע בהתייחס למזמין <u>עבודה</u> אחד לפחות. מובהר בזאת כי ככל שהקבלן סיפק שירותים לתאגיד – ילקח בחשבון ניסיון התאגיד עם הקבלן בניקוד סעיף זה – לטוב ולרע.			
---	--	--	--

על המשתתף לקבל לכל הפחות 18 נקודות במרכיב האיכות (להלן: "הניקוד המזערי") על מנת לעבור לשלב ג' של המכרז. משותף שלא יקבל את הניקוד המזערי הנדרש הצעתו תפסל.

9.2. שלב ג' – בחינת הצעת המחיר: למרכיב זה יהא משקל יחסי של 70%. שיעור ההנחה הגבוה ביותר (בכפוף לסבירות ההצעה) יזכה במירב בנקודות ויתר ההצעות יקבלו ניקוד יחסית אליו בהתאם לנוסחה הבאה.

תשומת לב המציעים, אין לנקוב בשיעור הנחה העולה על 20% ממחירי מחירון המכרז

= ניקוד מרכיב מחיר להצעה הנבחנת	70 ×	שיעור ההנחה הגבוה ביותר - 100 שיעור ההנחה הנבחן - 100
--	-------------	---

9.3. ככלל יבחר המזמין, עד ארבעה זוכים, אשר יקבלו את שקלול הציונים הגבוהים ביותר (איכות + מחיר), אולם המזמין לא יהיה מחוייב למספר זוכים זה וזאת בהתאם לשיקול דעתו. מובהר בזאת כי היה ויהיו מספר הצעות כשרות או יותר, בעלות ניקוד משוקלל זהה והטוב ביותר – תפעל ועדת המכרזים על פי כללי העדפות הקבועים בתקנות חובת המכרזים לרבות העדפת עסק בשליטת אישה (ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בהתאם לקבוע בתקנות). ככל שאין מקום להפעלת כללי העדפות – תהא רשאית ועדת המכרזים לבקש מהמציעים שהצעותיהם היו הכשרות הטובות ביותר להגיש הצעה משופרת או לקיים הגרלה בכל הנוגע לזוכה במכרז (או לשלב בין שתי האפשרויות כאמור) – כללי ההגרלה יועברו למשתתפים הרלוונטיים טרם ביצוע ההגרלה.

9.4. **כשירים נוספים** – מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לקבוע כשיר נוסף (המדורג במקום הבא בתור) למקרה בו תבוטל זכייה ו/או תבוטל התקשרות עם אחד או יותר מהזכיינים מכל סיבה שהיא ובמקרה כזה, בכפוף לאישור ועדת המכרזים הכשירים נוסף/ים כאמור, יקבעו כזוכים נוספים ולביצוע העבודות.

9.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסיות של המציע, ואת ניסיונו של המזמין ושל גופים אחרים עם המציע בעבר.

9.6. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעתן מונע הערכת ההצעה כנדרש.

9.7. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים

לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

9.8. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

9.9. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.

9.10. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוד שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה דעל ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

9.11. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו'.
10. הודעה על זכייה וההתקשרות

10.1. עם קביעת הזוכים במכרז, יודיע על כך המזמין לזוכים.

10.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעה כאמור, ימציא כל אחד מהזוכים את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים וכן יחתום על חוזה המסגרת המצורף למכרז (מסמך ג') ומסמך ג'1 עם המזמין.

10.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, יהא רשאי המזמין לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותו נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן יהיה רשאי המזמין במקרה זה להתקשר במושא המכרז עם כל מציע או גורם אחר בכל התנאים שימצאו לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם הוא זכאי על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

10.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, החליט שלא לבטל את הזכייה, יהיה המזמין זכאי לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 10.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

10.5. המזמין ישלח הודעה בכתב או בדוא"ל ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותוחזר להם ערבויות המכרז. למעט לכשירים נוספים (אם ייבחרו) שערבותם תוחזר לאחר חתימת חוזה עם המציעים הזוכים.

10.6. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי המזמין ולקיומם של התקציבים המתאימים. בעצם הגשת הצעתם מוותרים בזאת המציעים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בכל מקרה בו יוחלט שלא לבצע את העבודות נשוא המכרז, מכל סיבה שהיא.

10.7. החוזה המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת החוזה המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח החוזה, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח החוזה, יגבר נוסח החוזה ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכל נוסח הכתוב במכרז זה.

11. אופן הפעלת הקבלנים הזוכים -

11.1. המזמין יוכל להפעיל כל אחד מהזוכים עמם נחתם הסכם באופן עצמאי וע"פ שיקול דעת המזמין. מובהר בזאת כי זוכה במכרז לא יהיה רשאי לבצע עבודות כקבלן משנה של זוכה אחר. כמו כן, זוכה במכרז לא יהיה רשאי לבצע עבודה בהיקף שהעולה על הסיווג הקבלני הקיים לו. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהזוכים לבצע עבודות בכל היקף כספי ובלבד שיעמוד בדרישות הסיווג הנדרש.

11.2. מעת לעת, בהתאם לצרכי המזמין, יהיה רשאי המזמין לפנות לזוכים לצורך ביצוע עבודה ספציפית. הפניה תכלול, ככל האפשר, כתב כמויות, יעדי ביצוע ופרטים נוספים. במידת הצורך יבוצע סיור קבלנים בשטח. הקבלן מתחייב להתייבב לסיור הקבלנים כאמור. במידה והקבלן לא הגיע לסיור במועד שנקבע ע"י המזמין- יראה כאילו אינו מעוניין בעבודה זו.

11.3. הזוכה יידרש לבצע את העבודות במחיר שלא יעלה על המחיר שהוצע על ידו במכרז (בהפחתת ההנחה המוצעת) ובהתאם ליתר הוראות הסכם המכרז.

11.4. חלוקת העבודות בין הזוכים במכרז על ידי המזמין תבוצע בהתאם לשיקולי יעילות, זמינות, התאמת הקבלן לביצוע עבודה ספציפית, שביעות רצון מעבודת הקבלן בהתאם לטופס משוב ביצוע עבודה/פרויקט (נספח 9) וכן שיקולי תקציב הכלל כמפורט להלן.

11.5. מודגש כי בעבודות ו/או בפרוייקטים משותפים לתאגיד ולעיריית חולון, תינתן עדיפות במסירת העבודה לזכיון התאגיד שהוא גם קבלן של עיריית חולון, שמועסק על ידי העירייה כקבלן ראשי בביצוע אותו פרויקט.

11.6. השוואת הצעות המחיר

11.6.1. לאחר תום הליכי המכרז, יביא המזמין לידיעת הזוכים את שיעור ההנחה שניתן ע"י הזוכה הזול ביותר ותינתן לזוכה/ים היקר/ים אפשרות להשוות את המחיר לזוכה בעל ההצעה הזולה ביותר.

הסכים/מו הזוכה/ים להשוואת המחיר, ייחתם עמו/ם הסכם בהתאם להנחה העדכנית.

זוכה שסירב להשוות את הצעתו להצעת הזוכה הזול ביותר - לוקח בחשבון כי המזמין רשאי ליתן עדיפות לשיקול כלכלי במסגרת הליכי הפניה לביצוע העבודות ולא יעלה כל טענה כנגד המזמין ככל שלא יועברו אליו פניות לביצוע עבודות בהיקף כספי כאמור.

השווה שיעור ההנחה להנחה שהוצעה ע"י הזכיון הזול ביותר - חלוקת העבודות בין הזכיינים תעשה במידת האפשר באופן שוויוני/ ע"פ סבב מחזורי - בשים לב לזמינות הקבלן והתאמתו לביצוע העבודות, ובכפוף לקבוע בסעיף 11.5 לעיל.

לא הושוותה ההנחה - במסגרת הפניה לקבלנים תילקח בחשבון גם התועלת הכספית ותינתן קדימות/ עדיפות לקבלן הזול מבין הזכיינים, בכפוף לזמינותו לביצוע העבודות.

11.7. המזמין יהיה רשאי לבצע את העבודות ע"י כל זוכה בפניה ישירה - וזאת בתנאי שהעבודות תבוצענה במחיר שלא יעלה על המחיר המוצע לאחר הנחה שניתן ע"י המציע במכרז או הליך התמחרות ככל

שננקט. כמו כן, יהיה רשאי המזמין לבצע התמחורות בין הזכיינים לקבלת הנחה נוספת לעבודה מסוימת.

11.8. ככל שזוכה במכרז יסרב לקבל הזמנת עבודה או לא יגיע לסיור קבלנים (ככל שנדרש לצורך עבודה מסוימת) 3 פעמים רצופות או 5 פעמים לא רצופות במהלך שנה, יהא רשאי התאגיד (מבלי לגרוע מזכויותיו לפיצויים, להפקיע את זכייתו במכרז, לבטל את ההסכם עמו ולהכניס את המשתתף הכשיר הבא בתור אחריו למאגר) ולזוכה כאמור לא תהא כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בעניין כלפי התאגיד, כמו כן, יהא רשאי לחלט את הערבות שהוגשה, כולה או חלקה וזאת ללא זכות שימוע.

11.9. יובהר כי התאגיד יוכל לסטות משיטת חלוקת העבודה לעיל במקרים אשר לפי שיקול דעתו, יש יתרון להתקשרות מסוימת אחרת עם הזכיינים.

12. הליך התמחרות/הליך תחרותי נוסף -

12.1. מובהר בזאת כי בהתייחס לעבודות מורכבות/ מסוימות (לדוגמא בשטחים פנויים או שטחים בעלי מאפיינים אחרים או בהיקפים מסוימים) וכן בהתייחס לעבודות בהיקף מוערך של למעלה מ- 10 מיליון ₪ יהיה רשאי המזמין לבצע הליך התמחרות/הליך תחרותי נוסף בין הזוכים.

12.2. ככל שהמזמין יחליט על ביצוע הליכים תחרותיים, כגון הליך תיחור נוסף, לגבי עבודות ספציפיות אזי הזוכים מתחייבים להגיש הצעת מחיר מטעמם בהליכים התחרותיים ויהיו מחויבים לכל הפחות למחירים שהוצעו על ידם במסגרת הצעתם למכרז. אי השתתפות בהליך תיחור נוסף משמעו, הסכמת המציע לקיים את העבודה בהתאם למחירים שנקב בהצעת המחיר שהוצעה במסגרת ההצעה במכרז.

12.3. ההליכים התחרותיים בין הקבלנים הזוכים יעשו על ידי המזמין לפי שיקול דעתו וצרכיו והם יכולים לכלול גם תיחורים דינאמיים, קביעת מדדי איכות מקצועיים וייחודיים לסוג העבודה הנדרשת (ככל שנדרש) בשילוב עם מחיר, קבלת הצעות מחיר במעטפות סגורות, הליכים ממוכנים (אינטרנטיים), קבלת הצעות מחיר בדוא"ל, בפקס או בכל דרך אחרת כולל בקשות לשיפור הצעות המחיר, הכל לפי שיקול דעתו וצרכיה.

12.4. ככל שזוכה במכרז לא יגיש הצעת מחיר בהליכים התחרותיים מטעמו 3 פעמים רצופות או 5 פעמים לא רצופות במהלך שנה, יהא רשאי התאגיד (מבלי לגרוע מזכויותיו לפיצויים), להפקיע את זכייתו במכרז, לבטל את ההסכם עמו ולהכניס את המשתתף הכשיר הבא בתור אחריו למאגר ולזוכה כאמור לא תהא כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בעניין כלפי המזמין, כמו כן, תהא רשאית לחלט את הערבות שהוגשה, כולה או חלקה וזאת ללא זכות שימוע.

13. ביטול המכרז

13.1. המזמין רשאי לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

13.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המזמין יהיה רשאי – אך לא חייב – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

13.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לתאגיד כמחיר הוגן וסביר לעבודות, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהג התאגיד לשלם עבור ביצוע העבודות מושא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לביצוע העבודות.

13.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

13.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

13.2.4. למען הסר ספק, אין ברשימה לעיל להוות רשימה סגורה וועדת המכרזים תהיה רשאית לבטל את המכרז בכפוף להוראות כל דין.

13.3. החליטה וועדת המכרזים או התאגיד על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי מי מהם ו/או כלפי מי מטעמם.

14. זכות עיון –

מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. על המציעים לציין בהצעתם מהם המסמכים / נתונים המהווים סודות מסחריים / מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מובהר בזאת כי ההחלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה. כן יובהר כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים. צילום / סריקה של מסמכים הינו בכפוף לתשלום.

15. זכויות יוצרים

15.1. חברת דקל שירותי מחשב להנדסה (1986) בע"מ (להלן: "חברת דקל"), הינה בעלת זכויות היוצרים ושאר הזכויות הקנייניות בתוכנת דקל, על כל חלקיה, מרכיביה וגרסאותיה, הכוללת תקליטונים ו/או כל אמצעי מגנטי ו/או אלקטרוני ו/או אופטי שעליהם התוכנה וכן תיעוד נלווה ומאגרי נתונים ("מחירון דקל להסכמי מסגרת") כפי שיסופקו ויעודכנו ע"י חברת דקל ללקוחותיה מעת לעת.

15.2. המזמין והמציע הזוכה מצהירים, כי ידוע להם כי תוכנת דקל מוגנת, בין היתר, לפי חוקי זכויות יוצרים וכל העתקה בלתי חוקית של תוכנת דקל ו/או הפרת זכויות יוצרים בקשר אליה הינן נושא לתביעה אזרחית והן להליכים פליליים לפי פקודת זכויות יוצרים.

15.3. פרט לרשות השימוש שתינתן למזמין ולמציע הזוכה בהיותם מנויים לתוכנת דקל, וכל עוד הם מנויים, אין ולא תהיינה למזמין ולמציע הזוכה כל זכויות שהן בתוכנת דקל. משכך, אין להעתיק כל חלק שהוא, בשום אופן או צורה שהם, לרבות ע"י הדפסה ו/או צילום ו/או הקלטה ו/או הסרטה ו/או אמצעי מגנטי או אלקטרוני.

אריק מולה

מנכ"ל התאגיד

מכרז מסגרת מס' 8/2022

מסמך א' (1)

מסמכי הערכה

מסמכי הערכה ועמידה בתנאי סף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. **סיווג קבלני** (סעיף 3.1 לתנאי הסף - ענף ראשי 200 (ענף ראשי כבישים, תשתית ופיתוח) סיווג ג' (3) לפחות וגם ענף ראשי 260 (ענף ראשי קווי מים, ביוב, ניקוז) סיווג ב' 3 לפחות):

המציע הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות בענפים והסיווגים הבאים –

 (יש לצרף גם העתק תעודות קבלן רשום).

3. פירוט ניסיון המציע (סעיף 3.2 לתנאי הסף) -

(יש למלא את הטבלה ולצרף המלצות משני תאגידי מים וביוב) -

מס' סידורי	שם תאגיד המים והביוב עבור ביצע המציע עבודה	מהות עבודה שבוצעה הנחת קווי מים/ביוב מסוג PE/פלדה לקווי מים או PE/בטון/PVC לקווי ביוב	אורך קווי המים או הביוב שהונחו בעבודה	תקופת ביצוע – (כולל מועד השלמה) יש לציין – משנה עד שנה (החל משנת 2018 ואילך)	שם איש קשר בגוף עבודת המציע	טלפון ישיר איש קשר בגוף עבודת המציע
1						
2						

חתימה וחותמת המציע

--	--	--	--	--	--	--

4. צוות המציע – (תנאי סף 3.4) -

המציע מעסיק (כעובד שכיר או פריילנסר) לכל הפחות **שני** מנהלי עבודה בעלי ניסיון של 5 שנים לפחות כמנהלי עבודה אשר בידם תעודה ולפיה סיימו קורס מנהלי עבודה מוסמכים לעבודות ביצוע כבישים, תשתית ופיתוח, שאישר האגף להכשרה ולפיתוח כוח אדם במשרד העבודה והרווחה.

יש למלא את הפרטים. לצרף תעודת מנהל עבודה, קו"ח ביחס לכל עובד.

מס"ד	שם מנהל/ת העבודה	מס' הסמכה כמנהל עבודה	שנות ניסיון כמנהל/ת עבודה לפחות חמש שנים. יש לציין מאיזה שנה	תקופת העסקה אצל הקבלן כעובד שכיר של הקבלן/פריילנסר	עובד שכיר או פריילנסר
1					
2					

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

א. לא הייתי מעורב באירוע הנמצא תחת חקירה פלילית מתחום טוהר המידות בענין/נושא/תחום שהיה באחריותי ו/או באחריות מי מטעמי. כמו כן, לא הצעתי במסגרת הצעתי כל עובד ו/או מנהל ו/או קבלן משנה, אשר היו מעורבים באירוע כאמור.

לצרכי סעיף זה 'אירוע' ייחשב אירוע בו מתקיימים כל התנאים המפורטים להלן:

1. אירוע אשר המעשה הפלילי בו מתקשר ו/או עוסק במישרין ו/או בעקיפין בסוג השירותים ו/או במתן השירותים נשוא המכרז ובענין עבירה שמתחום טוהר המידות;
2. האירוע נמצא תחת חקירה פלילית, או היה תחת חקירה פלילית;
3. אין מסמך רשמי המעיד על כך שהתיק עומד להיסגר ללא המלצה להעמיד לדין את המציע ו/או העובד ו/או המנהל ו/או קבלן המשנה;
4. לא נקבע לגבי אירוע כאמור על ידי בית משפט מוסמך כי המציע ו/או העובד ו/או המנהל ו/או קבלן המשנה לא יכולים היו למונעו גם אם היו נוקטים בכל אמצעים המתחייבים על פי דין, הסכם ונוהג המקובל בתחום.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי /תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא /תעשה כן, אישר/ה נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

חתימה וחתימת המציע

תאריך

חותמת + חתימה

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

הצהרה
לדבר
החתימה

חתימה וחותמת המציע

מכרז מסגרת
מס' 8/2022
מסמך א' (2)

לכבוד
תאגיד המים והביוב מי שיקמה בע"מ

הנדון : ערבות בנקאית – תאגיד

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 40,000 ש"ח וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מסגרת מס' 8/2022 עבודות פיתוח ותשתיות להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31.1.2022 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו ניתנת להארכה באמצעות פקס', דואר אלקטרוני או דואר רשום.

בכבוד רב
 _____ בנק
 שם איש קשר:
 טלפון:
 פקס':
 דואר אלקטרוני:

מכרז מסגרת מס'

8/2022

מסמך א' (3)

תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז מס' 8/2022 של מי שיקמה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. יש לסמן (נא לבחור/לסמן באופציה המתאימה):

☐ הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02).

☐ המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. בנוסף, הנני מצהיר בזאת, כי (יש למחוק את המיותר):

4.1 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) לא חלות על המשתתף

א

4.2 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן :

א. המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, ואני מצהיר בשם המשתתף על התחייבותו לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה כאמור שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8(ה) לחוק שוויון זכויות;

א

ב. המשתתף התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (א) ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

4.3 אני מצהיר על התחייבותו של המשתתף להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

זהו שמי וזו חתימתי :

שם וחתימת המצהיר

אני הח"מ _____ מאשר כי בתאריך _____ הופיע בפני _____ ת.ז. _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת שאחרת יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהיר זה.

שם עו"ד

תאריך

*יש למלא את המתאים

חתימה וחתימת המציע

מכרז מסגרת מס' 3 / 2022
מסמך א' (4)

הצהרת המשתתף ואישור רו"ח

שם המשתתף: _____
 תאריך: _____

הרינו להצהיר כדלקמן:

המחזור הכספי של המשתתף בשנת 2018 מעבודות פיתוח/תשתיות היה בסך של _____ ₪ לא כולל מע"מ.

המחזור הכספי של המשתתף בשנת 2019 מעבודות פיתוח/ תשתיות היה בסך של _____ ₪ לא כולל מע"מ.

המחזור הכספי של המשתתף בשנת 2020 מעבודות פיתוח/ תשתיות היה בסך של _____ ₪ לא כולל מע"מ.

אין למשתתף אזהרת עסק חי.

חתימת המשתתף:

=====

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף בדבר היקף עבודות בשנים לעיל.

כמו כן הרינו לאשר כי לא קיימת בהתייחס למשתתף אזהרת עסק חי.
 תאריך: _____

בכבוד רב,

רואי חשבון

חתימה וחותמת המציע

מכרז מסגרת מס' 3 / 2022
מסמך א' (5)

הצהרה בדבר היעדר חדלות פרעון / תצהיר איתנות
פיננסית

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני המציע _____ / משמש כ _____ אצל המציע _____ (להלן – **המציע**), אשר מגיש הצעה במסגרת מכרז מסגרת פומבי מס' 8/2022 של תאגיד מי שיקמה בע"מ ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע במכרז.
3. למיטב ידיעתי, נכון למועד הגשת ההצעה לא תלויים ועומדים נגד המציע צו פירוק ו/או צו פשיטת רגל ו/או צו כינוס נכסים והמציע לא מוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א - 1981.
4. כן לא קיימת לגביי אזהרת עסק חי.
5. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, _____ ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחתימת עו"ד

מכרז מסגרת מס' 8/2022

חתימה וחתימת המציע

מסמך א' (6)

הצהרה על העדר קרבה לעובד התאגיד ו/או לחבר דירקטוריון

התאגיד

לכבוד
תאגיד מי שיקמה בע"מ (להלן- המזמין)

ג.א. נ.,

הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן- המציע) במסגרת הצעתי במכרז מספר 8/2022 שפורסם ע"י המזמין ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.

1. הנני מצהיר בזאת כי המזמין הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים :

סעיף 122 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע :

"חבר המועצה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."

סעיף 174 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :

2.1. בין חברי מליאת העירייה ו/או דירקטוריון התאגיד אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2. אין חבר מועצת העיר ו/או דירקטוריון התאגיד, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בעירייה או בתאגיד.

3. ידוע לי כי המזמין יהיה רשאי לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א (ב)(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר

חתימה וחותמת המציע

הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א'(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

6. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי : אישור עו"ד :

חתימה וחתימת המציע

מכרז מס' 8/2022
מסמך א' (7)
שאלון מזמיני עבודות קודמות

טופס ניקוד שיחות ממליצים

מובא לידיעת המשתתפים כי התאגיד יעשה שימוש בטופס זה לצורך ניקוד האיכות כמפורט במכרז.
אין למלא טופס זה במסגרת ההגשה למכרז והוא מובא לידיעת המשתתפים במכרז בלבד.

מעטפה מס' _____ שם המשתתף: _____ מספר זיהוי: _____

שיחה עם: _____ משמש _____ כ _____ אצל _____
 (להלן: "המזמין").

שיחה מיום _____ בשעה _____.

(1) **נא תאר את עמידתו של הקבלן בלוחות זמנים:**

נמוכה	0.5	טובה	1	טובה מאד	1.5	מצוינת	2
-------	-----	------	---	----------	-----	--------	---

(2) **נא תאר את איכות העבודות שבוצעה על ידי הקבלן ומידת שביעות הרצון של המזמין:**

נמוכה	0.5	טובה	1	טובה מאד	1.5	מצוינת	2
-------	-----	------	---	----------	-----	--------	---

(3) **נא תאר את מידת שיתוף הפעולה של הקבלן עם המפקח מטעמך:**

לא טובה	0.5	טובה	1	טובה מאד	1.5	מצוינת	2
---------	-----	------	---	----------	-----	--------	---

(4) **כמות התרחשויות של תקלות בטיחות או מקרים של אי הקפדה על בטיחות:**

הרבה	0.5	לא סביר	1	מעט מאד	1.5	נדיר	2
------	-----	---------	---	---------	-----	------	---

(5) **מידת דרישות הקבלן לחריגים במסגרת העבודות:**

גבוהה מאד	1	גבוהה	1	מעל לממוצע	1.25	סבירה	1.5	מעטה מאד	2
-----------	---	-------	---	------------	------	-------	-----	----------	---

אם מבקש להוסיף מלל בנוסף לשאלות: _____

ניקוד בטופס זה: _____

מכרז מס' 8/2022 מסמך א' (8)

הצהרה והתחייבות להעמדת צוות בשעת חירום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני המציע _____ / משמש כ _____ אצל המציע _____ (להלן – **המציע**), אשר מגיש הצעה במסגרת מכרז מסגרת מס' 8/2022 של תאגיד המים והביוב מי שיקמה בע"מ ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

1. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע במכרז.
2. ידוע למציע כי בעת חירום, ככל שהמציע יקבע כזוכה וידרש לכך ע"י המזמין, עליו להעמיד לרשות התאגיד צוות קבוע של עובדים אשר ירותקו לטובת התאגיד שלא יפחת מהכמות/כשירות להלן-
 - 2.1. שני צוותים – אחד של מים ואחד של ביוב.
 - 2.2. כל צוות יכלול לפחות 2 עובדים כאשר בצוות המים אחד מהעובדים יהיה רתך מוסמך.
 - 2.3. לכל צוות יהיה ציוד לפי נוהל 152 המצ"ב למסמכי המכרז (למעט צנרת), רכב טנדר, אמצעי מיגון, מחפרון.
 - 2.4. כל קבלן יהיה מחויב להחזיק בחירום גם משאית פלטה עם מנוף בכוננות של ק +3 שעות.
3. ידוע לי כי במהלך שעת חירום – יהיה התאגיד רשאי לקבוע כי ריתוק עובדים בשעת חירום יעשה ע"י אחד או יותר מקבילי המסגרת של התאגיד שיבחרו ע"פ מכרז זה וכן לקבוע את היקף צוות העובדים שיידרש מכל קבלן להעמיד. ההחלטה לנושא זה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. ככל שהקבלן יידרש ע"י המזמין להעמיד צוות חירום – הקבלן מתחייב להעמיד את צוותי החירום בהיקף כפי שנקבע ע"י המזמין, כאשר התשלום בפועל יהיה ע"פ מחירון המכרז (נספח ד') – ע"פ **שעות שבוצעו בפועל**. ככל שהקבלן לא יידרש להעמיד צוות חירום – הקבלן לא יעלה כל טענה ו/או דרישה כנגד המזמין לנושא זה.
4. ידוע לנו כי התחייבות זו הינה מהותית ומהווה דרישת סף במכרז.
5. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, _____ ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחתימת עו"ד

חתימה וחתימת המציע

מכרז מס' 8/2022
מסמך א' (9)
אישור מזמין

**יש לצרף להצעה אישור בנוסח דוגמת המצ"ב משני תאגידי מים וביוב
לפחות בהתייחס לעבודות שבוצעו משנת 2018 ואילך**

לכבוד
תאגיד מי שיקמה בע"מ

הנדון – הקבלן - _____

הריני לאשר כי הקבלן _____

ביצע עבורנו עבודות פיתוח/תשתיות/מים/ ביוב בעלות מרקם עירוני /עבודות בשטח פעיל ומאוכלס בהתאם
למפורט להלן-

מיקום ביצוע הפרויקט	היקף כספי של הפרויקט	מועד ביצוע

שם המאשר - _____
תפקיד בגוף _____
חתימה _____
תאריך _____

חתימה וחותמת המציע _____

מכרז מסגרת מס' 8/2022

מסמך ב'

הצהרת המשתתף

הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מסגרת מס' 8/2022 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות באספקת השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המזמינות ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע הפעולות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את התחייבויותינו נשוא המכרז במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז ומי מהמזמינות תתקשר איתנו בחוזה, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמות ונגיש הצעות מחיר לפי הצורך ובהתאם לבקשת כל אחת מהמזמינות.
8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בחוזה, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המזמינות תהיינה רשאיות לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלשים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאיות המזמינות על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת חוזה מחייב בינינו לביניכם.

חתימה וחותמת המציע

12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות החוזה, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים. ידוע לנו כי במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, החליט שלא לבטל את הזכייה, יהיה המזמין זכאי לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור.

13. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על אספקת השירותים עפ"י מכרז זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, ינוכה על ידי המזמין מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

14. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

חתימה:

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.ר. _____ (להלן: **"המשתתף"**) מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מסגרת מס' 8/2022

מסמך ב'1

הצעת המשתתף

הצעת מחיר

בהמשך להצהרתנו במסמך ב' לעיל ובהתאם לאמור במסמכי המכרז כולם על נספחיהם ומסמכיהם הצעתנו במכרז 8/2022 מוגשת להלן -

- ידוע לנו כי מציע שיקבע כזכיון – לא יוכל לשמש כקבלן משנה של זכיון אחר.

יש למלא את שיעור ההנחה המוצע בטבלה להלן-

הצעתנו הכספית -
שיעור הנחה מוצע שיחול על כלל הפרטים והסעיפים בכתבי
הכמויות/מחירון דקל בשיעור של _____% ובמילים:
_____ אחוזים. (שיעור הנחה מוצע לא יהיה
גבוה יותר מ- 20% הנחה, כלומר לא להציע הנחה גבוהה יותר מ- 20%
הנחה).

- שיעור ההנחה יהא עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית.
- אין לחרוג משיעור הנחה מירבי. הצעה שתחרוג משיעור הנחה מירבי – תחשב כאילו הוגשה ע"פ שיעור ההנחה המירבי האפשרי.
- אין לנקוב הנחה שלילית ו/או מחיר העולה על מחירי המחירון – הצעה כזו תפסל ולא תובא לדיון.
- המחירון ישמש את הצדדים במהלך כל תקופת ההסכם לרבות תקופות אופציה. ההנחה תחול במישרין ביחס לכל סעיפי ופרקי העבודות הרלבנטיות, הכלולות במחירון.
- תשומת לב המציעים להוראות ההסכם בנוגע לתוספת/ הנחת היקף הכלולה בהסכם המכרז.
- למען הסר ספק, מחיר היחידה במחירון (בהפחתה של ההנחה כאמור) יחושב באופן שלא תתווספה לו תוספות כלשהן, לרבות "רווח קבלני" או "קבלן ראשי" ו/או "קבלן ממונה" ו/או כל תוספת אחרת.
- עבודות שאינן מתומחרות במחירון המכרז, לרבות עבודות הסלילה והפיתוח, יתומחרו על פי המפורט בהסכם.

תאריך: _____

שם המשתתף: _____

חתימה וחתימת: _____

חתימה וחתימת המציע

מסמך ג'

חוזה מסגרת

שנחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין

מי שיקמה בע"מ

ח.פ. 514035336

רח' תמנע 23, ת.ד. 15 חולון 5810001

טל': 03-5411500

(להלן – "המזמין")

מצד אחד;

לבין

מס' זיהוי/ח.פ. _____

מרחוב _____

באמצעות מנהליה _____ ת.ז. _____

ו _____ ת.ז. _____

(להלן – "הקבלן")

מצד שני;

הואיל והמזמין פרסם את מכרז פומבי מס' 8/2022 (להלן: "המכרז") והקבלן הינו אחד הזוכים במכרז;

והואיל: וידוע לקבלן כי אין בחתימת הסכם זה כדי לחייב את המזמין למסור לו ביצוע של עבודות בהיקף כלשהו;

והואיל וכחלק מתנאי הזכייה על הקבלן לחתום עם המזמין על חוזה מחייב להסדרת יחסיהם המשפטיים;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. מבוא:

1.1. כל הוראות מסמך ג' זה להלן גוברות על כל האמור בהוראות הקבועות במסמך ג'1 להלן.

1.2. מוסכם במפורש בין הצדדים, כי חוזה זה, לרבות התנאים הכלליים לביצוע העבודות (מסמך ג'1) הנו בבחינת "חוזה מסגרת", הקובע את ההוראות ואת התנאים לביצוע כל עבודה שתוטל על הקבלן - אך ורק על פי הזמנת עבודה, שיוצאו לו על ידי המזמין, אם וככל שיוצאו כנ"ל ובכפוף להוצאת כל הזמנה/ צו התחלת עבודה כנ"ל.

חתימה וחותמת המציע

1.3. כל המסמכים דלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה מסגרת זה ויקראו כולם יחדיו עם צו התחלת העבודה, והתנאים הכלליים לביצוע העבודות על נספחיהם (להלן: "החוזה"), אלא אם נאמר במפורש אחרת:

- נספח א' - צו התחלת עבודה.**
- נספח 1'א - התחייבות לעבודה בחירום.**
- נספח ב' - המפרט הכללי (המפרטים הכלליים לעבודות בניין שבהוצאת הוועדה הבין-משרדית מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"ד ומשהב"ש, במהדורתם האחרונה אשר ניתן לרוכשם בהוצאה לאור של משרד הביטחון או להורידם מאתר הבית של משרד הביטחון, לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הביטחון, והנוכחים ברשימה (לא מצורפים).**
- נספח 1'ג - תנאים כלליים לביצוע העבודות**
- נספח 2'ג - מפרט טכני מיוחד ואופני מדידה מיוחדים – מצורף בנפרד בחוברת ב' .**
- נספח ד' - "מחירון דקל להסכמי מסגרת", במהדורתו המעודכנת וכפי שתתעדכן מעת לעת; מחירון לכלל העבודות.**
- נספח ה' - רשימת הפרטים והתוכניות**
- נספח ו' - מפרט שכבות למערכות מידע גיאוגרפיות של התאגיד – מצורף בנספח בחוברת ב'.**
- נספח ז' - נספחי בטיחות לעבודה כלליים (בהתאם לצורך וסוג העבודות רשאי המזמין להוסיף נספחי בטיחות, לכל צו התחלת עבודה) – מצורף בנספח בחוברת ב'.**
- נספח ח' - מבוטל.**
- נספח ט' - נוהל 152 של רשות המים – מצורף כנספח בחוברת ב'.**

2. מוסכם במפורש, כי הקבלן אינו זכאי, מעצם זכייתו במכרז המסגרת או מעצם חתימת חוזה עמו, לקבל כל עבודה מכוח החוזה, וכי הוצאת כל הזמנה מכוח החוזה, כמו גם היקף העבודות הכלולות בכל הזמנה ומועדי ביצוען ו/או כל יתר תנאי העבודות, הנם בשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, וכפופים גם לתנאים נוספים (כגון: תקציב, היתרי בניה וכו'), והקבלן מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעמו בגין כל עילה הקשורה באמור לעיל.

מוסכם במפורש, כי ביצוע העבודות בפועל מותנה בהוצאת הזמנת עבודה מאושרת לאותן עבודות והוצאת צו תחילת עבודה. לא ייצא צו תחילת עבודה ללא שקיים היתר בניה (ככל שיש צורך בהיתר בניה).

בנוגע לתשלומים/ תמורה – בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם זה (נספחים ג ו'ג1) לאמור ביתר מסמכי ההסכם, יגברו הוראות נספחים ג ו'ג1.

3. אופן הפעלת הקבלנים והעסקת קבלני משנה-

3.1. המזמין יוכל להפעיל כל אחד מהקבלנים הזוכים עמם נחתם הסכם באופן עצמאי וע"פ שיקול דעת המזמין. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה רשאי לבצע עבודות כקבלן משנה של זוכה אחר במכרז. כמו כן, הקבלן לא יהיה רשאי לבצע עבודה בהיקף העולה על הסיווג הקבלני הקיים לו. מעת לעת, בהתאם לצרכי המזמין, יהיה רשאי המזמין לפנות לקבלנים לצורך ביצוע עבודה ספציפית. הפניה תכלול, ככל האפשר, כתב כמויות, יעדי ביצוע ופרטים נוספים. במידת הצורך יבוצע סיור קבלנים בשטח. הקבלן מתחייב להתייצב לסיור הקבלנים כאמור. במידה והקבלן לא הגיע לסיור במועד שנקבע ע"י המזמין- יראה כאילו אינו מעוניין בעבודה זו.

3.2. הקבלן ידרש לבצע את העבודות במחיר **שלא יעלה על המחיר ע"פ ההסכם** (בהפחתת ההנחה המוצעת) ובהתאם ליתר הוראות הסכם המכרז.

3.3. **חלוקת העבודות בין הזוכים במכרז על ידי המזמין תבוצע בהתאם לשיקולי יעילות, זמינות, התאמת הקבלן לביצוע עבודה ספציפית, שביעות רצון מעבודת הקבלן בהתאם לטופס משוב ביצוע עבודה/פרויקט (נספח 9) וכן שיקולי תקציב הכלל כמפורט להלן.**

3.3.1. הקבלן מצהיר כי לאחר תום הליכי המכרז ניתנה לו אפשרות להשוות את הצעתו למחירי ההצעה הזולה ביותר וככל שלא הסכים להשוות את המחיר – הוא לוקח בחשבון כי המזמין רשאי ליתן עדיפות לשיקול כלכלי במסגרת הליכי הפניה לביצוע העבודות ולא יעלה כל טענה כנגד המזמין ככל שלא יועברו אליו פניות לביצוע עבודות בהיקף כספי כאמור.

השווה שיעור ההנחה להנחה שהוצעה ע"י הזכיין הזול ביותר – חלוקת העבודות בין הזכיינים תעשה במידת האפשר באופן שוויוני/ ע"פ סבב מחזורי – בשים לב לזמינות הקבלן והתאמתו לביצוע העבודות.

לא הושוותה ההנחה – במסגרת הפניה לקבלנים תילקח בחשבון גם התועלת הכספית ותינתן קדימות/ עדיפות לקבלן הזול מבין הזכיינים, בכפוף לזמינותו לביצוע העבודות.

3.3.2. המזמין יהיה רשאי לבצע את העבודות ע"י כל זוכה בפניה ישירה - וזאת בתנאי שהעבודות יבוצעו במחיר שלא יעלה על המחיר המוצע לאחר הנחה שניתן ע"י המציע במכרז או הליך התמחרות ככל שנקט. כמו כן, יהיה רשאי המזמין לבצע התמחרויות בין הזכיינים לקבלת הנחה נוספת לעבודה מסוימת.

3.3.3. ככל שזוכה במכרז יסרב לקבל הזמנת עבודה או לא יגיע לסיור קבלנים (ככל שנדרש לצורך עבודה מסוימת) 3 פעמים רצופות או 5 פעמים לא רצופות במהלך שנה, תהא רשאית המזמין מבלי לגרוע מזכויותיה לפיצויים, להפקיע את זכיותו במכרז, לבטל את ההסכם עמו ולהכניס את המשתתף הכשיר הבא בתור אחריו למאגר ולזוכה כאמור לא תהא כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בעניין כלפי המזמין, כמו כן, תהא רשאית לחלט את הערבות שהוגשה, כולה או חלקה וזאת ללא זכות שימוע.

3.4. יובהר כי המזמין תוכל לסטות משיטת חלוקת העבודה לעיל במקרים אשר לפי שיקול דעתם, יש יתרון להתקשרות מסוימת אחרת עם הזכיינים.

3.5. הליך התמחרות/הליך תחרותי נוסף -

3.5.1. מובהר בזאת כי בהתייחס לעבודות מורכבות/ מסויימות (לדוגמא בשטחים פנויים או שטחים בעלי מאפיינים אחרים או בהיקפים מסוימים) וכן בהתייחס לעבודות בהיקף מוערך של למעלה מ- 10 מליון ₪ תהיה רשאית המזמין לבצע הליך התמחרות/הליך תחרותי נוסף בין הזוכים.

3.5.2. ככל שהמזמין תחליט על ביצוע הליכים תחרותיים, כגון הליך תיחור נוסף, לגבי עבודות ספציפיות אזי הזוכים מתחייבים להגיש הצעת מחיר מטעמם בהליכים התחרותיים והיו מחויבים לכל הפחות למחירים שהוצעו על ידם במסגרת הצעתם למכרז. אי השתתפות בהליך

תיחור נוסף משמעו, הסכמת המציע לקיים את העבודה בהתאם למחירים שנקב בהצעת המחיר שהוצעה במסגרת ההצעה במכרז.

3.5.3. ההליכים התחרותיים בין הקבלנים הזוכים יעשו על ידי המזמין לפי שיקול דעתו וצרכיה והם יכולים לכלול גם תיחורים דינאמיים, קביעת מדדי איכות מקצועיים וייחודיים לסוג העבודה הנדרשת (ככל שנדרש) בשילוב עם מחיר, קבלת הצעות מחיר במעטפות סגורות, הליכים ממוכנים (אינטרנטיים), קבלת הצעות מחיר בדוא"ל, בפקס או בכל דרך אחרת כולל בקשות לשיפור הצעות המחיר, הכל לפי שיקול דעתו וצרכיהן.

3.5.4. ככל שזוכה במכרז לא יגיש הצעת מחיר בהליכים התחרותיים מטעמו 3 פעמים רצופות או 5 פעמים לא רצופות במהלך שנה, תהא רשאית המזמין מבלי לגרוע מזכויותיה לפיצויים, להפקיע את זכייתו במכרז, לבטל את ההסכם עמו ולהכניס את המשתתף הכשיר הבא בתור אחריו למאגר ולזוכה כאמור לא תהא כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בעניין כלפי מי מהמזמינות, כמו כן, תהא רשאית לחלט את הערבות שהוגשה, כולה או חלקה וזאת ללא זכות שימוע.

4. קבלני משנה –

4.1. מובהר ומודגש בזאת כי במסגרת העבודות יתכן והקבלן ידרש להעסיק קבלני משנה מטעמם לצורך ביצוע עבודות מסוימות הדורשות סיווג ספציפי על פי ענפי המשנה – ובכלל זאת –

4.1.1. קבלני משנה לביצוע עבודות חשמל – בסיווג – 160 א' לפחות.

4.1.2. קבלני משנה לביצוע עבודות קווי חשמל (צנרת וכבלים) ומערכות תאורת כבישים ורחובות – בסיווג 270 א' 1 לפחות.

4.1.3. ניתן יהיה להוסיף על הרשימה לעיל, ע"פ צרכי המזמין.

4.1.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בכל מקרה לא תבוצע ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו, עבודה הטעונה קבלן רשום, אלא באמצעות קבלן רשום.

4.1.5. נדרש הקבלן להעסיק קבלני משנה כמפורט לעיל, יציג הקבלן את קבלן המשנה לאישור המזמין (לרבות פירוט ניסיון קבלן המשנה והעתק תעודת רישום כמתחייב), טרם ביצוע עבודה לה נדרש קבלן משנה.

4.1.6. לא תותר לקבלן העסקת קבלן משנה שנקבע גם כזוכה במכרז.

4.1.7. קבלן המשנה ידרש להיות נוכח בכל פגישה הנוגעת לביצוע העבודות.

4.1.8. הקבלן יהיה אחראי לכל עבודה שתבוצע ע"י קבלן המשנה מטעמו ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי ככל שנדרש קבלן להעסיק את קבלני המשנה כאמור – לא תשולם כל תוספת לקבלן בגין העסקתם קבלני משנה, לרבות בגין "תוספת קבלן ראשי" "קבלן ממונה" ו/או כל תוספת אחרת.

4.2. לוח זמנים לביצוע עבודה –

4.2.1. קריאה רגילה - בהעדר דרישה אחרת, על הקבלן להתחיל בביצוע עבודה מוזמנת תוך לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד קבלת הזמנת עבודה ולהשלימה בהתאם ללוח הזמנים שנקבע בהזמנת העבודה.

4.2.2. קריאה דחופה (רלבנטי לעבודות בהיקפים קטנים) - יש להתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מתוך 24 שעות ממועד דרישה ולסיימה בכל ההקדם ולא יאוחר מתוך 24 שעות ממועד תחילת ביצוע העבודה, זולת ככל שהמזמין הורה אחרת.

4.2.3. למען הסר ספק יובהר כי, כל מזמין ו/או מי מטעמה הינם בעלי הסמכות הבלעדית לקבוע את דחיפות העבודות ולוחות הזמנים.

4.2.4. בתום ביצוע עבודה - יש לקבל אישור ביצוע מהמפקח, כתנאי לתשלום.

5. שכר החוזה

5.1. תמורת ביצוע כל העבודות והשלמתן במועד, כמפורט בהזמנה או בצו התחלת העבודה, מתחייבת המזמין לשלם לקבלן את שכר העבודה כמפורט בהזמנה או בצו התחלת העבודה. ההוראות בעניין שכר החוזה מפורטות ב**פרק יב'** לתנאים הכלליים לביצוע העבודות.

5.2. יובהר, כי בכל הזמנת עבודה ו/או צו תחילת עבודה, ייקבע שכרו של הקבלן בגין אותה עבודה, על פי מחירי מחירון המכרז, כהגדרתו בהזמנה למכרז, כאשר הם מוכפלים במקדם (שיעור ההנחה) שהוצע בהצעתו וכן במקדם שווי העבודות כמפורט בסעיף 4.3 להלן (להלן: "**מחירי העבודה**"), והכל בהתאם לכתב הכמויות (מסמך ד') שיוכן על ידי המזמין, ויצורף לכל הזמנת עבודה אן צו התחלת עבודה (להלן: "**שכר העבודה**").

5.3. תוספות/הנחות היקף - כאמור לעיל שכר העבודה יהיה בכפוף לסעיף התוספות והנחות, כמפורט להלן שיחושב על פי הזמנת העבודה והחשבון הסופי של אותו פרויקט בהילקח בחשבון את כל צווי העבודה שהוצאו לאותו הפרויקט.

5.3.1.1. עבור עבודות עד 200,000 ₪ לא כולל מע"מ יקבל הקבלן תוספת של 7% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

5.3.1.2. עבור עבודות עד 500,000 ₪, לא כולל מע"מ יקבל הקבלן תוספת של 5% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

5.3.1.3. עבור עבודות עד 1,000,000 ₪ לא כולל מע"מ, יקבל הקבלן תוספת של 2% להצעת הקבלן במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

5.3.1.4. עבור עבודות עד 2,000,000 ₪ לא כולל מע"מ לא יקבל הקבלן הנחה/תוספת, קרי – ע"פ ההצעה במחירי חוזה ייתן הקבלן הנחה/תוספת - של 0% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

5.3.1.5. עבור עבודות עד 5,000,000 ₪ לא כולל מע"מ יתן הקבלן הנחה - של 8% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

5.3.1.6. עבור עבודות עד 10,000,000 ₪ לא כולל מע"מ יתן הקבלן הנחה - של 10% להצעתו במחירי החוזה – מהשקל הראשון.

5.3.1.7. עבור עבודות מעל 10,000,001 ₪ לא כולל מע"מ תנתן הנחה במסגרת הליך תיחור נוסף, באופן בו ידרשו הקבלנים להעניק הנחה על הצעתם במחירי החוזה, שלא תפחת מ-12% מהשקל הראשון.

הערה 1: המונח "הצעתו במחירי החוזה" הינו המחירים שצוינו במחירון המכרז ולאחר הפחתת אחוז ההנחה המוצע ואחוז ההנחה הקבוע.

הערה 2: כל התוספות או ההנחות לעיל בכל מדרגה המפורטת לעיל הינם מהשקל הראשון למחירי החוזה (מחירון המכרז דקל בהפחתת אחוז ההנחה המוצע ואחוז ההנחה הקבוע) – כפי שיחושב בהזמנת עבודה שיצאה לקבלן בהתאם לכתב הכמויות וצו התחלת העבודות.

הסכומים לפני מע"מ.

5.4. במקרה שהסדרי התנועה או המשטרה מחייבים ביצוע "עבודות לילה" אזי בגין עבודות אלו תשולם תוספת של 25% על תשומות כוח האדם בלבד ביחס לעבודות הלילה שבוצעו בפועל. מובהר כי לא תשולם תוספת תשלום בגין ציוד מיוחד לעבודות לילה כהגדרתן במפרט המיוחד. לעניין זה מובהר ומודגש כי ככל שיחול עיכוב בביצוע עבודה מוזמנת – כתוצאה ממחדל ו/או מעשה של הקבלן – הקבלן לבדו ישא על חשבונו בכל עלויות הסדרי התנועה/שיטור, ללא שיפוי כלשהו מאת המזמין. למען הסר ספק, עבור כלים/ ציוד לא תשולם תוספת כלשהי בגין עבודה בשעות הלילה. התוספת תשולם רק בהתייחס לעלות כח אדם. במקרה שמחיר היחידה במחירון הינו של ציוד כולל מפעיל ובהעדר מחיר נפרד לעובד במחירון (לרבות סעיף ברגי) – ילקח בחשבון לצורך עלות כח האדם 35% ממחיר היחידה.

5.5. במקרה של ביצוע עבודות דחופות המחייבות ביצוע עבודה בשבתות או בחגי ישראל כהגדרתן במפרט המיוחד תשולם לקבלן תוספת על פי דין על תשומות כוח האדם בלבד ביחס לעבודות שבוצעו בשבתות וחגים כאמור. למען הסר ספק, עבור כלים/ ציוד לא תשולם תוספת כלשהי בגין עבודה בשבת/חג. התוספת תשולם רק בהתייחס לעלות כח אדם. במקרה שמחיר היחידה במחירון הינו של ציוד כולל מפעיל ובהעדר מחיר נפרד לעובד במחירון (לרבות סעיף ברגי) – ילקח בחשבון לצורך עלות כח האדם 35% ממחיר היחידה.

5.6. תשלום עבור עבודות חריגות

5.6.1. באם ניתנה הוראה לקבלן לבצע עבודה חריגה שאין לה ביטוי בכתב הכמויות – ישולם לקבלן

עבור השינויים שבוצעו לפי התנאים והכללים הבאים:

5.6.1.1. במקרה ואין במחירון דקל הסכמי מסגרת מחירים מתאימים לעבודות שבוצעו,

יערוך הקבלן ניתוח מחירים שייבדק על ידי המזמין על סמך בדיקת מחירי ספקים, כמות העבודה וכו'.

5.6.1.2. ניתוח המחיר יהיה כולל 12% רווח קבלן ראשי על עבודות הספקים והחומרים אשר

מצוינים בניתוח המחיר.

5.6.2. רשימת עבודות נוספות וחריגים תימסרנה למזמין בשני עותקים בסוף כל שבוע. עותק מכל

רשימה יאושר על ידי המזמין, אם ימצאנו ראוי לאישור, ויוחזר לקבלן.

5.6.3. אין לבצע עבודה נוספת ו/או חריגה ללא אישור המזמין בכתב.

5.7. תמורת שכר החוזה, כמפורט בצו התחלת העבודה, מתחייב הקבלן לבצע ולהשלים את כל העבודות שפורטו בהזמנה(ות) במועדן באופן מלא, שלם ותואם את הוראות החוזה. מובהר ומוסכם במפורש, כי משך העבודה הקבוע בצו התחלת העבודה זה, ועמידה בלוח הזמנים מהווה תנאי מהותי בחוזה זה.

בנוגע לתשלומים/ תמורה – בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם זה (נספחים ג וג'1) לאמור ביתר מסמכי ההסכם, יגברו הוראות מסמך ג' ונספח ג'1.

5.8. עובדי הקבלן והציוד המשמש את הקבלן לטובת המזמין (באותה עת למעט במקרים של הלאמת הציוד על ידי המדינה/הצבא) יהיו מרותקים בשעת חירום בהתאם לדרישת המזמין למצבת כח האדם של המזמין לביצוע העבודות התחזוקה לשעת חירום (מלחמה, רעידת אדמה, שיטפון או כל סוג של מצב חירום ומשבר אחר). הקבלן יעביר למזמין את רשימת כח האדם והצמ"ה שלו לשם הוצאת אישורי הריתוק. מובהר בזאת כי תנאי זה הינו מהותי בהסכם והפרתו תזכה את המזמין בפיצוי מוסכם וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המזמין לביטול ההסכם. –דרישות להרכב צוות מרותק בשעת חירום מפורטות להלן-

5.8.1. שני צוותים – אחד של מים ואחד של ביוב.

5.8.2. כל צוות יכלול לפחות 2 עובדים כאשר בצוות המים אחד מהעובדים יהיה רתך מוסמך.

5.8.3. לכל צוות יהיה ציוד לפי נוהל 152 (למעט צנרת), רכב טנדר, אמצעי מיגון, מחפרון.

5.8.4. כל קבלן יהיה מחויב להחזיק בחירום גם משאית פלטה עם מנוף בכוננות של ק+3 שעות. ידוע ומוסכם על הקבלן כי ההחלטה בנוגע לריתוק עובדים נתונה לשיקול דעת המזמין. ככל שיידרש לריתוק עובדים כמפורט לעיל, יעמיד הקבלן את צוות העובדים כנדרש בהתאם להיקף שיידרש, כאשר התשלום הינו ע"פ כתב הכמויות – ע"פ ביצוע/שעות שבוצעו בפועל. הקבלן לא יעלה כל טענה ו/או דרישה כנגד המזמין ככל שלא נדרש להעמיד צוות חירום כאמור.

5.9. המזמין כמפעל חיוני

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמזמין מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים -

5.9.1. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

5.9.2. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 99 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

5.9.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

5.9.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

6. ערבויות

6.1. במעמד חתימת חוזה זה על הקבלן להמציא לתאגיד, ערבות בנקאית להבטחת כל התחייבויותיו על פי החוזה בנוסח **נספח 3** למסמך ג'1 (להלן - **הערבות הביצוע**).

סכום ערבות הביצוע בסך של 100,000 ₪.

המזמין יהיה רשאי לעשות שימוש בערבות הביצוע בכל מקרה של הפרת הקבלן את התחייבויותיו ע"פ הסכם זה, לרבות בהתייחס לכל עבודה מוזמנת.

6.2. מובהר כי במסגרת ביצוע עבודות ספציפיות תדרוש המזמין מהקבלן העמדת ערבות ביצוע פרטנית/נוספת (אוטונומית) לכל עבודה מוזמנת (להלן - **ערבות ביצוע פרטנית**) בהתאם למפורט להלן -

6.2.1. בעבודות עד לסך הנקוב להלן בהתייחס לכל קבוצה, לא תתבקש ערבות ביצוע פרטנית מהקבלן וערבות הביצוע כמפורט לעיל תשמש גם להבטחת התחייבות הקבלן בביצוע עבודה מוזמנת בהיקף כאמור.

עבודה מוזמנת בהיקף של עד 0.5 מיליון (כולל מע"מ) – לא תידרש ערבות ביצוע פרטנית.

בכל עבודה מוזמנת מעל הסכומים לעיל, יידרש הקבלן למסור למזמין ערבות ביצוע פרטנית בשיעור של 10% מסכום משוער של העבודה המוזמנת כולל מע"מ (ע"פ היקף משוער של הזמנת העבודה).

6.3. העמדת ערבות ביצוע פרטנית ככל שנדרש תעשה לא יאוחר מתוך 7 ימים ממועד דרישה ומהווה תנאי להוצאת הזמנת עבודה / צו התחלת עבודות.

6.4. ערבות הביצוע תהא בתוקף לשנה ותוארך בכל שנה לתקופה של שנה נוספת עד תום תקופת ההתקשרות. ערבויות ביצוע פרטניות תהיינה בתוקף לכל אורך תקופת ביצוע העבודות ו-3 חודשים לאחר מכן או עד למסירת ערבות בדק.

6.5. למען הסר ספק מובהר כי בהתייחס לעבודות בגינן לא נדרשה ערבות ביצוע פרטנית – תשמש ערבות הביצוע לחוזה להבטחת התחייבויות הקבלן.

6.6. **ערבות טיב - בתום כל עבודה בהיקף העולה על 50,000 ₪ לא כולל מע"מ ותנאי לתשלום החשבון הסופי**, תימסר למזמין **ערבות טיב בשיעור של 5% משווי העבודות** שבוצעו. ערבויות טיב תהיינה בתוקף לתקופת הבדק (12 חודשים) + 3 חודשים. בעבודות משותפות, יחולו גם הוראות ודרישות הסכם זה כמפורט בסעיף עבודות משותפות.

ערבות טיב תינתן בהתייחס לכל עבודה שבוצעה בהיקף העולה על 50,000 ₪ לא כולל מע"מ. בעבודות בהיקף קטן יותר – ערבות הביצוע תשמש גם להבטחת טיב העבודות.

המזמין יהיה רשאי לעשות שימוש בערבות ביצוע או ערבות ביצוע פרטנית כחלף ערבות טיב, בכפוף לכך שהערבות תוארך כנדרש ובכפוף להעברת טופס הארכת ערבות כנדרש לחשבות המזמין.

6.7. נוסח הערבות ותנאיה יהיו כמפורט במסמך ג'1 בנוסח נספח 3 וצמודה למדד הידוע במועד הגשת הצעות למכרז (להלן "מדד הבסיס"):

6.8. הצמודות:

6.8.1. ערבויות צמודות למדד המחירים לצרכן.

6.8.2. הערבות הביצוע והערבות לביצוע פרטנית- צמודות למדד הבסיס.

6.8.3. ערבות טיב צמודה למדד הידוע במועד אישור החשבון הסופי.

7. תקופת החוזה

7.1. תקופת החוזה תהא למשך 12 חודשים החל מתאריך _____ ועד לתאריך _____.

7.2. למזמין תהיה הזכות (האופציה) להאריך את החוזה לתקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת ובסה"כ עד (ולא יותר מ- 60 חודשים מיום חתימת החוזה).

7.3. המזמין תוכל להודיע לקבלן על סיום החוזה או על ביטול מאגר הקבלנים בהודעה מראש של 30 ימים וזאת ללא צורך במתן הסברים. מובהר כי בכל הנוגע לעבודות הנמצאות בעיצומן תהא למזמין זכות הברירה להחליט על השלמתם על ידי הקבלן (שאז החוזה יבוא לסיומו בסיום הביצוע) או על המשך ביצוע על ידי אחר שאז ישולם לקבלן חלק העבודות שבוצע על ידו (זאת ככל שהפסקת העבודות לא נבעה מהפרת החוזה או התחייבויות הקבלן). מובהר בזאת כי במסגרת שיקולי המזמין לביטול התקשרות עם קבלן ילקחו בחשבון בין השאר, עמידת הקבלן בדרישות ההסכם וכן טפסי משוב של נציגי המזמין על ביצוע פרויקט/ הזמנת עבודה ע"י הקבלן.

7.4. הוארכה תקופת החוזה לתקופה או לתקופות נוספות, כאמור לעיל, יחולו כל הוראות חוזה זה על כל תקופה נוספת והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודות כאמור בחוזה זה על פי כל תנאיו במשך כל תקופת החוזה שהוארכה (להלן ייקראו תקופת החוזה, לרבות כל תקופה נוספת: "**תקופת החוזה**").

7.5. המזמין יהיה רשאי להוציא צווי התחלת עבודה לקבלן לביצוע עבודות מכח חוזה זה עד תום תקופת החוזה גם אם בפועל תקופת הביצוע יכולה להימשך מעבר לתקופת החוזה, מובהר כי במצב דברים זה, ולצורך הסדרת תקופת הביצוע שמעבר לתקופת החוזה, ימשיך החוזה לחול על הצדדים עד לתום סיום ביצוע העבודות ו/או תום תקופת הבדק ו/או עד 3 חודשים לאחר תום העבודות או תום תקופת הבדק לפי המאוחר ביותר לרבות כלל התחייבויות הקבלן, ערבויות, ביטוחים וכו'.

8. כתובת הצדדים לצורך חוזה זה יהיו כאמור במבוא לחוזה.

ולראיה באו הצדדים על החתום ביום _____

הקבלן

המזמין

הצהרה
לדבר
החתימה

_____ חתימה וחותמת המציע

נספח א' - נוסח צו התחלת עבודה

לכבוד _____

הנדון: צו התחלת עבודה מס'

1. בהמשך לחוזה מסגרת מס' 8/2022 מיום _____, הנכם מתבקשים להתחיל בביצוע עבודות כדלקמן: (נושא העבודה ומקום העבודה (תיאור קצר) _____ (להלן: "העבודה").
 2. מועד התחלת ביצוע העבודה: _____.
 3. לוח הזמנים לסיום העבודה הינו: _____ מיום צו זה.
 4. תנאים לביצוע העבודה (אם שונים בהשוואה לחוזה המסגרת): _____.
 5. העבודות תבוצענה על ידכם על פי המפרטים ויתר מסמכי החוזה, עפ"י תכניות עבודה מפורטות כפי שימסרו לכם ע"י המפקח, על פי הוראות המזמין ועל פי כל דין.
 6. הנכם אחראים באופן בלעדי לנקיטת כל אמצעי הבטיחות בעת ביצוע העבודה, הנדרשים על פי החוקים והתקנות וכפי שמשמע מהחוזה ועפ"י כל דין.
 7. במידת הצורך, יש לוודא הצבת שלט בהתאם למצוין בחוזה המסגרת ועפ"י הנחיית מנהל הפרויקט ולאשר את תוכנו אצל המזמין, טרם הכנתו.
 8. (במידת הצורך) הינך נדרש להעמיד באתר העבודה משרד נייד עפ"י הוראות החוזה.
 9. מנהל הפרויקט – _____.
 10. היקף העבודה – _____ (לא כולל מע"מ). אין לחרוג מהיקף זה אלא באישור המזמין.
 11. להזמנה זאת מצורפים המסמכים הבאים:
 - א. כתב כמויות.
 - ב. מפרטים ותוכניות (עפ"י הצורך).
 10. במידה ויש צורך בהשלמה: _____.
- על הקבלן להמציא, עד לא יאוחר מיום _____, אישור קיום ביטוחים (כאמור בחוזה) וערבות בסך של _____ ₪.

על הקבלן לאשר בחתימתו את התנאים האמורים לעיל עד לא יאוחר מיום _____.

בכבוד רב,

אישור

אני הח"מ _____, מאשר את קבלת צו התחלת העבודה ואת הסכמתי לכל האמור בה.

חתימה

תאריך

חתימה וחותמת המציע

נספח א'1

אל:

תאגיד המים והביוב מי שיקמה בע"מ

ג. א.נ.,

הנדון: כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

הואיל: ואנו מספקים לכם עבודות פיתוח (להלן: "השירותים") בהתאם לחוזה מיום _____ עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה");

והואיל: והשירותים נדרשים לכם גם, ואף ביתר שאת, בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

לפיכך אנו, הח"מ,

שם הספק/קבלן: _____

מס' ת"ז/תאגיד: _____

כתובת: _____

מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך אספקתם הרציפה והשוטפת של השירותים בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.

2. בכפוף להגבלות תנועה שייקבעו על ידי הרשויות המוסמכות, בתקופת תוקפו של החוזה אנו מתחייבים לספק לכם את כל השירותים באופן רצוף ושוטף ולקיים את כל יתר התחייבויותינו שבחוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים שבהם תידרש על ידכם אספקתם של השירותים.

3. אנו מתחייבים לקיים את התחייבויותינו שבסעיף 2 לעיל בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.

4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תיחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ואת אלה המוקנים לכם בדין.

ולראיה באנו על החתום, היום _____

חתימה + חותמת

חתימה וחותמת המציע

נספח ב'

המפרט הכללי (המפרטים הכלליים לעבודות בניין שבהוצאת הוועדה הבין-משרדית מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"ד ומשהב"ש, במהדורתם האחרונה אשר ניתן לרוכשם בהוצאה לאור של משרד הביטחון או להורידם מאתר הבית של משרד הביטחון, לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הביטחון, והנזכרים ברשימה (לא מצורפים).

רשימת העבודות

נספח ג' 1

תנאים כלליים לביצוע העבודות

1. כללי:

- 1.1. מסמך זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה המסגרת בין הקבלן לבין המזמין (מסמך ג').
- 1.2. התנאים הכלליים שלהלן יחולו על כל צו התחלת עבודה שיוצא לקבלן, אלא אם בגוף ההזמנה בוטלה או שונתה הוראה כלשהי המפורטת בחוזה זה.

1.3. הגדרות ופרשנות

בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

- | | |
|---|----------------------|
| - מכרז מסגרת מס' 8/2022 שפורסם על ידי המזמין. | "המכרז" |
| - החוזה המופיע במסמך ג'. | "חוזה המסגרת" |
| - חוזה המסגרת על נספחיו והתנאים הכלליים לביצוע העבודות המפורטים במסמך ג' 1 זה על נספחיו לרבות הזמנות העבודה, צווי התחלת עבודה, המפרטים, כתב הכמויות, התכניות, התנאים המיוחדים וכל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים נוספים ו/או תכניות נוספות. | "החוזה" |
| - לרבות נציגיו, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה, או קבלן משנה אשר מונה על ידי המזמין. | "הקבלן" |
| - מי שייקבע על ידי המזמין, מעת לעת, לניהול העבודה, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי המזמין לצורך חוזה זה; | "המנהל" |
| מנהל מטעם תאגיד מי שיקמה – סמנכ"ל הנדסה ו/או מי מטעמו. | |
| - מי שימונה, מזמן לזמן, בכתב, על ידי המזמין לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה. | "המפקח" |

- "הזמנה"
"הזמנת
עבודה"** או - הזמנת עבודה ספציפית מאושרת, אשר המזמין יוציא לקבלן, כאמור במסמך ג'.
- "העבודה"
"העבודות"** או - כל העבודות המפורטות בכתב הכמויות שיצורפו לצו התחלת העבודה ו/או שימסרו לקבלן לאחר מכן על ידי המזמין וכל עבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה זה וכל העבודות, הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע על פי כל תנאי המכרז ועל פי כל תנאי חוזה זה, על נספחיו בין אם הן נקובות בחוזה במפורש ובין אם לאו, ולרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן על ידי המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצוע או בקשר לביצועו של החוזה בהתאם לכל תנאי חוזה זה ו/או עבודות נוספות ו/או חלקיות.
- "עבודה ארעית
או מבנה ארעי"** - כל עבודה או מבנה שיידרשו באורח ארעי, לצורך ביצוע העבודה או בקשר לביצועה.
- "ביצוע
העבודה"** - ביצועה של כל פעולה על-פי החוזה לשביעות רצונו של המפקח ו/או המנהל.
- "אתר העבודה"** - המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות דרכי גישה וכל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודה על פי החוזה.
- "ציוד"** - כל ציוד הדרוש לביצוע העבודה, לרבות ציוד מכני וחשמלי.
- "חומרים"** - חומרי בניה, מוצרים, חומרי לוואי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה וכן הובלתם לאתר ושמירתם בו.
- "תכניות"** - התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות כל שינוי בתכניות אלה שאושר בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה מזמן לזמן, וכן תכניות שיתווספו מזמן לזמן ושיצורפו לצווי התחלת העבודה.
- "מחירי
החוזה"** - נספח ד' בהפחתת ההנחה במכרז **"מחירון דקל להסכמי מסגרת"**, במהדורתו המעודכנת וכפי שתתעדכן מעת לעת;.

- **"מחירי העבודה"** מחירי החוזה - הכוללות את סעיף התוספות וההנחות שלהן.
- **"שכר העבודה"** סכום מכפלות מחירי החוזה בכמויות העבודה שיבוצעו על פי צו התחלת העבודה בהפחתת הנחות/ תוספות כמפורט בהסכם.
- **"מדד הבסיס"** המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז בכל אחד מהמדדים הבאים: מדד מחירים לצרכן, מדד תשומות בניה ומדד סלילה לפי העניין.
- **"שכר החוזה"** שכר העבודה, כהגדרתו להלן, לרבות כל תוספת שתתווסף לשכר העבודה בהתאם להוראות חוזה זה, ולהוציא כל סכום שיופחת, יותאם או יקוזז משכר העבודה בהתאם להוראות חוזה זה לרבות אך לא רק התייקרויות על פי המנגנון הקבוע בחוזה.
- **"כוח עליון"** רשימת המקרים המנויים להלן בלבד:

מלחמה כוללת, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא), או אסון טבע. למען הסר ספק מובהר כי ימי גשם, גיוס מילואים, סגר בשטחים, שביתות, השבתות ומגיפות אינם נחשבים ככוח עליון לצורך זה.
- 1.4. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 1.5. חוזה זה, על נספחיו השונים - הקיימים ואשר יובאו בעתיד - לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

2. נספחים

2.1. לחוזה זה מצורפים הנספחים המסומנים כדלקמן, המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה:

- נספח 1** - תעודת השלמה.
- נספח 2** - תעודת סיום.
- נספח 3** - נוסח ערבות בנקאית (ביצוע ובדק).
- נספח 4** - נספח בדק.
- נספח 5** - הצהרה על העדר תביעות.
- נספח 6** - תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן.
- נספח 6א** - אישור על קיום ביטוח.
- נספח 7** - תנאים מיוחדים לעבודה בחום.
- נספח 8** - נספח בטיחות.

חתימה וחותמת המציע

נספח 9 - טופס משוב ביצוע עבודה/ פרויקט.

3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי:

- 3.1. הוא רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969 בהיקף הנדרש והמתאים לביצוע העבודות.
- 3.2. הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי חוזה זה.
- 3.3. הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודה בתוך התקופה שנקבעה לכך בהזמנה והצהרתו זו מבוססת על בדיקת כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו על פי החוזה במועדן.
- 3.4. נהירים לו תנאי החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו ושאינם מצורפים אליו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.5. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.
- 3.6. אי-הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי-התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לשינוי שכר העבודה או לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המזמין בעניין זה.
- 3.7. סמוך למועד צו התחלת העבודה, הוא ביקר באתר העבודה ובחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן, ושוכנע על יסוד בדיקתו כי שכר העבודה מניח את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה. הקבלן לא יוכל להעלות תביעה כספית כלשהיא שמקורה באי ידיעתו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודה או הנובעים ממנה.
- 3.8. אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 3.9. הקבלן מאשר כי ידוע לו כי ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנה בכך כי המזמין יקבל אישור תקציבי מראש - והוא מסכים לכך כי במידה ואישור כאמור לא יתקבל אצל המזמין, ועקב כך יבוטל המכרז ו/או תבוטלנה העבודות נשוא המכרז, לא יהווה הדבר עילה לתביעה כנגד המזמין.

4. הוראות החוזה

- הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה, לרבות המצאת כוח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.
- לכל פרויקט תקבע מסגרת תקציבית מתאימה ע"י המזמין. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בהתייחס להיקף העבודות שיוזמנו מאת המזמין. המזמין יהיה רשאי להקטין ו/או להגדיל את היקף העבודות בהתאם להוראות כל דין.

5. סתירות במסמכים והוראות מילויים

- 5.1. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו לרבות כל הזמנה שתוצא לו, את כל המידות, הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.
- 5.2. גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, אזי יהא חייב הקבלן לפנות בכתב למנהל והמנהל יתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המנהל בדבר מחלוקת בפירוש החוזה - אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה.
- 5.3. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המזמין לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המזמין להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המזמין לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המזמין, כאמור.
- 5.4. המזמין רשאי להמציא לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.
- 5.5. הוראות המנהל או המזמין שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 5.2 ו-5.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה או כדי לגרוע מהאמור בפרק ט' להלן.
- 5.6. מובהר בזה כי יש לראות את המפרט הכללי, המפרטים המיוחדים, התכניות וכתב הכמויות בין שצורפו או שלא צורפו להזמנה כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

6. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע עבודה - סדר עדיפויות

- 6.1. בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:
- א. חוזה המסגרת (מסמך ג').
 - ב. התנאים הכלליים לביצוע עבודות (נספח ג'1).
 - ג. הזמנת עבודה וצו התחלת עבודה (שהוצאו כדין).
 - ד. תקנים ישראליים מחייבים.
 - ה. התכניות לביצוע.
 - ו. כתב כמויות שצורף לצו התחלת עבודה.
 - ז. המפרטים המיוחדים.
 - ח. המפרט הכללי.
 - ט. תקנים ישראליים לא מחייבים (ככל שהמזמין חפץ בהם).
 - י. תקנים זרים.

- 6.2. הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.
- 6.3. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראליים, חייב הקבלן לפנות בכתב אל המזמין והמזמין יתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.
- 6.4. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המזמין לפי שיקול דעתו, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיה. כל ההוצאות הכרוכות בהסדרת הסתירה, אי ההתאמה, דו המשמעות האפשרות לפירוש שונה וכיוצ"ב יחולו על הקבלן וישולמו על ידו, וזאת במידה ונגרמו הואיל והנ"ל לא פעל על פי הוראות סעיף זה.

פרק ב' - הכנה לביצוע

7. הכנה ובדיקות מוקדמות

- 7.1. רואים את הקבלן כמי שבדק, לפני הגשת הצעתו, את אתר העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לאתר העבודה, מיקומם של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה באתר העבודה.
- 7.2. מובהר כי המזמין אינו מתחייב לספק לקבלן שטחי התארגנות. על הקבלן לקחת זאת בהתאם בתמחור ובהתארגנות לכל פרויקט – קטן כגדול. ככל שהקבלן זקוק לשטחי התארגנות עליו לפעול לכך בעצמו בתיאום ובהרשאה של המזמין.
- 7.3. הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה נשוא חוזה זה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל תקשורת וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.
- 7.4. הקבלן יכין, ויגיש למזמין לפי דרישת המפקח, מיפוי של כל התשתיות הנזכרות לעיל, המצויות באתר העבודה, וזאת קודם לתחילת העבודה.
- 7.5. הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר העבודה הנקוב בצו התחלת העבודה, מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה או אתר העבודה על ידי הקבלן.
- 7.6. המנהל רשאי אם רצונו בכך, להמציא לקבלן דוחו"ת וסקרים שנעשו מטעם המזמין לצורך העבודה וכן תכניות מצב קיים, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד, לא יהוו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף קטן 7.1. המזמין יהיה משוחררת מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדוחו"ת והסקרים שהמציאה, אם המציאה, לקבלן כאמור לעיל.

8. דרכי ביצוע ולוח זמנים

- 8.1. הקבלן מתחייב להגיש לאישור המנהל, לא יאוחר מאשר תוך 14 (ארבעה עשר) ימים מיום שקיבל את צו התחלת עבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע, שימוש בקבלני משנה לרבות זהות הקבלנים והרישיונות שלהם, זמן התארגנות לאישורי חפירה, לוח הזמנים, לרבות הסדרים והשיטות אשר

לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה, והכל בהתאם לתקופת הביצוע ושלבי הביצוע שנקבעו בחוזה זה ובמפרט הטכני.

8.2. לא הגיש הקבלן את הצעתו כאמור בסעי' 8.1 לעיל, יהא רשאי המזמין לקבוע את לוח הזמנים בעצמו והקבלן יהא מחויב לפעול על פיו.

8.3. המפקח באישור המנהל רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים - יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח.

8.4. המצאת כל מסמך, תכנית, או חומר לפי הוראות סעיף זה למזמין ו/או למנהל ו/או למפקח, בין שאושר על ידי מי מהם ובין שלא אושר, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה ולפי כל דין.

8.5. בכל עבודה הקבלן ידאג לחלק מנשרים לתושבים בנוסח שיאושר על ידי המזמין על דבר העבודות המבוצעות וההפרעה שעלולה להיגרם להם לתקופת הביצוע.

9. סימון ומדידות

9.1. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של העבודה ולנכונות הגבהים, הממדים וההכוונה של חלקי העבודה בהתחשב עם נקודות הקבע, בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.

9.2. כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

9.3. אם נעשו כבר על ידי גורמים אחרים לרבות על ידי המזמין, ייבדקו או יושלמו על ידו, לפי הענין והנסיבות.

9.4. הקבלן ישמור על קיומן ושלמותן של נקודות הקבע. אם ניזוקו, נעלמו או טושטשו נקודות הקבע, על הקבלן לחדשן על חשבונו הוא. כל אימת שיידרש לכך על ידי המפקח, יאפשר הקבלן למפקח להשתמש בנקודות הקבע לביקורת העבודה.

9.5. מוצהר ומוסכם בזה כי אין הקבלן יכול להסתמך על מדידה גרפית בתכניות ועליו להתייחס אך ורק למידות הרשומות בתכניות.

9.6. לפני ביצוע העבודה ימדוד הקבלן את הגבהים של הקרקע, כפי שהועמדה לרשותו, ובכל מקרה של אי התאמה בין התכניות לבין מדידת הקבלן יגיש הקבלן ערעור למפקח לא יאוחר מאשר תוך 15 יום מיום שבו הועמדה הקרקע לרשות הקבלן. טענות בדבר אי התאמה או טענות אחרות שתובאנה לאחר מכן, לא תילקחנה בחשבון. אם יתקבל ערעור, תיבדקנה הנקודות במשותף ויירשמו התיקונים על גבי התכניות בחתימת שני הצדדים. הבדיקה תעשה רק בנקודות אופייניות ולא יילקחו בחשבון בליטות או שקעים מקומיים.

9.7. כל עבודות הסימון והמדידות יבוצעו על ידי מודד מוסמך שיועסק על ידי הקבלן ואשר יבצע את העבודות במיומנות וכנדרש על פי כל דין.

פרק ג' - ביצוע העבודה

10. התחלת ביצוע העבודה

10.1. הקבלן מתחייב, בעבודות בהיקף מעל 3 מלש"ח, לפני התחלת ביצוע העבודה וככל שנדרש לכך ע"י המזמין, להעמיד באתר העבודה משרד נייד לטובת המפקח הכולל חדר לשימוש הבלעדי, שולחן, כסאות, חיבור לחשמל ומים, מזגן, ללא תמורה נוספת.

מובהר בזאת כי המזמין לא יספק אתר התארגנות לקבלן. למען הסר ספק, מובהר כי בכל פרויקט שיידרש, יחולו על הקבלן כל העלויות כגון הגשת היתר בניה, קבלת אישור, הצבת המבנה, חיבור לתשתיות, אגרות וכיו"ב.

10.2. הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי המזמין בהוראה בכתב שתיקרא צו התחלת עבודה. הקבלן יחל בביצוע העבודה וימשיך בביצועה בכל אחד משלבי הביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בהתאם ללוח הזמנים שנמסר לו, אלא אם כן קיבל מאת המזמין הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחייה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע, בשל תקופת התארגנות לעבודה. מובהר, למען הסר ספק, כי תקופת התארגנות כוללת קבלת כל האישורים הנדרשים מכל הגופים הרלוונטיים ותשלום במידת הצורך.

10.3. לא התחיל הקבלן בביצוע העבודה במשך 15 יום לאחר התאריך הנקוב בצו תחילת העבודה, כתאריך תחילת העבודה, רשאי המזמין לבטל את החוזה, לבטל את צו התחלת העבודה, לחלט את הערבות שהפקיד הקבלן, לשקול את המשך ההתקשרות עם אותו קבלן במסגרת חוזה המסגרת, ולתבוע מהקבלן פיצוי על כל נזק שיגרם למזמין בשל כך.

10.4. הקבלן מתחייב לצאת ולפנות את אתר העבודה תוך 24 שעות מקבלת הודעה בכתב מהמזמין וזאת על מנת לאפשר למזמין להכניס לאתר העבודה קבלן אחר במקומו.

11. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן.

במועד שנקבע להתחלת העבודה יעמיד המזמין לרשות הקבלן את אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש, לדעת המפקח, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכיתה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. לאחר מכן יעמיד המזמין לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה. הכל כפי שיידרש, לדעת המפקח, לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

12. הכנות לביצוע העבודה

לפני התחלת ביצוע העבודה ולא יאוחר מ-15 יום מהמועד הקבוע בצו התחלת עבודה, ידאג הקבלן להספקת חשמל ומים לביצוע העבודה, לסלילת דרכי גישה לאתר העבודה, לסידורי הגנה בפני שיטפונות, ובית שימוש זמני בשביל הפועלים, ויעשה את כל שאר ההכנות הדרושות לביצוע העבודה, כדי הנחת דעתו של המפקח. כל הפעולות הנ"ל תהיינה על חשבונו של הקבלן.

13. מסירת תכניות

13.1. שלושה העתקים מכל אחת מהתכניות יימסרו לקבלן על ידי המנהל ללא תשלום. כל העתק נוסף שיהיה דרוש לקבלן יוכן על חשבון הקבלן. עם השלמת העבודה, יחזיר הקבלן למנהל את כל עותקי

התכניות שברשותו, בין שהומצאו לו על ידי המנהל ובין שהכין אותם בעצמו, או שהוכנו על ידי אדם אחר.

13.2. העתקים מכל תכניות ומסמכים המהווים חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן באתר העבודה, והמזמין, המנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם לפי דרישתם מפעם לפעם.

13.3. הקבלן מצהיר כי למרות העובדה שהצעתו להזמנה מוגשת על בסיס תכניות הנושאות חותמת "למכרז בלבד", הרי שהוא מתחייב לבצע את העבודה אך ורק על פי תכניות הנושאות חותמת "לביצוע".

13.4. לקבלן ידוע כי התכניות "לביצוע" יכולות להכיל שינויים ו/או השלמות ו/או תוספות ביחס לתכניות "למכרז בלבד", והקבלן יבצע את העבודה על פי תכניות אלה מבלי שתהיה לו כל זכות לקבל תוספת ו/או פיצוי כלשהו מעבר לשכר החוזה עקב השינויים כאמור.

13.5. המזמין רשאי להוסיף תכניות ו/או מפרטים מפעם לפעם במהלך העבודות ובכל שלב והקבלן מתחייב לקבלם כהוראות עבודה לכל דבר ועניין ולאשרם בחתימתו.

14. בטלות כתבי כמויות מנחים

14.1. מובהר ומוסכם בזה כי כל כתב כמויות מנחה שהוא, ששימש את הצדדים לצורך המשא ומתן לקראת כריתתו של החוזה או שמצורף לאיזה ממסמכי החוזה הוא בטל ומבוטל, איננו מהווה חלק מן החוזה, איננו מחייב את הצדדים ולא ינהגו לפיו בענין כלשהו. לא תוכרנה כל תביעות לשינויים בשכר החוזה או במרכיב ממרכיביו עקב השמטות, הפרשים בכמויות, אי-התאמות אחרות, או אי-התאמות בין הכתוב בכתבי הכמויות המנחים לבין איזה ממסמכי החוזה.

14.2. במקרה בו ציין הקבלן מחירי יחידה שונים לגבי אותו סעיף עבודה במקומות שונים במסמכים, יחייב את המזמין מחיר היחידה הנמוך מבין אלה שצויינו.

15. ביצוע לפי תכניות "לביצוע"

15.1. מובהר ומוסכם בזה כי תכניות שמצוין עליהן "למכרז בלבד" או "להזמנה בלבד" לא תשמשנה לביצוע העבודה, והקבלן יבצע את העבודה אך ורק לפי תכניות שמצוין עליהן "לביצוע".

15.2. לקראת ביצוע העבודה, או במהלכו, יעביר המפקח לקבלן תכניות אשר מצוין עליהן "לביצוע", ואשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות, ביחס לתכניות שעליהן צוין "למכרז בלבד" או "להזמנה בלבד".

16. מועד השלמת העבודה

- 16.1. הקבלן מתחייב להשלים את העבודה, עפ"י המועד שייקבע בצו התחלת העבודה כהגדרתו בחוזה זה, הקבלן מתחייב לעבוד במקביל בכל אחד מאתרי העבודות.
- 16.2. המועד להשלמת העבודה כולל את הזמן הדרוש לתכנון, קבלת כל האישורים וההיתרים הדרושים, ביצוע העבודה ומסירתה כשהיא מושלמת ומוכנה לשימוש מיידי.
- 16.3. הוראות סעיף קטן 16.1 תהיינה כפופות לכל תנאי בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהעבודה או שלב עיקרי בה במועד מוקדם יותר, בהתחשב גם בכל הוראות מסמך ד' (המפרטים הטכניים המיוחדים).
- 16.4. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה, ואף לא בין היתר, בשל העבודות במקביל, אלא בהתאם לסעיף 17 דלהלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.
- 16.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יובהר, כי היה וביצוע העבודה יימשך מעבר לקבוע בצו התחלת העבודות, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תוספת תשלום בגין התמשכות העבודה מעבר למועד הנ"ל, לרבות הוצאות בגין התארגנות באתר העבודה, ליווי משטרה ואבטחה ודמי בטלת ציוד.

17. שינויים במועד השלמת העבודה

- 17.1. סבור המפקח כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המפקח, מתן הארכה, רשאי המפקח ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו, וזאת בתנאי כי:
- א. הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה, לאחר 30 יום מיום שניתנו הוראות לשינויים או לתוספות, או מיום תחילת השפעתו של הכוח העליון או קיומם של התנאים המיוחדים.
- ב. הקבלן יהא חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המפקח, לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים אמנם נוצרו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה.
- 17.2. מתן הארכה של 30 יום ומעלה, בין לבד ובין במצטבר, מעבר למועד השלמת העבודה שנקבע כאמור בסעיף קטן 16.1, טעון אישור בכתב של המזמין ולא יהא תקף בלא אישור זה אף אם אושר על ידי המפקח.
- 17.3. הוארך המועד להשלמת העבודה כאמור בסעיף 17 זה, לא יהא הקבלן זכאי לכל תוספת תשלום בגין התמשכות העבודה מעבר למועד שנקבע בסעיף קטן 17.1 לעיל, אלא אם תוספת תשלום כנ"ל אושרה מפורשות, מראש ובכתב על ידי המזמין, זאת אף אם תוספת תשלום כאמור אושרה על ידי המפקח. **מובהר בזאת כי ככל שהוארך מועד השלמת העבודה ע"פ בקשת הקבלן ו/או עקב עיכוב של הקבלן בביצוע העבודות – לא יישא המזמין בעלויות הסדרי תנועה/ שיטור בהתייחס לתקופה המוארכת והקבלן ישא בעלויות אלו בעצמו ועל חשבונו.**
- 17.4. אם מחמת שינויים בעבודה, או מכל סיבה אחרת, תפחת העבודה שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה, רשאי המפקח להקדים את מועד השלמת העבודה בתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו.

18. החשת קצב ביצוע העבודה

- 18.1. אם יהיה צורך, לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה לעומת מה שנקבע תחילה, יפנה המנהל בדרישה בכתב לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע

העבודה בהתאם לדרישה, לרבות עבודה במשמרות או עבודת לילה, הכל לפי הצורך, ולמלא אחר כל יתר הוראות המנהל או המפקח הנוגעות לענין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

18.2. מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 18.1 ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המפקח, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה, יחזיר המזמין לקבלן את ההוצאות הנוספות שנגרמו לו בפועל וכפי שיוערכו ע"י המנהל בתוספת תקורה בשיעור של עד 6% עבור רווח והוצאות כלליות כולל מימון, ובלבד שהוראה להחיש את קצב ביצוע העבודה לא ניתנה בשל אי עמידת הקבלן בלוח הזמנים שנקבע.

18.3. לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 18.1 יחולו הוראות פרק יג' לחוזה זה, ובלבד שהקבלן לא ישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.

19. עדיפות בביצוע לפי הוראות המפקח

19.1. המפקח רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור. מכל סיבה שהיא לרבות לצורך מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.

19.2. מובהר בזה כי הוראה כאמור על ידי המפקח אין בה כדי ליתן הארכה כלשהי לקבלן לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי-ביצוע חלק כלשהו מהעבודה, אלא כמפורט בסעיף 18 דלעיל.

19.3. לקבלן לא תהיינה כל תביעות מכל מין וסוג שהוא נגד המזמין בגין ההוראות שניתנו כאמור לעיל.

20. איחורים בביצוע העבודה

20.1. אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודה תוך התקופה הנקובה בחוזה, בהתחשב בהארכה או בקיצור לפי סעיף 17, ישלם הקבלן למזמין כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודה ועד למועד השלמתה בפועל, סך של 1,200 ₪, במחירי מדד הבסיס, או 0.15% מערך העבודה, הגבוה ביניהם, לכל יום איחור.

20.2. המזמין יהא רשאי לחלט מהערבויות הבנקאיות שימסור הקבלן על פי הוראות חוזה זה את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן 20.1 או לנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי החוזה, לפי חוזה אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

20.3. תשלום הפיצויים או ניכוסים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.

20.4. במקרה של איחור, כאמור בסעיף קטן 20.1, רשאי המזמין, נוסף על האמור בסעיף קטן 20.2 ובכל הוראה אחרת בחוזה, לעכב או לדחות תשלום חשבונית שאושרו על ידי המפקח לאחר יום האיחור הראשון. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא ישא ריבית מכל סוג שהוא.

20.5. בוטל.

20.6. בוטל.

20.7. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותו של המזמין לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין ואיננו מונע בעדה מלהעלות טענה כלשהיא ביחס לשיעור הנזק שנגרם בשל איחורים.

21. הפסקת העבודה – בהתייחס לכל עבודה מוזמנת

- 21.1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או חלקה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המפקח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המפקח הוראה בכתב על כך.
- 21.2. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 60 יום רצופים גם אם מדובר במספר הפסקות עבודה שכל אחת מהן לא עולה על 60 ימים רצופים.
- 21.3. נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המפקח, באשמת הקבלן ו/או ביוזמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 21.4. הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות בהתאם להוראה של המפקח, לאחר מתן צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שבוצע בפועל בלבד ולפי מחירי הסכם זה. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף למדידה יהיה זכאי - לתשלום חלק יחסי מן המחיר שנקב למדידה בהצעת המחיר. מלבד האמור לא יהא הקבלן זכאי לכל תשלום בגין תקופת הפסקת העבודה, לרבות לא בשל בטלת ציוד או כלים או כוח אדם ו/או כל פיצוי ו/או שיפוי אחרים.
- 21.5. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן ו/או ביוזמת הקבלן לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו.
- 21.6. תשלום כאמור לעיל, ישולם לקבלן תוך 80 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 21.7. תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 21.8. מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון. לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: מצב לחימה, הכרזת מצב חירום על ידי מ"י החל על איזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי המזמין ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שתנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בציוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור וכן סגרים/ מגבלות תנועה / מגפה, לא יהוו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.
- 21.9. מובהר כי המזמין לא ישלם הוצאות ו/או פיצוי ו/או תשלום בגין "ניהול מתמשך" אשר ייגרם בעטיו של המזמין ו/או מי מטעמו, הקבלן מצהיר כי שיקלל נתון זה בהצעתו למכרז. כן מובהר כי עיכובים הנובעים מאי קבלת היתרים מרשויות או תיאום איתן באחריות הקבלן בלבד ותהליך קבלת האישורים נכלל בזמן שהוקצב לפרויקט. כל עיכוב הינו באחריות הקבלן ולא יהווה בסיס או עילה לטענה כאמור.
- 21.10. בכל מקרה של הפסקת העבודות בין אם באחריות הקבלן או באחריות כל גורם אחר הקבלן יהיה אחראי על בטיחות האתר לכל תקופת הפסקת העבודות.
- 21.11. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המזמין רשאי לקבלן לבצע רק חלק משלבי הביצוע, לדחות את הביצוע של שלבי ביצוע מסוימים, להקדים את הביצוע של שלבי ביצוע מסוימים, לבצע עבודה בשלבים /מקטעים (תוך קביעת לוח ו/או תכולת עבודה לביצוע בכל מקטע) או להחליט שלא לבצע כלל שלבי ביצוע מסוימים. לקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או טענה כלפי התאגיד ו/או כלפי מי מטעמו במקרה שבו המזמין החליטה לדחות או להקדים את הביצוע של שלב ביצוע מסוים ו/או לבצע בשלבים עבודה ו/או במקרה בו יחליטו שלא לבצע כלל שלב ביצוע מסוים – והאמור בסעיף

21 לעיל לא יחול על מקרה בו נמסר מראש לקבלן כי עבודות יתבצעו בשלבים/ מקטעים.

21.12. היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, באשמת או ביוזמת הקבלן, יהא המזמין חופשי להתקשר עם כל קבלן אחר הן במסגרת הקבלנים הזוכים במכרז המסגרת והן עם כל קבלן אחר שייבחר עפ"י הדין להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמין בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור. במקרה כזה, יפצה הקבלן את המזמין על ההפרש הנובע בין מחיר העבודות ע"פ הצעת הקבלן למחיר העבודות ע"פ הקבלן החלופי, בתוספת 15% בגין תקורה ועלויות המזמין.

פרק ד' – ניהול ופיקוח

22. תפקידו וסמכויותיו של המפקח

22.1. המפקח רשאי לבדוק את העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המזמין, את הוראות המנהל ואת הוראותיו - הוא.

22.2. בכפוף לאמור לעיל בדבר עדיפות בין מסמכים, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי בהירות בתכניות ו/או במפרט הכללי ו/או בכתב הכמויות ו/או בין כל אחד מהמסמכים הנ"ל למסמך אחר, יפרש מזמין העבודה, לפי מיטב הבנתו ושיקול דעתו, את הסתירה ו/או אי התאמה ו/או אי הבהירות, ויורה לקבלן כיצד לפעול. החלטת מזמין העבודה בנושא זה הינה סופית ומוחלטת.

22.3. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

22.4. המפקח רשאי להורות לקבלן על ביצוע העבודה בשלבים שונים, לרבות הפסקות בין שלב לשלב, ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כספיות ואחרות עקב כך.

22.5. המפקח רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסויים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור, מכל סיבה שהיא, לרבות לצורך מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.

22.6. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.

22.7. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למזמין או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות המזמין לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי המזמין ולתוצאות הביצוע.

22.8. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה.

23. ביצוע העבודה לשביעות רצון המנהל והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

24. ניהול יומן

חתימה וחתימת המציע

24.1. הקבלן ינהל, לכל אתר ואתר, יומן עבודה יומי (להלן: "היומן") וירשום בו מדי יום את הפרטים הבאים, כולם או מקצתם:

- א. מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה.
- ב. כמויות החומרים למיניהם המובאים לאתר או המוצאים ממנו.
- ג. כמויות החומרים שהושקעו על ידו בביצוע העבודה.
- ד. הציוד המכני המובא לאתר והמוצא ממנו.
- ה. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה.
- ו. תנאי מזג האוויר השוררים באתר.
- ז. תקלות והפרעות בביצוע העבודה.
- ח. ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום.
- ט. הוראות שניתנו לקבלן על-ידי המפקח.
- י. הערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודה.
- יא. כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

24.2. היומן ייחתם, כל יום, על ידי הקבלן או בא כוחו המוסמך, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח או לבא כוחו המוסמך. המפקח או בא כוחו המוסמך יחתמו על הרישומים שנמסרו על ידי הקבלן.

24.3. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין אלא אם אושרו בכתב על ידי המנהל.

24.4. הקבלן לא ירשום תביעות כספיות ביומן. תביעות כספיות של הקבלן ואישור תשלומן יהיו בהתאם להוראות החוזה.

24.5. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי-מילוי הוראות המפקח, המנהל, המזמין או הוראות החוזה.

פרק ה' - התחייבויות כלליות

25. אחריות וביצוע תשלומים

25.1. ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, לשמור עליו כמנהג בעלים.

25.2. הקבלן יעבוד מול התאגיד באמצעות תוכנת רמזור נט וירכוש על חשבונו ובאופן עצמאי רישיון תוכנה ככל הנדרש ומול המזמין החשבונות יוגשו בעותק קשיח ובקובץ SKN לרבות טעינת מסמכים, ניהול יומני עבודה דרך התוכנה וכל דרישה שתגיע מצד התאגיד.

25.3. הקבלן ישא בכל המיסים והתשלומים, ההיטלים והאגרות, מכל מין וסוג שהוא, שיחולו בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בחוזה זה. מובהר כי כל הוצאה בקשר עם ביצוע העבודות אשר לא נכתב באופן מפורש כי המזמין יישא בה תחול על הקבלן בלבד.

26. שילוט (במידת הצורך וע"פ החלטת המפקח מטעם מזמין בהתייחס לכל פרוייקט)

- 26.1. תוך 15 (חמישה עשר) יום מהתאריך הנקוב בצו התחלת עבודה יעמיד הקבלן בכל אתר העבודה עד ארבעה שלטים (להלן: "השלטים").
- 26.2. השלטים יהיו עפ"י גודל ודוגמא שיאושרו ע"י המזמין [יחד או לחוד] טרם ייצור והתקנה.
- 26.3. השלטים יהיו מחומרים, במימדים ובצורת עיצוב גרפי לפי הנחיות שייתן המפקח לקבלן.
- 26.4. הקבלן מתחייב להביא את טיוטת רישום השלט לאישורו של המזמין.
- 26.5. הקבלן ידאג להשגת כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות להצבת השלטים וישא על חשבונו בכל התשלומים וההיטלים שיוטלו על ידי אותן רשויות מוסמכות.
- 26.6. במהלך תקופת העבודה ידאג הקבלן לשלמותם ולניקיונם של השלטים.
- 26.7. לחידושם או להחלפתם אם נזוקו, ובתום העבודה ידאג לפרוקם ולסילוקם מהאתר או ישאירם באתר הכל לפי הנחיות והוראות המנהל.
- 26.8. הקבלן, קבלני משנה שלו, מי מטעמו או כל גורם אחר לא יעמידו שילוט בנוסף לשלטים האמורים לעיל. שילוט נוסף, כאמור, יוסר מיד, וכל ההוצאות שייגרמו בשל כך יחולו על הקבלן.
- 26.9. הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו.
- 26.10. לא הציג הקבלן את השלטים במועדים ובתנאים כמפורט בפרק זה לעיל יהא המזמין רשאי להציב מיידית את השלטים ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת תקורה של 15%.
- 26.11. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן ישא בכל עלויות השילוט.

27. מתן הוראות, קבלת רשיונות ותשלום אגרות

בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לענין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רשיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מכל רשות מוסמכת על פי כל דין, כגון חברת חשמל, חברת בזק, עיריית חולון, מת"ב, מקורות, קק"ל, מע"צ ועוד. לפי דרישת המפקח, ימציא לו הקבלן רשיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של המפקח, כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

28. עתיקות

- 28.1. עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח - 1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו באתר העבודה - נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך.
- 28.2. מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

29. זכויות, פטנטים וכדומה

- 29.1. כל זכויות הבעלות בעבודה, על כל חלקיה ומתקניה תהיינה למזמין בלבד ולקבלן לא תהיינה כל זכויות בעבודה על כל חלקיה ומתקניה לרבות הציוד, החומרים והכלים שהובאו לאתר העבודה,

חתימה וחתימת המציע

למעט זכויות לתשלומים כמפורט בפרק יב לחוזה.

29.2. הקבלן ימנע כל נזק מהמזמין ויפצה אותו על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בצידוד שיסופקו על ידי הקבלן.

30. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצרכי חציבה או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה - יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשולם תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

31. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

31.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיוצ"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל לרבות מתן הודעה מראש לתושבים העלולים להיפגע.

31.2. היה ונגרמה הפרעה כלשהי כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה. יובהר ויודגש, כי הקבלן מתחייב לתקן על פי דרישת המזמין ובאופן מיידי כל פגיעה ו/או הפרעה כאמור לעיל, שנגרמה בביצוע העבודות לשירותים חיוניים, ובכלל זה אספקת מים וחשמל.

31.3. הקבלן, מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים, שבאתר העבודה יעבדו בעלי חוזים אחרים עם המזמין, או עם הרשות המקומית, או קבלנים אחרים או עובדים אחרים, והקבלן מתחייב לאפשר להם לעבוד ללא כל הפרעה ולהימנע בעבודותיו מהפרעה כלשהי להם בביצוע עבודותיהם.

32. תיקון נזקים

32.1. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לגדרות, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז, למת"ב, חברות סלולריות, צנרת ותשתיות פרטיות או למובילים אחרים ולכיוצ"ב (להלן: "מובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

32.2. מובהר, כי אם הקבלן לא יתקן את הנזק תוך 7 ימים מיום היווצרותו, אזי יתקן המזמין את הנזקים שנגרמו על ידי הקבלן וסכום התיקון יופחת מהתמורה הסופית לה זכאי הקבלן.

32.3. הקבלן יתאם מראש עם הגופים והרשויות המוסמכות המתאימות את ביצוע עבודותיו כולל קבלת מפות ונתונים על כל הנזכר לעיל בסעיף 32.1 לעיל, וכולל אישור סופי על ידי הגוף המוסמך ברשות המקומית וברשויות המוסמכות.

32.4. אם לשם ביצוע העבודה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

33. מניעת הפרעות לתנועה

כללי

חתימה וחתימת המציע

33.1. הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לרבות הקמת כל מבנה ארעי, וביצוע כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרשיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו על חשבונו והוצאותיו, כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות וימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

תנועה על פני כבישים קיימים

33.2. כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים, וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.

מתן חופש מעבר

33.3. הקבלן ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש המזמין ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

שילוט, תימור זמני ואמצעי מיגון והפרדת תנועה

33.4. הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מירבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה, יציב, מחסומי ניו-ג'רסי, שילוט, סימון ותימור מתאימים מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד, משולש בעל ספק כח עצמאי) מסוג "ספקו" או שווה ערך ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלטים והתמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרשיון של משטרת ישראל, מע"צ ומשרד התחבורה, ובהתאם לסכימת תימור שתאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב להגיש לאישור המפקח את סכימת התימור ולדאוג להמצאות כלל ציוד התימור והשילוט האמור, בטרם יחל בביצוע העבודות באתר.

שילוט ותימור זמני בעת עבודות לילה 34.

הקבלן מתחייב כי במקרה של ביצוע עבודות לילה באתר העבודה, יוצבו, בנוסף לשלוט האמור בסעיף 33.4, אמצעי סימון ושילוט כמפורט להלן:

- א. התמרורים יהיו תמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- ב. יוצבו נצנצים על גבי חרוטים (קונוסים) שיסמנו את תחומי אתר העבודה החסומים בפני התנועה.
- ג. תופעל תאורת כביש.
- ד. כל העובדים יצוידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.
- ה. כל הכלים הכבדים יצוידו בפנסים מיוחדים שישאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
- ו. המטאטא המכני יצויד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.

הכוונת תנועה 35.

הקבלן מתחייב להציב במשך כל זמן ביצוע העבודות שוטרים במספר שיידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה. או ככל שאין אפשרות להעמיד שוטרים יועמדו מכווני תנועה לאחר קבלת אישור המזמין לעניין.

במידה והקבלן ידרש להציב שוטרים לצורך הכוונה ושיטור בזמן העבודה, ידאג הקבלן לשכירת שוטרים בהתאם.

הוצאות שכירת השוטרים בלבד תחולנה על הקבלן והוא יקבל החזר מהמזמין של 90% מהעלות (ללא מע"מ) כנגד הצגת קבלות ואישור מפקח.

מובהר בזאת כי ככל שיחול עיכוב במועד השלמת העבודות – כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן – הקבלן ישא על חשבונו בעלויות הנובעות בגין הצורך בהסדרי תנועה/ שיטור בהתייחס לתקופת הנוספת/ מוארכת – ללא שיפוי ו/או החזר כלשהו של המזמין.

גרירת רכבים תהא על חשבון מזמין העבודה באחריות הקבלן.

36. מתן אפשרות פעולה ותיאום עם קבלנים אחרים

36.1. הקבלן מצהיר שידוע לו כי יתכן והמזמין התקשר או יתקשר עם קבלנים או גורמים אחרים, לביצוע עבודות נוספות (מעבר לעבודות המוגדרות במכרז זה) באתר העבודה. כן מצהיר הקבלן כי ידוע לו כי ייתכן והעבודה שעליו לבצע לפי החוזה, תיעשה במשולב או במקביל, לפי העניין, לעבודות שיבוצעו על ידי קבלנים אחרים באתר העבודה או מחוץ לו.

36.2. הקבלן יתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל הקבלנים האחרים המועסקים על ידי המזמין כאמור (ככל שיועסקו קבלנים אחרים) ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה על ידי המפקח וכן לעובדיהם, הן באתר העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף ויתאם פעולה אתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר במתקנים שהותקנו על ידיו, לרבות בכבישים שטרם נסללו עד תומם, ובמידת הנדרש אף ישנה את סדר פעילותו והעדיפות בביצוע העבודה, הכל לפי הוראות המפקח.

36.3. הקבלן יפעל לפי הוראות המפקח על מנת לאפשר עבודתם של הקבלנים האחרים כאמור, לרבות על ידי שינוי סדרי עבודתו, שינוי עדיפויות בביצוע חלקים מן העבודה וכדומה, ויתאם את ביצוע העבודות השונות, כאמור לעיל, בדרך המפורטת במסמכי החוזה ולפי הוראות המפקח.

36.4. חילוקי דעות כלשהם בין הקבלן לבין הקבלנים האחרים או בין הקבלן לבין כל אדם או גוף שאושרו כאמור, בענין שיתוף הפעולה ביניהם, יובאו להכרעת המפקח והכרעתו תהיה סופית.

36.5. לקבלן לא תהיינה כל תביעות מכל מין וסוג שהוא כנגד המזמין בקשר לאמור בסעיף זה, לרבות לתשלום עבור עמלת הוצאות תיאום עבודתם של הקבלנים האחרים, ולא יהיה בעבודתם של הקבלנים האחרים, או בכל ענין הקשור בה, משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע או אי ביצוע עבודה כלשהי על ידו או אי מילוי הוראות המפקח, המנהל, המזמין או הוראות החוזה.

37. הגנה על עצים וצמחיה

37.1. הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה.

37.2. ככל שלצורך הפרויקט יעלה הצורך בעקירת עצים, המזמין יבצע תיאומים אל מול קק"ל וכל רשות מוסמכת אחרת לעקירה כאמור (בהתאם לדין ולצורך). ביצוע העקירה עצמה יהא באמצעות קבלן מוסמך לעקירת עצים (בין אם הקבלן עצמו ובין אם קבלן ייעודי מטעם המזמין).

37.3. ככל שנעשה שימוש בקבלן ייעודי מטעם המזמין לא ישולם לקבלן המבצע תשלום בגין מרכיב זה והתשלום יבוצע על ידי המזמין ישירות לקבלן הייעודי..

38. עבודה בשעות היום בימי חול

38.1. פרט אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר. לא תבוצע כל עבודה בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל ללא הסכמת המפקח בכתב.

38.2. אין הוראות סעיף קטן 38.1 חלות על עבודה שצריכה להתבצע, מטבע הדברים, ללא הפסקה או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון העבודה. מבוצעת עבודה בניגוד לאמור בסעיף קטן 38.1. בנסיבות המתוארות בסעיף קטן זה, יודיע הקבלן מיד למפקח על נסיבות העניין בכתב.

39. אספקת מים

39.1. הקבלן יבצע, על חשבונו, את כל הסידורים הדרושים לאספקת מים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו, לרבות התקנת מד צריכת מים בנקודת החיבור כאמור בסעיף קטן 39.2, הפעלת משאבות, הנחת צינורות, מיכלים, מיכלים רזרביים וכד'. הקבלן ירכוש מד מים מהמזמין מייד עם קבלת צו התחלת עבודה, יחתום על כתב התחייבות לשימוש במד מים ויוודא שימוש במד המים לכל אורך הפרויקט על פי הנחיות התאגיד.

39.2. הקבלן יתחבר למקור מים במקום שייקבע על ידי המזמין, ושיהיה בסביבת אתר העבודה. באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים הדרושים לביצוע החיבור, והוצאות ההתחברות למקור המים וצריכת המים יחולו על הקבלן.

39.3. הקבלן ינקוט באמצעים הדרושים כדי להבטיח איגוס באתר העבודה של מים המיועדים לבניה, בכמות מספקת לשני ימי עבודה לפחות, בכל תקופת ביצוע העבודה לפי החוזה.

40. אספקת חשמל

באחריות הקבלן לספק מכל מקור שהוא את החשמל הדרוש לביצוע העבודה, וכן לקבל את כל האישורים הדרושים לביצוע החיבור לחשמל, וכל ההוצאות הכרוכות באספקת החשמל וצריכתו יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. אי קבלת האישורים הנדרשים לחיבור לרשת החשמל, לא תמנע מהקבלן לספק חשמל בדרכים חלופיות, לרבות באמצעות גנרטור.

41. הגנה על חלקי העבודה

41.1. הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל אתר העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.

41.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת אתר העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה, הכל - לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו.

41.3. כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לאתר העבודה או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן 41.1, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

41.4. הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

42. השגחה מטעם הקבלן - צוות הניהול

42.1. הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת הביצוע צוות ניהול מקצועי הנדסי, לרבות מנהל עבודה בראשו יעמוד מהנדס או הנדסאי (להלן: "הצוות"), שיאושר מראש על ידי המנהל ויהיה בעל רמה מקצועית גבוהה ונסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.

42.2. הקבלן מתחייב להמציא למזמין לפני תחילת העבודה אישור ממשרד העבודה והרווחה לגבי רישום מנהל העבודה בפרויקט ברשומים הנדרשים על פי כל דין.

42.3. הקבלן מתחייב כי הצוות ימצא באופן קבוע באתר העבודה, ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.

42.4. מינוי חברי הצוות יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של המפקח. המפקח יהא רשאי לסרב למינוי כלשהו, וכן יהא המפקח רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי הצוות, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר צוות, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר צוות אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

42.5. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המנהל ו/או על ידי המזמין למי מהצוות, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

42.6. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של הצוות או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

43. הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו באתר העבודה, לרבות מהנדס, הנדסאי, מנהל עבודה, קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

44. שמירה, גידור, אמצעי זהירות ומתקנים באתר העבודה

44.1. הקבלן ינקוט, על חשבונו והוצאותיו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, פנסים מהבהבים, דיפון תעלות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בטרם יפנה את אתר העבודה יהיה עליו ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.

44.2. היה ויידרוש זאת המזמין בתוך שבועיים מהיום הנקוב בצו התחלת עבודה, יתקין הקבלן ויחזיק במקום שייקבע על ידי המפקח:

א. מבנה לשימוש המפקח והקבלן.

בהיקף עבודות של מעל 2,000,000 ₪ על הקבלן להעמיד לרשות המפקח מבנה אחד שישמש כמשרד שדה לצוות המפקחים ובמבנה לחדר ישיבות, על פי כל הנתונים שלהלן. המבנה(ים) יוקם(ו) במקום שייקבע בתיאום עם המפקח באתר.

44.3. שטחו של המבנה כאמור יהיה כ- 15 מ"ר ובגובה מינימלי של 2.5 מ' והוא יהיה מצויד ומרוהט כדלקמן: מזגן, שולחן כתיבה 80 X 160 ס"מ עם מגירות וכסאות הולמים.

44.4. על הקבלן לדאוג כי המבנה(ים) יחוברו אל רשת החשמל, רשת אספקת מים ורשת הביוב, ויכללו נק' חשמל ח"ק בכמות מספקת להפעלת כל הציוד החשמלי הנדרש.

44.5. על הקבלן להחזיק על חשבונו כל זמן העבודה דרך גישה עבירה לרכב קל אל המבנה(ים) הנ"ל ושטח חניה עד 5 מכוניות לשימוש המזמין ובאי כוחו. המבנה(ים) יהיה(ו) מוכן(ים) ויעמדו לרשות המפקח לא יאוחר מ- 7 ימים לפני תחילת העבודה באתר. המבנה(ים) יסולק(ו) על ידי הקבלן לא יאוחר מ- 10 ימים לאחר קבלת העבודה על ידי המפקח ולאחר מדידה סופית של הכמויות לעבודות הקבלן כפי שבוצעו.

44.6. על הקבלן לספק למבנה מכונת צילום (לניירות A4-ו-A3), כולל אספקה שוטפת של נייר עבודה במשך כל הפרויקט כמו כן יספק הקבלן למשרד מחשב PC (פנטיום 4, 2 גיגהרץ) כולל בתוכו : וורד, אקסל, MS PROJECT, דקל, רמדור לעריכת החשבונות, כולל מדפסת לנייר רגיל, לשימוש המפקח – הכל מותאם לסביבת "חלונות XP".

44.7. הקבלן ישא בהוצאות הניקיון ואחזקה של משרד המפקח וצוותו ככל שיידרש לצורך עבודתם, כולל תשלומי האגרות השונות כגון : תשלום עבור מים, חשמל, טלפון ו/או דמי שימוש ואחזקה כולל תשלום עבור השיחות של אמצעי תקשורת אחרים אשר הועמדו לרשות המפקח ושימושו במשך כל זמן העבודה.

44.8. כל ההוצאות הכרוכות בהקמת המשרדים עבור המפקח ואספקת הציוד כמתואר לעיל, כולל אישור הרשות למיקום ולמערכות, אחזקתם השוטפת במשך כל תקופת העבודה ופירוקו לאחר השלמת העבודות – יחולו על הקבלן ועל חשבונו הבלעדי.

44.9. הקבלן יבטיח שמירה על המשרד, ידאג לניקיונו השוטף ולתקינות, הציוד והריהוט הכלול בו, ויתחזק את מבנה המשרד לרבות צביעתו במידת הצורך.

44.10. הקבלן יכשיר מקומות חניה להחניית כלי רכב המגיעים לאתר העבודה וידאג לאחזקתם התקינה. נוסף על האמור בסעיף קטן 44.2, יכשיר הקבלן מקום לאחסנה פתוחה של חומרים שיובאו לאתר העבודה. מקומות החניה והאחסנה ייקבעו על ידי המפקח, מזמן לזמן. מודגש בזה כי חל איסור על הקבלן לאחסן חומרים או ציוד על כבישים, מדרכות, פסי ירק שלאורך הכבישים וכיוצא ב.

44.11. הקבלן יכשיר ויתחזק דרכים זמניות באתר העבודה ובסמוך לו, לפי הוראות המפקח, וכנדרש מביצוע העבודה.

44.12. הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו, לרבות תשלום כל ההוצאות הנדרשות לשם החזקת המשרד והשימוש בו, ולרבות השגת כל ההיתרים הדרושים מהרשויות המוסמכות לחיבור התשתיות והעמדת המבנה, ותשלום בגין היתרים אלו.

פרק ו' – אחריות וביטוח

45. אחריות לעבודה

45.1. מיום העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן ועד מתן תעודת השלמה, יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודה ולהשגחה עליה. הקבלן יתקן על חשבונו, ובמהירות המירבית, כל נזק שיגרם לעבודה מכל סיבה שהיא, למעט כמפורט בסעיף קטן 45.3. הקבלן מתחייב שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין ותתאים בכל פרטיה להוראות החוזה.

45.2. הוראות סעיף קטן 45.1 תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמה, בהתאם להוראות פרק ח'.

45.3. בכל מקרה של נזק לעבודה שנגרם במהלך תקופת הבדק/אחריות כתוצאה משימוש המזמין או מי מטעמו בעבודה או בחלק ממנה לאחר מתן תעודת השלמה, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ובמידה שהמזמין ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על הקבלן. על אף האמור לעיל, אם תוך שימוש סביר בעבודה על ידי המזמין ייגרמו נזקים החורגים מן הנזקים אשר צפויים להיגרם משימוש סביר, וזאת כתוצאה מביצוע לקוי של העבודה - יחולו הוצאות התיקון כולן על הקבלן.

46. אחריות לגוף או לרכוש

46.1. בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר עמה או שייגרמו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק בתקופת הבדק ואף לאחר מתן תעודת השלמה, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

המזמין יהא רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין.

46.2. הקבלן יהא אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג שהוא הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות והוא פוטר את המזמין ו/או עובדיו מכל אחריות לכל אבדן, נזק או קלקול, כאמור.

46.3. הקבלן ישפה את המזמין על כל סכום שיחויב לשלם, או שישלם בהסכמתו, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 46.1 ו- 46.2 כולל 15% עבור הוצאות כלליות שיגרמו למזמין. נדרשו המזמין ו/או בעלי המקרקעין עליהם נעשית העבודה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולתו, ישפה אותם הקבלן על כל סכום שישלמו, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שיישאו בהן בקשר לדרישה האמורה. המזמין יהא רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין.

46.4. הקבלן ישפה את המזמין בגין כל נזק שיגרם להן או למי מהן עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שתתגלה בתאריך מאוחר יותר.

47. אחריות לעובדים ולשלוחים

47.1. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או ביצוע עבודות הבדק, לרבות נזק שנגרם לעובד המזמין, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. המזמין יהא רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין.

47.2. הקבלן ישפה את המזמין בגין כל תשלום שהמזמין יחויב לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו שבסעיף קטן 47.1. נדרשו המזמין ו/או בעלי המקרקעין עליהם נעשית העבודה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולתו, ישפה אותם הקבלן על כל סכום שישלמו, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שיישאו בהן בקשר לדרישה האמורה. המזמין יהא רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין.

48. ביטוח על ידי הקבלן

מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם להוראות נספח הביטוח המצורף לחוזה זה **כנספח 6**, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

פרק ז' – עובדים

49. אספקת כוח אדם על ידי הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

50. אספקת כוח אדם, רישומו ותנאי עבודה

50.1. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רשיון או היתר, כאמור.

50.2. הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשם

בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.

50.3. הקבלן מתחייב להמציא למנהל ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למפקח לפי דרישתו, ולשביעות רצונו, מצבת כוח אדם חודשית, שבועית ויומית שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

50.4. לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך רק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור.

50.5. הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.

50.6. הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] תשכ"ט - 1968.

50.7. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי המפקח, כמובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.

50.8. הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצונו של המפקח.

51. העדר יחסי עובד-מעביד

מובהר בזאת כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין המזמין לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי המזמין הוא מעבידו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב הקבלן לשפות מייד את המזמין בגין כל הוצאה או נזק שיגרמו לה בשל כך.

פרק ח' - ציוד, חומרים, מוצרים ומלאכה

52. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

52.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. מוסכם, כי לפני ביצוע העבודות ימציא הקבלן למפקח את כל האישורים הדרושים על פי כל דין לשימוש בציוד, במתקנים ובחומרים האמורים לעיל.

52.2. הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

52.3. מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.

52.4. מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

53. ציוד, חומרים ומתקנים באתר העבודה

חתימה וחתימת המציע

53.1. בסעיף זה, "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק ממבנה, ממתקן, או מכל חלק אחר של העבודה.

53.2. חומרים, מבנים ומתקנים ארעיים, שהובאו לאתר העבודה או שהוקמו באתר העבודה על ידי הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יעברו בשעת הבאתם או הקמתם, כאמור, לבעלות המזמין.

53.3. הקבלן אינו רשאי להוציא מאתר העבודה חומרים או מבנים ומתקנים ארעיים כאמור או ציוד שהובא לאתר העבודה לשם ביצוע העבודה ללא הסכמת המפקח בכתב.

53.4. כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיפים קטנים 53.5, 53.6 או סעיף 56 דלהלן, או הורה המפקח בכתב, שהחומרים, הציוד והמבנים או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, רשאי הקבלן להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים והמתקנים הארעיים מלהיות בבעלות המזמין.

53.5. נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק הציוד, החומרים או המבנים או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאי המזמין, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה.

53.6. המזמין יזכה את חשבון הקבלן בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לה בענין זה.

53.7. הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה, אולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בפרק יג' רשאי המזמין להשתמש בזכויות המוקנות לה על פי אותו פרק, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות המזמין, על פי פרק יג', כאמור.

53.8. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, וכיוצא בזה. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

53.9. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא.

54. טיב החומרים והמלאכה

54.1. הקבלן ישתמש בחומרים ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה, ובכמויות מספיקות.

54.2. חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צויין באחד ממסמכי החוזה סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המפקח.

54.3. הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים למטרתם על ידי המפקח, וכן שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים אשר יוצרו או סופקו על ידי מקור שאישר המפקח. אישורו של מקור חומרים לא ישימש בשום מקרה אישור לטיבם של חומרים המובאים מאותו מקור.

54.4. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה.

54.5. חובה זו לא חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו ולמוצריו תו תקן או סימן השגחה.

54.6. סופקו מוצרים מסוימים על ידי המזמין - אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

54.7. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא, ולפי הוראות המפקח, דגימות מהחומרים, בין שהובאו או שנמצאים באתר העבודה ובין שלא, ומהמלאכה שנעשתה, וכן לספק את הכלים, את כח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לבדיקת הדגימות, החומרים והמלאכה באתר העבודה או להעביר אותם לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוורה המפקח.

54.8. החומרים והמוצרים שיספק הקבלן לאתר העבודה יתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה וביצועה המלא.

54.9. דמי בדיקות דגימות במעבדה לפי סעיף זה יחולו על הקבלן והם נקבעים בזה לשיעור של 2% (שני אחוז) מהסכום המאושר הכולל, לרבות עבודות נוספות וחריגים.

54.10. היה ומחיר כל הבדיקות, למעט הבדיקות המנויות בסעיף 54.11 להלן, עלה על השיעור של 2%, ישלם המזמין את ההפרש, וסכום זה יתווסף לחשבון הסופי כנגד הגשת חשבון מפורט והתקשרות עם מעבדה מאושרת או מוסמכת לפי הדין והעניין.

54.11. ההוצאות דלהלן לא ייחשבו ככלולות בשיעור הנקוב בסעיף 54.9 לעיל כדמי בדיקת דגימות והן תחולנה בכל מקרה, על הקבלן:

- א. דמי בדיקות מוקדמות של חומרים, המיועדות לקבוע את מקורות האספקה.
- ב. דמי בדיקות שהזמין הקבלן למטרותיו הוא, כגון לנוחיות בעבודה, לחסכון וכיוצ"ב.
- ג. דמי בדיקות של חומרים ומלאכה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה ותנאיו.
- ד. הוצאות לוואי שונות למטרת ביצוע בדיקות מכל סוג שהוא.

54.12. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמה את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה. השתמש המנהל בזכות האמורה, יכסה הסכום שנקבע לפי סעיף קטן 54.9 לעיל את ההוצאות עבור הבדיקות.

54.13. נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הקבלן לבצע ביקורת ויזואלית באתר העבודה, כדי לוודא שהביצוע ייעשה על פי דרישות החוזה והוראות המפקח. ביקורת זו תיעשה על ידי מהנדס או הנדסאי של הקבלן, לפי הרשימה שבסעיף "ביקורת ויזואלית" במפרט הטכני המיוחד – מסמך ד'. הקבלן יצרף לכל חשבון חלקי שיגיש למזמין אישור על ביצוע הביקורת ותוצאותיה, חתום על ידי עורך הביקורת, המתייחס לשלבי הביצוע הנכללים בחשבון החלקי. הגשת אישור כאמור הינה תנאי לאישור החשבון החלקי לתשלום.

54.14. נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו מוסכם כדלהלן:

- א. מתן הוראות על-ידי המפקח ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן.
- ב. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

55. **בדיקות חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים**

- 55.1. הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב משלבי העבודה.
- 55.2. הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא שאותו חלק מהעבודה נבדק.
- 55.3. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסוי או הסתרתו.
- 55.4. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח, לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו, ולאחר מכן יחזירו לתיקנו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח לעשות כאמור והקבלן יחזיר את המצב לתיקנו לשביעות רצונו של המפקח. המזמין יהא רשאי לנכות את ההוצאות שנגרמו למזמין בגין מימוש זכותו כאמור או לגבותם בכל דרך אחרת.
- 55.5. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן 55.4 דלעיל תחולנה על הקבלן, אלא אם כן קיים הקבלן את התחייבותו לפי הסעיפים הקטנים 55.2 ו-55.3 והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

56. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

- 56.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:
- א. על סילוק כל חומרים שהם מאתר העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם.
 - ב. על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים בפסקה (א).
 - ג. על סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו העבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לחוזה.
- 56.2. כוחו של המפקח לפי סעיף קטן 56.1 יפה לכל דבר, וזאת - גם במקרה שנערכו בדיקות כלשהן על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע, אם בוצע, בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
- 56.3. הקבלן מתחייב לקיים כל הוראת דין בקשר לפינוי כל חומר ו/או פסולת מהאתר ולהשיג את האישורים וההיתרים מהרשויות המוסמכות.
- 56.4. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן 56.1, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות בתוספת תקורה של 15%.

57. התקנת אביזרים, השארת חללים ותיאום בין עבודות

- 57.1. על הקבלן לעיין היטב בכל מסמכי החוזה, לרבות התכניות המהוות חלק מהם, לבדוק אותם ולבצע את העבודה בדרך שיש בה תיאום בין העבודות השונות הכלולות בחוזה זה, על מנת למנוע את הצורך בפירוק או הריסה של עבודות שבוצעו.
- 57.2. התברר כי יש צורך לפרק או להרוס עבודות שבוצעו ו/או לבצע עבודות מחדש, בשל כך שהקבלן לא קיים את המוטל עליו לפי סעיף קטן 57.1 - חייב הקבלן, על חשבונו לפרק ו/או להרוס ו/או לבצע מחדש עבודות הכל - בהתאם לחוזה ולפי הנחיות המפקח.

58. ניקוי העבודה ואתר העבודה

- 58.1. הקבלן ישמור את אתר העבודה נקי ומסודר בכל זמן, ומזמן לזמן יסלק מאתר העבודה, על חשבונו והוצאותיו, את עודפי החומרים והפסולת.
- 58.2. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המפקח בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה. עודפי החומרים והפסולת יישפכו רק במקומות שהרשות המוסמכת לכך הרשתה, מחוץ לגבולות הישוב.
- 58.3. מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר הקבלן על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנותרו באותו חלק של האתר ובגבולותיו, לרבות בדרך של מילוי בורות וחפירות, יישור ערימות עפר וכדומה.
- 58.4. הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו.

פרק ט' - השלמה, בדיק, תיקונים וסיום

"תעודת השלמה" 59.

- 59.1. השלים הקבלן את ביצוע העבודה שבהזמנת עבודה יודיע על כך למפקח, בכתב, ויצרף להודעתו חמישה סטים מושלמים וכן את הסמי אורגינלים של תוכניות בדיעבד (AS MADE) של העבודה. המפקח יבחן את העבודה תוך 30 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן: "בחינת העבודה").
- 59.2. התוכניות AS MADE תוגשנה בנפרד בהתאם לפירוט העבודות שבאחריות הקבלן.
- 59.3. התוכניות תוגשנה כשהן חתומות על ידי הקבלן ועל ידי מודד מוסמך (כולל חותמות) ותכלולנה פירוט מדויק של כל העבודות לרבות צילומי וידאו של כל קווי הביוב והניקוז, על פי הנחיות המפקח, ולרבות:
- 59.4. תוואי הקווים הגרביטציוניים, מיקום שוחות ואיתורן לעצמים קיימים בשטח, רומי קרקעית צינורות הכניסה והיציאה מהשוחות (I.L.), מפלים חיצוניים, מיקום ורום קרקעית (I.L.), הכנה לחיבור בעתיד, רום וסוג מכסאות השוחות, איתור וקשירה של קווי הביוב והשוחות לרשת הרומים והקוארדינטות הארצית ולעצמים קיימים בשטח וכיו"ב. כמו כן יכלל בתוכניות כל המידע הנוסף הדרוש להפעלה ואחזקה של העבודות לרבות כבלים ותשתיות של חברת החשמל, בזק ומקורות, סוג האדמה, מידות ומיקום מבנים וכיו"ב.
- 59.5. כן יופיעו בתוכניות פירוטים של תאי האביזרים וסוג האביזרים וכל מידה אחרת שתידרש על ידי המפקח.
- 59.6. המפקח יספק לקבלן, על חשבון הקבלן ולפי בקשתו, סמי אורגינלים וכן מדיה מגנטית של התוכניות הנדרשות שעל גביהן יסומן כל המידע המפורט לעיל, המדיה המגנטית / אלקטרונית תתאים למערכת ה-GIS של המזמין להטמעת התוכניות בה.
- 59.7. מצא המפקח בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות ההשלמה (להלן: "התיקונים") הדרושים לדעתו, והקבלן חייב לבצעם תוך תקופה שקבע המפקח. נסתיים ביצוע התיקונים - יחול על העבודה האמור בסעיפים קטנים 59.1 לעיל ואילך.
- 59.8. למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 59.9. מצא המפקח בקבלת העבודה כי העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו - ימסור

חתימה וחתימת המציע

לקבלן, בתום קבלת העבודה, תעודת השלמה, לפי הנוסח שבנספח 1 המצ"ב.

59.10. מצא המפקח בקבלת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, יחול האמור בסעיף קטן 59.7 לעיל. המפקח רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונו של המפקח, את התיקונים המפורטים ברשימה שמסר לו המפקח, בתוך התקופה שתקבע לכך על ידי המפקח.

59.11. אישר המפקח כי העבודה הושלמה לשביעות רצונו. או בכפוף לתיקונים כאמור לעיל, יהיה המפקח רשאי לאשר את התשלום האחרון לגבי העבודה.

59.12. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין, או כל אדם אחר מטעמו, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. עשתה כן המזמין אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

59.13. לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקונים בעצמו, או בכל דרך אחרת שימצא לנכון, על חשבון הקבלן. המזמין יגבה הוצאות אלו, בתוספת 15% מהן כתמורה להוצאותיה הכלליות על ידי ניכוי משכר העבודה או בכל דרך אחרת.

59.14. היה ולפי תנאי החוזה ו/או לפי תנאי צו התחלת העבודה על הקבלן להשלים חלק מסוים מן העבודה במועד מסוים לפי התאריך הסופי שנקבע להשלמת העבודה או שהושלם חלק כלשהו מהעבודה והמזמין החזיקה בו, השתמשה בו או עומדת להחזיק בו או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה, לגבי חלק העבודה האמור, והוראות הסעיפים הקטנים דלעיל ולהלן יחולו על מתן תעודת השלמה לגבי חלק מהעבודה ולגבי העבודה כולה.

59.15. מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

59.16. קבע המפקח כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור למזמין את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי המזמין.

59.17. ניתנה תעודת השלמה לכל העבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד והמבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילם המזמין עבור החומרים ייעשה בהם כפי שהורה המזמין.

60. בדק ותיקונים

60.1. לצורך חוזה זה תקופת הבדק הינה תקופה של 12 חודשים מיום הוצאת תעודת השלמה לכל העבודה או מיום גמר ביצוע כל התיקונים, כמשמעותם בסעיף 59 - לפי המאוחר שבהם. לגבי עבודות בהן המפרט הבין-משרדי דורש תקופת אחריות ארוכה יותר - ייתן הקבלן למזמין אותה תקופת אחריות הניתנת במפרט הבין-משרדי.

60.2. נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של המנהל ו/או של המזמין או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת הבדק המתייחסת לאותו ליקוי, נזק, פגם או קלקול. הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע במובילים ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

- 60.3. אין בסעיף קטן 60.2 כדי לגרוע מהאמור בסעיף 62.2 להלן.
- 60.4. ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף ולפי נספח הבדק להלן יחולו על הקבלן.
- 60.5. היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין בסכום שייקבע על ידי המפקח.
- 60.6. מוסכם בזה כי תנאי הבדק והתיקונים, לרבות לעניין אחריות הקבלן, יהיו כמפורט בסעיף זה ובנספח הבדק, ויש לראותם כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא בזה גוברות הוראותיו של הנספח.
- 60.7. המזמין רשאי להסב את אחריות הקבלן לתקופת הבדק, לכל גוף אחר ובלבד שתינתן על כך הודעה בכתב לקבלן.

61. תעודת סיום העבודה

- 61.1. בתום תקופת הבדק ימסור המנהל לקבלן תעודת סיום, בנוסח המצורף לחוזה זה **כנספח 2**, המפרטת כי העבודה הושלמה בהתאם לחוזה, וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל (להלן: "**תעודת סיום**").
- 61.2. מסירת תעודת סיום לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה, אשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

62. פגמים וחקירת סיבותיהם

- 62.1. נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם, ושייתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שתורה לו המזמין. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המפקח.
- 62.2. נתגלה פגם מהותי בעבודה תוך 5 שנים לאחר גמר תקופת הבדק, הנובע מביצוע שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן מיד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המזמין, או חליפיה.

פרק י' - שינויים, תוספות והפחתות

63. שינויים תוספות והפחתות

- 63.1. המזמין רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופיה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמוותה ו/או מימדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שתמצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיוצא בזה, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.
- 63.1.1. מבלי לגרוע מכלליות סעיף זה, רשאי המזמין להורות על:
- 63.1.2. הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות והמחירים או הקטנתן, ו/או;
- 63.1.3. השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים, ו/או;
- 63.1.4. שינוי באופי, בסוג ובאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים, ו/או;

- 63.1.5. הזמנת עבודות נוספות מעבר למפורט בחוזה זה.
- 63.2. האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף העבודה יחול, בשינויים המחויבים, גם לגבי הגדלת היקף העבודה.
- 63.3. היה והתגלה שינוי בכמויות העבודה בשטח ביחס לכמויות המצוינות במפרטים ובכתב הכמויות המהווים את הבסיס לחוזה, אשר יש בו כדי להגדיל את שכר החוזה ביחס לאותו פריט, על הקבלן לדווח על כך מיידית בכתב למזמין ולקבל את אישורו לשינוי שכר החוזה בגין שינוי כאמור. להסרת הספק יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת לשכר החוזה בגין שינוי בכמויות העבודה, אשר לא אושר מראש ובכתב על ידי המזמין, למרות כל האמור בחוזה זה.
- 63.4. הוראת המזמין על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 63.1 תיקרא "פקודת שינויים", תינתן בכתב ותיחתם על ידי המזמין בלבד. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם קיבל קודם לכן "פקודת שינויים" כאמור.
- 63.5. בוטל.
- 63.6. כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ובכפוף לנוהל החריגים של המזמין, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי פקודת שינויים כדלקמן:
- 63.6.1. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראת השינויים ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידות שבחוזה.
- 63.6.2. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים – ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה.
- 63.6.3. תמחור של סעיפים חריגים שלא נקבע לגביהם מחיר, יקבעו באחד מהאופנים הבאים:
- 63.6.3.1. בהתאם למחיר הנקוב במאגר דקל עדכני בהפחתת 20% ללא רווח קבלן ראשי.
- 63.6.3.2. במידה ופריט או סוג העבודה לא מתומחר במאגר מחירים דקל או במכרזי המזמין, יהיה ניתן להגיש ניתוח מחיר הכולל את ערך הפריט בשוק (המתבסס על הצעות מחיר וקבלות) וערך העבודה הנדרשת מאושרת ע"י המפקח בתוספת של עד 10% רווח קבלני, או במקרה ומדובר ברכישת פריט בלבד (ללא עבודה) בתוספת של רווח קבלני עד 5%.
- 63.6.4. ככל שיידרשו שינויים מהעבודות המפורטות במכרז לאחר צו התחלת עבודה בפרויקט מסוים, יפעלו הצדדים בקצב מהיר וללא עיכובים ככל הניתן לביצוע האמור על מנת להימנע, ככל הניתן מתשלום בגין עיכובים בביצוע.
- 63.7. שכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לערך השינוי שנקבע לפי סעיף קטן 63.6. מובהר ומוסכם בזה כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה, כאמור, לא יהיו לקבלן כל תביעות ודרישות אחרות כלפי המזמין בגין מתן פקודת שינויים.
- 63.8. למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת פקודת השינויים. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים.
- 63.9. מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה. שינוי מועד השלמת העבודה יהיה לפי סעיף 21 בלבד.
- 63.10. מובהר ומוסכם כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של המזמין לפי החוזה או לפי כל דין.

64. תשלומי עבודה יומית (רג'י)

64.1. המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רג'י).

64.2. הוראות המפקח תנתנה בכתב, ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תקבע על ידי המפקח אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל ענין אחר הקשור בעבודה, והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

64.3. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכל - לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו, וכל ההוצאות הנובעות מהחלפה כזו תחולנה עליו.

64.4. היה ולא נכללו מחירי עבודות יומיות בכתב הכמויות יקבעו מחירי העבודה היומית על פי המפורט בסעיף 63.6 לעיל לענין סעיפי עבודות חסרים. למען הסר ספק, בכל מקרה יכלול מחירי העבודה היומית שיקבעו על פי סעיף קטן זה, כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו, וכל הוצאה אחרת.

64.5. סיווג הפועלים המועסקים בעבודה יומית יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

65. רשימת תביעות

65.1. הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה בה יפרט את כל תביעותיו, אם ישנן כאלה, לתשלומים נוספים, שאינם נכללים בשכר העבודה ואשר, לפי דעתו, הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש שלפני אותו חודש.

65.2. אי הכללת תביעה ברשימת התביעות כאמור בסעיף קטן 65.1 תהווה ויתור מוחלט וללא תנאי של הקבלן עליה, אלא אם הודיע בכתב בתחילת החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

65.3. לא הגיש הקבלן רשימת תביעות, המפרטת את תביעותיו לתשלומים נוספים, שעל כוונתו להגישן כאמור בסעיף קטן 65.2 סיפא, בתוך חודש לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

65.4. הקבלן לא יפסיק את ביצוע העבודה ולא יעכב אותה מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהי שיש לו כלפי המזמין.

פרק יא' - מדידות

66. כללי

כתב הכמויות שיצורף לצו התחלת העבודה כולל סעיפים לעבודה למדידה, הכמויות המפורטות בכתב הכמויות למדידה אינן אלא אומדן בלבד, ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה במילוי התחייבותיו לפי החוזה. כמויות העבודה למדידה ייקבעו לפי ביצוע בפועל.

67. מדידת כמויות העבודה למדידה

67.1. הוראות סעיף זה תחולנה על העבודה למדידה, וכן עבודות שינויים על פי פקודת שינויים, שהוסכם במפורש כי תימדדנה.

67.2. המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה, בסיומה ו/או בכל שלב משלבי העבודה, כי תיערך מדידה של

כמויות העבודה למדידה שבוצעו על ידי הקבלן.

67.3. כמויות העבודה למדידה תקבענה על סמך מדידות שתעשינה על ידי המפקח והקבלן ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח. בהתאם לשיטה המפורטת במפרט הכללי. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

67.4. אם לא צוין אחרת במפרט הכללי, תימדד כל עבודה נטו, בהתאם לפרטי התכניות כשהיא גמורה, מושלמת וקבועה במקומה, לפי הענין, ללא כל תוספת עבור פחת או כיוצ"ב, ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר שאינן נזכרות בסעיפים נפרדים.

67.5. לפני ביצוע מדידות על ידי המפקח, יודיע המפקח לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה, ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

67.6. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא כוחו לבצע את המדידות בהיעדרם, ויראו את המדידות כמדידותיהן הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן. אולם, אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות, כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף קטן 67.5.

67.7. נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות, רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמויות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלעו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בענין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.

67.8. המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה מהקבלן כי יבצע מדידה על ידי מודד מוסמך לבדיקת טיב ודיוק העבודות שבוצעו על ידי הקבלן. היה והקבלן לא יבצע המדידות בדיוק או במועד שנדרש על ידי המפקח, רשאי המפקח לבצע המדידות וזאת על חשבון הקבלן. מובהר, כי ביצוע העבודות על ידי מודד מוסמך מטעם הקבלן אינן מחייבות את המפקח והוא רשאי לבצע מדידה על ידי מודד מוסמך מטעמו.

פרק יב' - שכר החוזה, שכר עבודה, תשלומים, תשלומי ביניים, בטחונות וערבויות

68. שכר העבודה – כללי

תמורת ביצוע העבודה יהיה הקבלן זכאי לקבל מהמזמין את תשלום שכר העבודה, כהגדרתו במבוא לעיל, בהתאם למדידות סופיות. כל האמור בחוזה זה בכלל, ובפרק יב' זה להלן בפרט, וכל האמור להלן יחול בצוותא חדא עם האמור בחוזה.

המזמין יהיה רשאי לקבוע, ע"פ שיקול דעתו, בשים לב למהות הפרויקט שיבוצע, היקפו הכספי וכן לו"ז הביצוע הנדרש לפרויקט – כי בהתייחס לפרויקט יוגש רק חשבון אחד, בתום ביצוע הפרויקט.

69. מחיר סופי ותכולת מחירים

69.1. אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי החוזה לרבות צו התחלת העבודה, יראו בכל מקרה את שכר החוזה על כל מרכיביו ככולל את התשלום המלא עבור ביצוע העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:

א. כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה על פי מסמכי החוזה וצו התחלת העבודה.

חתימה וחתימת המציע

- ב. תיאום עם כל הגורמים, לרבות קבלת ההיתרים והאישורים הנדרשים מכל רשות מוסמכת על פי כל דין, קבלנים אחרים, חברת הגז, חברת חשמל, מע"צ, בזק, טלויזיה בכבלים, תאגיד המים וכיוצ"ב, כאמור בחוזה.
- ג. אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בשטח, לרבות גידור אתר העבודה, סילוק מי גשם ושאיבת מים.
- ד. אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, דרכים זמניות, אמצעי שילוט ותימרון, אמצעי מיגון והפרדת תנועה, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר, פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- ה. הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן או על ידי המזמין, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר וממנו.
- ו. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודות שנסיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.
- ז. מדידה וסימון לרבות פירוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- ח. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התכניות.
- ט. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- י. הכשרת דרכים זמניות ועוקפות, אחזקתן וחידושן במשך כל תקופת הביצוע וביטולן לאחר גמר העבודה, והוא הדין באשר לניקוז זמני.
- יא. סימון ושמירה על התשתיות הקיימות.
- יב. ניקוי אתר העבודה, וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- יג. דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- יד. ההוצאות להצבת שלטים תמרורים ואביזרי הכוונה לרבות פנסים מהבהבים בעל הספק כח עצמי (ספקו או שווה ערך) ומחסומי ניו גרסי כנדרש על פי החוזה.
- טו. שכר שוטרים להכוונת התנועה או מכווין תנועה מוסמך (ההחלטה על זהות המכווין משטרה או מכווין מוסמך תהא של המפקח מטעם המזמין – המזמין ישיב לקבלן 90% מעלות השוטר, המזמין ישיב לקבלן שיעור של 90% מעלות מכווין תנועה). האמור בסעיף זה לא יחול בהתייחס לתקופת עבודה שבוצעה עקב איחור של הקבלן.
- טז. ההוצאות להכנת לוחות זמנים ועדכונם השוטף.
- יז. הוצאות בגין הכנת תוכנית בדיעבד (AS MADE) לכל סוגי העבודות, ללא יוצא מן הכלל, לרבות כבישים, מבנים וכל המערכות התת קרקעיות והעיליות המופיעות בכתב הכמויות ואלה הנמצאות באתר העבודה והקשורות לביצוע העבודה אפילו לא בוצעו על ידי הקבלן.
- יח. אספקת מים וחשמל, כמפורט בחוזה.
- יט. דמי בדיקות, דגימות, צילומי וידאו לקווים גרביטציוניים וכל סוגי הבדיקות הנדרשות על פי החוזה.
- כ. ההוצאות לחישוב הכמויות של העבודות המתבצעות.

- כא. ההוצאות הכרוכות במסירת העבודה למזמין.
 כב. כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי החוזה.
 כג. כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופתו.
 כד. רווחי קבלן.
 כה. בוטל.
 כו. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.

69.2. כוחם של המחירים שנקבו בכתב הכמויות, יפה לגבי עבודות זהות (כולל כל השינויים) ועבודות חלקיות וכן לגבי התוספות וההפחות האפשריות בכמויות הסעיפים השונים, בין אם העבודה תבוצע בזמן אחד או בשלבים, במקום אחד או במקומות שונים, בכמויות גדולות או קטנות. כן יפה כוחם של המחירים לגבי קטעים נפרדים וקטעים של העבודות המבוצעות.

69.3. אין באמור בסעיף זה או בסעיף 67 לעיל לגרוע מכל סמכות או כוח של המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

70. תשלומי ביניים

70.1. הקבלן הזוכה יחויב לרכוש את תכנת דקל הממוחשבת הכוללת את מאגר המחירים ולהגיש חשבונות מתוך תוכנת דקל לפי ספריית הסעיפים המעודכנת במאגר זה, לפי כתב הכמויות לעבודה הספציפית ולאחר ההנחה שנתן בעת הגשת הצעת המחיר שלו.

חשבונות הקבלן יוגשו לכל עבודה/ פרויקט בנפרד, גם במידה ומבוצעים ע"י הקבלן מספר פרויקטים/עבודות במקביל.

70.2. הקבלן מתחייב להגיש למפקח חשבונות חלקיים, בתום סיום כל אחד משלבי הביצוע, כפי שייקבעו באישור המפקח (להלן: "חשבון חלקי"). כמות חשבונות ביניים/חלקיים שיוגשו עבור כל פרויקט יהיו בהתאם למשך העבודה ולשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמין.

לכל חשבון חלקי יצורפו המסמכים הבאים:

- דו"ח בטיחות לחודש הנוגע לחשבון.
- דו"ח ביצוע ודפי מדידה.
- ניתוח מחירים לעבודות חריגות.
- אישור ניהול ספרים.
- אישור ניכוי מס הכנסה במקור.
- כל אישור אחר אשר המזמין זקוק לו לשם אישור חשבונות הביניים כאמור.

70.3. שלב ביצוע ייחשב מושלם רק לאחר קבלת אישור המפקח לכך בכתב.

70.4. המפקח יבדוק את כל החשבון החלקי ויקבע את תשלומי הביניים המגיעים לקבלן בהתאם לשלבי הביצוע ובהתחשב בכל תנאי החוזה ונספחיו. שלב ביצוע יאושר לתשלום רק אם הוא הושלם על פי אישור המפקח ואושר על ידי המזמין. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה זכאי

לתשלום בגין ביצוע חלקי של שלב ביצוע אלא אך ורק בגין השלמת מלוא שלב הביצוע כמפורט במפרט הטכני המיוחד.

70.5. מתשלומי הביניים יופחתו כל תשלומי הביניים ששולמו וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי צו התחלת עבודה וכן כל סכום אחר שיש לנכות ו/או לקזז מהקבלן על פי חוזה זה.

70.6. אישור תשלומי ביניים וכן ביצוע של תשלומים אלה אין בהם משום אישור או הסכמת המזמין לטיב העבודה שנעשתה או לאיכות החומרים או לנכונותם של מחירים כל שהם עליהם מבוססים תשלומי הביניים.

70.7. אין להגיש יותר מחשבון ביניים אחד לחודש בהתייחס לאותו פרויקט/ עבודה מוזמנת. חשבון יוגש לא יאוחר מ- 5 לכל חודש קלנדרי בהתייחס לעבודות שבוצעו בחודש הקודם. הוגש חשבון באיחור – ידחה בהתאמה מועד בדיקת החשבון ואישורו. המזמין יהיה רשאי לקבוע, ע"פ שיקול דעתו, בשים לב למהות הפרויקט שיבוצע, היקפו הכספי וכן לו"ז הביצוע הנדרש לפרויקט – כי בהתייחס לפרויקט יוגש רק חשבון אחד (סופי), בתום ביצוע הפרויקט מובהר במפורש כי סך כל חשבונות הביניים, לא יעלה בכל מקרה, על 90% משכר העבודה.

70.8. בוטל.

70.9. בוטל.

70.10. כל אחד מחשבונות הביניים ישולם עד שוטף +30 יום, מיום אישורו של המפקח או מי מטעמו את החשבון.

70.11. המפקח יאשר חשבון ביניים כלשהוא תוך 15 ימים מיום הגעת החשבון למפקח (אלא אם היו למפקח הסתייגויות בעניין החשבון שאז יאושר החשבון תוך 14 ימים לאחר הגעת תיקון ההסתייגויות למפקח) – המפקח יהא רשאי לאשר לחשבונות חלקיים על נושאים שאינם שנויים במחלוקת.

70.12. מבלי לגרוע מן האמור בכל מקום בחוזה זה מובהר ומוסכם, כי בתקופת בדיקת החשבונות והשוטף + 30 יום לא יהיה סכום החשבון צמוד ולא תשולם בגינו ריבית כלשהי.

70.13. המזמין יהא זכאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להקדים לקבלן תשלומים. הקדים המזמין ביצוע התשלומים לקבלן, יזוכה המזמין בשיעור הריבית הנהוג אצלה ושיטת החישוב בשני המקרים תהיה זהה.

70.14. התייקרויות:

70.14.1. מבוטל

71. סילוק שכר החוזה

71.1. לא יאוחר מ-45 יום מיום מתן תעודת ההשלמה לעבודה מוזמנת יגיש הקבלן חשבון סופי של העבודה בצירוף כל המסמכים הקשורים בו כדלקמן:

א. חשבון סופי, ב-3 עותקים.

ב. ניתוח מחירים לעבודות חריגות, כולל מסמכים עליהם מבוססים ניתוחי המחירים, ב-3 עותקים.

ג. דפי כמויות ודפי חישוב כמויות לעבודות, כולל דפי מדידה לעבודות אלה חתומים על ידי הצדדים, מסודרים וממוספרים. דף הריכוז יכלול ציון דפי הכמויות לכל סעיף.

ד. שלושה העתקים מקורים ומושלמים וכן מדיה מגנטית של תוכניות עדות (AS MADE) של העבודה חתומות על ידי מודד מוסמך ועל ידי הקבלן אשר התקבלו ואושרו על ידי מחלקת GIS של המזמינות.

כל התכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע העבודה פרט למערכת תכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון הסופי. מערכת זו תוחזר עם קביעת שכר העבודה.

ה. ההצהרה חתומה על היעדר תביעות לפי הנוסח **שבנספח 5**.

71.2. החשבון הסופי ישולם לא יאוחר מתום שוטף + 45 יום מיום אישור החשבון על ידי המפקח כנגד מתן ערבות בדק. המפקח יבדוק את החשבון הסופי ויאשרו תוך 30 ימים מיום שזה הגיע אליו (אלא אם היו למפקח הסתייגויות בעניין החשבון שאז יאושר החשבון תוך 45 ימים לאחר הגעת תיקון ההסתייגויות למפקח) – המפקח יהא רשאי לאשר לחשבוניות חלקיים על נושאים שאינם שנויים במחלוקת. חשבון שיוגש באיחור, ידחה בהתאמה מועד בדיקתו ואישורו. כמו כן מובהר בזאת כי במקרה של איחור בהגשת חשבון סופי, יהיה רשאי המזמין לקזז מכל תשלום לקבלן קנס כמפורט בטבלת הקנסות בהסכם זה.

71.3. מבלי לגרוע מן האמור בכל מקום בחוזה זה מובהר ומוסכם, כי בתקופת החשבון הסופי והשוטף +45 יום לא יהיה סכום החשבון צמוד ולא תשולם בגינו ריבית כלשהי.

71.4. הובהר כי שכר העבודה הסופי עולה על כל תשלומי הביניים ששולמו לקבלן, יראו את יתרת התשלום, לפי מחירי החוזה המקוריים, המגיעה לקבלן, כעבודה שבוצעה בחודש האחרון של תקופת הביצוע החוזית ויחולו עליה הוראות סעיף קטן 71.2.

71.5. תשלום יתרת שכר העבודה לידי הקבלן כפי שנקבע לעיל יהיה בכפוף להוראות סעיף 6 לחוזה המסגרת (מסמך ג'), לאחר הפחתת תשלומי הביניים ששולמו, וכל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה שעה על חשבון שכר החוזה אם שולם, ובניכוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן על פי החוזה, או לפי חוזה אחר בין המזמין לבין הקבלן.

71.6. אם שולמו לקבלן תשלומי יתר, יחזירם למזמין תוך 15 ימים מיום ששולמו לו. בכל מקרה של איחור בהחזר תשלומי היתר כאמור, מכל סיבה שהיא, יישא ההחזר ריבית בהתאם לשיעור הריבית הנהוג בתאגיד מיום שבו היה חייב להחזיר את התשלום למזמין ועד ליום ההחזר בפועל למזמין, כפיצוי בגין האיחור. אין האמור בסעיף קטן זה גורע מכל זכות של המזמין על פי החוזה או על פי דין לגבות החוב בדרך אחרת או לטעון טענה כלשהי לעניין שיעור הנזק שנגרם לה בשל פיגור כאמור.

72. תשלום מע"מ, מסים וניכויים

כל התשלומים יהיו בצירוף מע"מ ובניכוי כל הניכויים המוטלים על פי דין, ולרבות ניכוי מס הכנסה אותו חייב המזמין לנכות במקור עפ"י האישורים המצויים בידי הקבלן.

73. ערבות ביצוע / ערבות ביצוע פרטנית -

73.1. כמפורט בסעיף בחוזה המסגרת.

73.2. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

73.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:

א. כל נזק או הפסד מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף העלול להיגרם למזמין ו/או למי מטעמו, עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהמזמין עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ג. כל הוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק העבודה שהמזמין עלול לעמוד בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם למזמין או למי מטעמו עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.

ד. הבטחת טיב ביצועה של העבודה וביצוע תיקונים בתקופת הבדק, זולת ככל שנדרשה ערבות בדק נפרדת.

ה. בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

73.4. ערבות טיב

73.4.1. כמפורט בסעיף בחוזה המסגרת.

73.4.2. ערבות הטיב תשמש להבטחת טיב העבודות, ביצוע תיקונים ואחריות הקבלן ביחס לעבודות ובתקופת הבדק והאחריות.

73.4.3. ערבות הטיב תמסר למזמין עם מסירת העבודות וכתנאי לתשלום יתרת התמורה.

73.4.4. אם לדעת המפקח, ישנם ליקויים בעבודות שתיקונם ייארך מעבר לתקופת הבדק והאחריות, אזי תוארך תקופת הבדק והאחריות והקבלן יאריך את תוקף ערבות הטיב בתקופה/ות נוספת/ות בהתאם - לפי קביעת המפקח. בכל מקרה שבו תבוצע עבודת תיקון בתקופת הבדק - תוארך תקופת הבדק והאחריות לגבי עבודה זו לתקופה של 13 חודשים נוספים מיום סיום ביצוע עבודות התיקון וערבות הטיב והאחריות תוארך בהתאם.

73.5. בכל מקרה שהמזמין יעשה שימוש בערבויות הבנקאיות, או איזה מהן, או שיפוג תוקפן של הערבויות הבנקאיות, מתחייב הקבלן להמציא למזמין תוך לא יאוחר מ- 7 ימים מיום השימוש בערבות הבנקאית, ערבות בנקאית חדשה הזוהה במהותה ובשיעורה לערבות בנקאית בה נעשה שימוש או שפג תוקפה.

74. הגשת חשבונות והוצאות חשבוניות מס

הקבלן ימציא על פי דרישת המזמין חשבונות נפרדים עבור חלקים אלו או אחרים של העבודה. חשבוניות מס בגין תשלומים על פי הוראות חוזה זה, תוצאנה על ידי הקבלן לפי דרישת המזמין, על שם המזמין, בנפרד עבור כל חלק מהעבודה ולפני ביצוע התשלום.

פרק יג' - הפרות ופיצויים

74.1. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 21.1 לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את המזמין בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

ב. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

ג. הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או

שיום פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג - 1983.

ד. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למזמין לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת המזמין לחתום על חוזה זה.

ה. כשהקבלן כלל לא החל בביצוע העבודה, או שהפסיק את ביצועה ולא ציית תוך 15 יום להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, או כשהסתלק מביצוע העבודה בכל דרך אחרת.

ו. כשהמפקח סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי והקבלן לא יוכל להשלים את כל העבודה במועד שנקבע לכך, והקבלן לא ציית תוך 15 יום מיום קבלת הוראות בכתב מהמפקח להוראותיו, ולא נקט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודה במועד שנקבע בצו התחלת העבודה.

ז. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות.

ח. הוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה בהזמנה ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

ט. הקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודה, מבלי לקבל את הסכמת המזמין מראש ובכתב.

74.2. הפר הקבלן את החוזה הפרה יסודית, תהיה למזמין הזכות לתרופות ולסעדים כאילו הופר החוזה כלפי שתיהן.

74.3. הופר החוזה הפרה יסודית על ידי הקבלן, מוסכם בזאת כי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאי המזמין, על פי החוזה או על פי כל דין, יהא זכאי המזמין לפיצויים מוסכמים מראש בסך הערבות הבנקאית המצויה אצלה ולא פחות מ-10% משווי העבודות כולן.

74.4. הפר הקבלן חוזה זה יהא המזמין זכאי לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהא המזמין זכאי לבטל את החוזה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, לתפוס את החזקה באתר העבודה, להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

74.5. החליט המזמין לבטל את ההתקשרות עימו יתנו לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

74.6. עם קבלת ההודעה יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה ולמסור את החזקה בו לידי המזמין. הקבלן לא יעכב את מסירת החזקה באתר העבודה למזמין בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו כלפי המזמין, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים.

74.7. עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל מהמזמין את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע למזמין מהקבלן על פי הוראות חוזה זה.

74.8. החליט המזמין לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת

15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה.

74.9. תפס המזמין את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.

74.10. תפס המזמין את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאי המזמין לסלק מאתר העבודה, על חשבון הקבלן, לכל מקום שיראה בעיניה, והיא לא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל יהא המזמין רשאי להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן להשלמת העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע למזמין מאת הקבלן.

74.11. נתפס אתר העבודה - לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 78.11 להלן.

74.12. תפס המזמין את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד ליום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח לפי סעיף קטן 78.8 וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי המזמין, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכל - לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו למזמין עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי המזמין.

74.13. מבלי לגרוע מן האמור בכל מקום בחוזה זה מוסכם, כי איחור של עד 14 יום בתשלום כלשהו המגיע לקבלן לא יזכה את הקבלן בהפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי ולא יהווה הפרה של הוראות חוזה זה.

74.14. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המזמין לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

74.15. פיצויים / קנסות

מבלי לפגוע מיתר זכויות המזמין על-פי ההסכם ו/או על-פי הוראות כל דין, מוסכם, כי בגין ביצוע ההפרות המפורטות להלן, תעמוד למזמין הזכות לחייב את הקבלן בתשלום פיצוי כספי מוסכם ומוערך מראש, כדלקמן:

מובהר בזאת, כי אין בהטלת קנס כאמור כדי לגרוע מכל זכות מזכויות המזמין.

<u>מספר סעיף</u>	<u>תיאור ההפרה</u>	<u>הפיצוי המוסכם</u>
96.01.0010	ביצוע עבודות ללא צו התחלת עבודה/ היתר בניה	ש1,000, לכל יום.
96.01.0020	ביצוע עבודות ללא אישור משטרה.	ש1,500, לכל יום.
96.01.0040	ביצוע עבודה ללא קבלת אישורים מבזק, תאגיד המים, רשות העתיקות, חברת חשמל ומהנדס פיקוח דרכים בעיריית חולון	ש2,000, למקרה
96.01.0050	הצבת הסדרי תנועה בניגוד לאישור משטרה.	ש1,000, לכל מקרה ולכל יום.
96.01.0060	אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתוכנית.	ש500, לכל מקרה ולכל יום.
96.01.0070	אי שימוש ביומן עבודה.	ש500, לכל יום.
96.01.0080	חסימת כבישים ומדרכה ללא אישור.	ש1,500, לכל מקרה.
96.01.0090	שימוש במים ללא שער.	ש1000, לכל מקרה.
96.01.0100	מעברים חסרים/ לא תקינים להולכי רגל.	ש1,000, לכל יום.
96.01.0110	ערמת עפר/ פסולת חוסמת חלקית כביש/ מדרכה ערמה לא מגודרת.	ש500, לכל מקרה ולכל יום.
96.01.120	אי פינוי ערימת עפר/ פסולת.	ש500, לכל מקרה ולכל יום.
96.01.130	תמרורים פגומים/ לא תקינים.	ש500, לכל מקרה ולכל יום.
96.01.140	פועלים ללא חולצה / אפודה עם שם הקבלן- אפודות.	ש250, לכל מקרה ולכל יום.
96.01.150	אביזרי בטיחות חסרים: תמרורים, גדר רשת, תאורה, פנסים מהבהבים, מחסום ניו ג'רסי, שילוט להכוונת הולכי רגל וכיו"ב אביזרי בטיחות.	ש500, לכל מקרה ולכל יום.
96.01.160	אי רישום מנהל עבודה במשרד התמ"ת.	ש1,000, לכל יום איחור.
96.01.170	אי ציות להוראות המפקח.	ש1,000, לכל מקרה, לכל יום איחור במילוי הוראת המפקח.
96.01.0180	איחור בלוי"ז ביצוע	ש1,200, לכל יום איחור.
96.01.0190	איחור בביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות על פי לוח זמנים שנקבע.	ש1,000, לכל יום.
96.01.0200	אי פינוי הציוד, המכשירים, החומרים והחפצים מאתר העבודה בתום ביצוע העבודות	ש1,500, לכל יום.
96.01.0210	אי פינוי פסולת/ מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה.	ש1,000, לכל מקרה ולכל יום.
96.01.0220	אי תיקון נזק שנגרם על ידי הקבלן לתשתיות ציבוריות.	ש3,000, לכל יום עיכוב.
96.01.0230	העסקת קבלן משנה לא מאושר	ש1,000, לכל יום.

96.01.0240	אי הגשת חשבון סופי במועד	1,000 ₪ לכל שבוע איחור וזאת בנוסף לדחיית מועד תשלום בהתאמה.
------------	--------------------------	---

הצהרה
לדחיית מועד

96.01.0250	אי הדרכה של קבלן המשנה	1,500 ש"ח
96.01.0260	אי הצבת גידור בטיחות למניעת נגישות לעוברים ושבים	5,000 ₪
96.01.0280	אי הימצאות מנהל עבודה באתר	3,000 ₪, לכל מקרה לכל יום
96.01.0290	אי הימצאות אישורים עבודה בגובה לעובדים	3,000 ₪.
96.01.0300	אי שימוש בציוד מגן אישי	2500 ₪ למקרה
96.01.0310	אי עמידה בכלל הבטיחות	1000 ₪ לכל עבירה
96.01.0320	אי עמידה בלוחות הזמנים בהגשת קבלן חשמל משנה לאישור	1,000 ₪, ליום איחור
96.01.0330	אי עמידה בלוחות הזמנים להגשה/קבלת אישור לאביזרי וציוד חשמל	1,000 ₪, ליום איחור
96.01.0340	השארת קטע מתקן תאורת רחובות לא דלוק (לפחות 3 עמודים ברצף) ברחוב פעיל לתנועה שבו התאורה הייתה דולקת לפני תחילת העבודה או בקטע רחוב שנפצח לתנועה	1,000 ₪, לכל מקרה לכל יום
96.01.0350	אי מסירת דו"ח בטיחות שבועי על ידי יועץ בטיחות של הקבלן	3,000 ₪, לכל מקרה לכל יום
96.01.0360	העדר פנקס בטיחות כללי/אי מילוי פנקס בטיחות כנדרש	1,000 ₪, לכל מקרה לכל יום

אין באמור לעיל כדי לגרוע מסעדים שנקבעו בדין ביחס להפרות ו/או ביטולים ו/או איחורים של הקבלן.

96.01.0370	אי שימוש בציוד להגנה בגובה בחפירת מעל 2 מ'	1500 לכל תקרית
96.01.0380	אי מינוי מנהל עבודה	2500 ש"ח לכל יום
96.01.0390	אי בידוד אזור ריתוך הצינורות וסיכון תושבים	2500 לכל תקרית
96.01.0400	אי כיסוי תעלות פתוחות גידורם והצבת פנסי אזהרה בלילה	5000 ₪ לכל תקרית
96.01.0410	הפרה של התחייבות להעמדת צוות ריתוק בשעת חירום	30,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לביטול ההסכם וכן מקיזוז נזקים שנגרמו למזמין כתוצאה מההפרה
96.01.0420	הפרה של סעיף יסודי/ מהותי בהסכם	20,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לביטול ההסכם וכן מקיזוז נזקים שנגרמו למזמין כתוצאה מההפרה

פרק יד' - שונות

75. סודיות ויחוד ההתקשרות

75.1. הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.

75.2. הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד המזמין, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.

75.3. הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר וענין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

76. הסבת החוזה

76.1. הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

76.2. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

76.3. מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

76.4. נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהיא על המזמין ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

76.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות

חוק זה.

77. קיזוז

המזמין רשאי לקזוז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

78. ביצוע על ידי המזמין

78.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה או עפ"י צווי התחלת עבודה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או המזמין ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, יהיה המזמין רשאי לבצען, בעצמו או באמצעות אחרים.

78.2. המזמין יהיה רשאי לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 78.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות כלליות.

78.3. המזמין לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 78.1 לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

78.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המזמין לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

79. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

79.1. הימנעות המזמין מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תפורש בשום אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהוא על זכויות לפי חוזה זה.

79.2. הסכמה מצד המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

79.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המזמין או מטעמו לא יפגעו בזכויותיו של המזמין ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כויתור מצדו על זכות מזכויותיו.

80. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מההוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

הקבלן יהיה מנוע מלעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

81. ויתור על סעדים

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כי לענין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.

82. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המזמין לא יהיה קשור בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

83. הודעות

הודעות המזמין לקבלן תהיינה במכתב רשום לפי כתובת הקבלן במבוא לחוזה. הודעות הקבלן אל המזמין תשלחנה לכתובת המזמין במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

לראיה באו הצדדים על החתום בתאריך _____

הקבלן

המזמין

נספח 1
נוסח תעודת השלמה

תאריך: _____

לכבוד

ג.א.נ.,

הנדון: תעודת השלמה

על פי חוזה שנחתם בין _____ לבינכם (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, כמפורט בחוזה האמור, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שבוצעו כל התיקונים שנדרשו, אם נדרשו, על ידי.

בכבוד רב,

המפקח

חתימה וחותמת המציע

נספח 2
תעודת סיום

תאריך: _____

לכבוד

ג.אנ,

הנדון: תעודת סיום

על פי חוזה שנחתם בין _____ לביניכם (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמנהל לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, כמפורט בחוזה האמור, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו גם הן לשביעות רצוני.

בכבוד רב,

המנהל

חתימה וחותמת המציע

נספח 3- נוסח ערבות בנקאית ביצוע ובדק

לכבוד

הנדון: ערבות בנקאית

ג.א.נ,

על פי בקשת _____ (להלן - "המשתתפים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה"), להבטחת כל התחייבויות המבקשים על פי החוזה מיום _____ שנכרת בינכם לבין המשתתפים במסגרת מכרז מס' 8/2022.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"**מדד**" - משמעו מדד מחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן - "**המדד היסודי**") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה. ערבות זו ניתנת להארכה באמצעות פקס, דואר אלקטרוני או דואר רשום.

בכבוד רב

בנק _____

שם איש קשר:

טלפון:

פקס:

דואר אלקטרוני:

חתימה וחותמת המציע

נספח 4

נספח בדק

1. מוסכם בזה כי בעניינים הבאים "תקופת הבדק" פירושה תקופה של 12 חודשים ממתן תעודת השלמה.
2. על כל חלק של העבודה שנדרש בו תיקון בתקופת הבדק יחולו כל הוראות החוזה ונספח זה למשך שנה נוספת ממועד השלמת התיקון.
3. במהלך כל תקופת הבדק יבצע הקבלן את התיקונים, כמפורט בתנאים הכלליים לביצוע העבודה ובנספח זה, תוך זמן סביר מתאריך הודעת המזמין, ובהתאם לדרכי הביצוע, לשיטה וללוח הזמנים שיאושרו על ידי המפקח. מובהר בזה כי כל תיקון יבוצע בתוך זמן סביר, לפי קביעת המפקח. אישור המפקח לפי סעיף זה לא יפטור את הקבלן מאחריותו לטיב הביצוע. לא הגיש הקבלן לאישורו של המפקח ולפי דרישתו את התכנית, השיטה ולוח הזמנים, יקבע אותן המפקח על חשבון הקבלן.
4. משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים דחופים לפי דרישת המפקח, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילה.
5. הקבלן יימנע, במידת האפשר, מגרימת הפרעות ואי נוחות. אחרי השלמת התיקונים יחזיר הקבלן לקדמותו את מצב אתר העבודה ושאר המקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים או שנפגעו, במישרין או בעקיפין, מביצוע התיקונים.
6. לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי החוזה ולפי נספח זה, יהיה המזמין רשאי לבצע את תיקון הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה את המזמין שיפוי מלא וישלם לה את כל היציאות וההוצאות, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם היו כאלה.
7. המזמין יקבע מועד לשם ביצוע ביקורת הבדק בסמוך לתום שנת הבדק, ותזמין את הקבלן להשתתף בה, בהודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימים לפחות.

נספח 5**הצהרה על היעדר תביעות בהתייחס לעבודה מוזמנת**

לכבוד

ג.א.נ.,

הנדון: הצהרה על היעדר תביעות

הואיל וביום _____ נחתם בינינו לביניכם חוזה בדבר _____ (להלן: **"החוזה"**).

והואיל וביום _____ הגשנו לכם חשבון סופי של העבודה, כמפורט בחוזה (להלן: **"החשבון הסופי"**).

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת כל העבודה שביצענו מכוח החוזה או בקשר אליהם ותמורת כל התחייבויותינו לפיהן הינו הסכום שפורט בחשבון הסופי, שהוא _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) (להלן: **"התמורה הסופית"**).
2. על חשבון התמורה הסופית קיבלנו עד כה תשלומים שונים, ואנו מאשרים בזה כי קיבלנו מכם סך _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) המהווים סילוק סופי ומוחלט של התמורה הסופית.
3. פרט לתמורה הסופית, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם בכל עניין הקשור בחוזה ו/או הכרוך בו ו/או הנובע ממנו והכל במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.
4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, בדק ותיקון פגמים וליקויים.
5. כל האמור לעיל בלשון רבים – אף לשון יחיד משמע.

ולראיה באנו על החתום היום

חתימה וחותמת המציע

נספח 6

ביטוח

1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, בעצמו, לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים על פי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים באישורי קיום ביטוחי העבודות, **נספח 6 א'** המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישורי קיום ביטוחים**") עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לתאגיד (להלן יקרא: "**המזמין**") את טופסי האישור על קיום ביטוחים חתומים כדין על ידי מבטחי, חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, במשך כל תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות (המאוחר מבין המועדים) וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד התאגיד. המצאת טופסי האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
2. ביטוח "אחריות מקצועית" – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים לתאגיד המעיד על ביצוע ביטוח "אחריות מקצועית" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופסי האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לתאגיד את טופסי האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 5 שנים נוספות לאחר סיום העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד התאגיד. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר ל ביטוח אחריות מקצועית חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
3. ביטוח "אחריות מוצר" – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח אחריות מוצר החל ממועד מסירת העבודות (או חלקן) לתאגיד וזאת בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. הקבלן מתחייב להמציא לידי התאגיד, לא יאוחר משבעה ימים לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן) אישור על ביטוח "אחריות המוצר" בהיקף ובתנאים שלא יפחתו מאלה המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לתאגיד את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח המורשית כחוק לעסוק בביטוח בישראל, ולחזור ולמסור לתאגיד אישור על קיום ביטוחים תקף בכל עת שתוקף האישור הקודם יפוג מכל סיבה שהיא, וכך במשך 5 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד התאגיד. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח אחריות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
4. ביטוח "כל הסיכונים" עבודות קבלניות –
 הקבלן מתחייב כי פוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות תכלול את ההרחבות להלן:
 - 4.1. פרק ב' – צד שלישי
 - 4.1.1. אחריות לנזקים לרכוש המזמין אשר הקבלן פועל בו, לרכוש סמוך, ולכל רכוש אחר של המזמין למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א' לעיל מעל לסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב' – צד שלישי.
 - 4.1.2. אחריות המזמין כלפי עובדי הקבלן וכל הפועל בשמו ומטעמו. בגין נזקים שיגרמו להם במהלך ו/או בקשר עם העבודות.
 - 4.2. סכומי ההשתתפות העצמית בפוליסת העבודות הקבלניות לא יעלו על הסכומים המפורטים להלן:

פרק א' – רכוש

- עד 10% מערך הפרויקט, בפרויקטים שהיקפם אינו עולה על 2,000,000 ₪.
 - עד 5% מערך הפרויקט בפרויקטים שהיקפם עולה על 2,000,000 ₪ ובלבד שלא תעלה על 100,000 ₪.
- למעט כיסוי רעידת אדמה ונזקי טבע בכפוף להשתתפויות עצמיות כמקובל לגבי סיכונים אלה.

פרק ב' – צד ג'

- 50,000 ₪ למעט הרחבות בגין רעד ויברציה וכבלים תת קרקעיים לגביהן ההשתתפות העצמית המרבית לא תעלה על 200,000 ₪.
- פרק ג' – חבות מעבידים 20,000 ₪ לאירוע.

5. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:

- 5.1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או המזמין:
- 5.2. "המזמין" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית חולון ו/או מי שיקמה ו/או המועצה המקומית אזור ו/או עיריית אור יהודה ו/או המועצה המקומית בית דגן ו/או הרשויות השונות המקבלות שירותים ממי שיקמה ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל.
- 5.3. ביטוח חבות המוצר יורחב לשפות את המזמין בגין ו/או בקשר עם העבודות ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו.
- 5.4. ביטוח אחריות מקצועית יורחב לשפות את המזמין בגין ו/או בקשר עם העבודות.
- 5.5. ביטוח אחריות מקצועית ו/או חבות המוצר – יכללו תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד תחילת העבודות.
- 5.6. הביטוחים יכסו את אחריותו של הקבלן על פי דין ו/או אחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן.
- 5.7. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 5.8. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- 5.9. סעיף "ביטוח ראשוני", כלפי המזמין המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאי הביטוח, ללא זכות השתתפות בביטוחיהן מצד חברת הביטוח של הקבלן ו/או מי מטעמו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי המזמין להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הקבלן וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
- 5.10. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח, למעט פוליסת האחריות המקצועית.

6. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪. למען קבלן מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגוזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

7. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.
8. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחים.
9. המזמין רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח למזמין והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש המזמין בהתאם לתנאי ההסכם.
10. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
11. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
12. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
13. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
14. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
15. על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.
16. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יובהר כי המצאת אישורי הביטוח בהתאם לנדרש במסמכי ההתקשרות, מהווה תנאי לביצוע התחייבויות הקבלן בהתאם לעניין.

תאריך הנפקת האישור:		נספח 6 א' - אישור קיום ביטוחים לתאגיד מי שיקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	שם:	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
מי שיקמה ו/או המועצה המקומית אזור ו/או עיריית אור יהודה ו/או המועצה המקומית בית דגן ו/או הרשויות השונות המקבלות שירותים ממי שיקמה ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל	קבלנים ו/או קבלני משנה	עבודות תשתית, סלילה, פיתוח תשתיות ופיתוח עירוני ו/או עבודות נלוות בקשר עם מכרז מסגרת מס' 2022/___	☒ מזמין ☐ קבלן ראשי ☐ נותנת הרשאה
ת.ד.פ. 514035336	ת.ד.פ. 5810001	מען:	מען:
ת.ד.פ. 5810001	ת.ד.פ. 5810001	מען:	מען:
כיסויים			
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה
סכום	סכום	סכום	סכום
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור	313 כיסוי בגין נזקי טבע	314 כיסוי גניבה פריצה ושוד	316 כיסוי רעידת אדמה
318 מבוטח נוסף - מבקש האישור	324 מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור	328 ראשוניות	
302 אחריות צולבת	307 קבלנים וקבלני משנה	309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור	312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח
315 כיסוי לתביעות המל"ל	318 מבוטח נוסף - מבקש האישור	328 ראשוניות	
309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור	319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים	328 ראשוניות	
301 אובדן מסמכים	302 אחריות צולבת	304 הרחב שיפוי	309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור
325 מרמה ואי יושר עובדים	327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח	328 ראשוניות	332 תקופת גילוי (12 חודשים)
302 אחריות צולבת	304 הרחב שיפוי	309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור	328 ראשוניות
332 תקופת גילוי (12 חודשים)			
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):			
009 בנייה / עבודות קבלניות גדולות			
069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)			
ביטול/שינוי הפוליסה			
שינוי לרעה או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 90 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח:			

*טבלת עזר לקביעת גבולות האחריות הנדרשים				
שוי העבודות	צד שלישי	אחריות מקצועית	חבות המוצר	חבות מעבידים
עד 1,000,000 ₪	2,500,000 ₪	ללא דרישה	ללא דרישה	20,000,000 ₪
עד 2,000,000 ₪	4,000,000 ₪	ללא דרישה	1,000,000 ₪	20,000,000 ₪
עד 5,000,000 ₪	4,500,000 ₪	ללא דרישה	2,000,000 ₪	20,000,000 ₪
עד 10,000,000 ₪	6,000,000 ₪	1,000,000 ₪	4,000,000 ₪	20,000,000 ₪
עד 20,000,000 ₪	10,000,000 ₪	2,000,000 ₪	6,000,000 ₪	20,000,000 ₪
עד 50,000,000 ₪	15,000,000 ₪	4,000,000 ₪	10,000,000 ₪	20,000,000 ₪

רפובליקה
לפיכך
החלטה

נספח 7

הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

תאריך : _____

לכבוד

תאגיד המים, מי שקמה בע"מ

(להלן : "המזמין")

ג.א.נ,

אני מאשר בזאת, כי ביצוע עבודות על ידי ו/או כל הפועל מטעמי כמוגדר בחוזה, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הנני מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכתי כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.**
- הנני מתחייב לוודא וערב לכך כי קבלנים מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

חתימת הקבלן

שם הקבלן

חתימה וחותמת המציע

נספח 8

הוראות והצהרת בטיחות

הואיל ותאגיד מי שיקמה בע"מ (להלן: "**המזמין**") מבקש לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע עבודות שונות בתחומי אחריות התאגיד (להלן: "**העבודות**") המפורטות במסמכי מכרז/חוזה מספר 8/2022 עבור המזמין ולוודא כי _____ (להלן: "**הקבלן**") מבצע את העבודות על פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים לעבודות אלו.

הגדרות לנספח בטיחות

בנספח זה יהיו למונחים המשמעות הזוהה למשמעותם בחוזה מסגרת עבודות פיתוח ותשתיות - תנאים כלליים (להלן: "**החוזה**"). לצורך הנוחיות בלבד להלן משמעותם של חלק מהמונחים כפי שהם מוגדרים בחוזה: "**המזמין**" – מי שיקמה בע"מ או מי מטעמו. "**הפרויקט**" – הפעילות הנדרשת לתכנון, הקמה וביצוע עבודות עבור המזמין. "**האתר**" – המתחם המסומן או המבנה או מקום העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה זה ולנספחים, לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית ומוגדר כחלק מהעבודות שעליו נשכר הספק. "**הספק/ הקבלן**" – מבצע הבניה, הספק, הקבלן כהגדרתו במבוא לחוזה, לרבות נציגיו של הקבלן, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או עבורו ו/או מטעמו בביצוע המבנה או כל חלק ממנו. אין באמור בסעיף הגדרה זה להתיר העברה או האצלה כלשהי של סמכויות הקבלן אלא בכפוף לתנאיו המפורשים של החוזה בעניין זה. "**מקום האתר**" – המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם, תבוצע העבודה הנדרשת על-פי חוזה זה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה בתחומי האתר ומחוץ לו. "**מבנה ארעי**" – כל מבנה או כל עבודה שיידרשו באורח ארעי לביצוע או בקשר לביצועו של הפרויקט. "**חומרים**" – חומרים שסופקו על ידי הקבלן או המזמין למקום המבנה, למטרת ביצוע הפרויקט והשלמתו, לרבות אביזרים, מוצרים - בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים - וכן ציוד ומתקנים העתידים להיות חלק מן הפרויקט.

"**צו התחלת עבודה**" – הוראה בכתב לקבלן המורה לקבלן להתחיל בביצוע הפרויקט; צו התחלת עבודה שהוצא לפני חתימת החוזה וצו התחלת עבודה שהוצא לאחר חתימת החוזה - יהיה חתום על ידי המזמין. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה לבין הוראות החוק והתקנות, על הקבלן לפעול אך ורק עפ"י הוראות החוק והתקנות. על הקבלן להפנות מיד תשומת ליבו של המזמין וממונה הבטיחות של המזמין לסתירה כאמור. באחריות הקבלן ליידע את כל עובדיו ומנהליו בדבר הנחיות אלה. כל העבודות תתבצענה בפיקוחו הישיר והמתמיד של מנהל עבודה מוסמך מטעמו של הקבלן, מנהל העבודה ימצא באתר העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה. מנהל עבודה זה יהיה מוסמך מטעם משרד העבודה, לאחר שעבר בהצלחה את הקורס המתאים. במידה ומנהל העבודה שמונה יוחלף מכל סיבה שהיא, יבוצע תהליך מינוי מנהל העבודה החדש המחליף בהתאם לנדרש בתקנות הבניה. ועותק מקור כולל תעודות יועברו למזמין. לא תתבצע עבודה באתר טרם מינוי מנהל עבודה כנדרש בחוק.

הקבלן יכין תוכנית לניהול הבטיחות (להלן: "**תוכנית לניהול הבטיחות של הקבלן**") בהתאם תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013, שתועבר למזמין כחלק ממסמכים שיועברו ע"י הקבלן. הכנת ואישור התוכנית הינה תנאי להתחלת העבודה.

ממונה הבטיחות של המזמין:

לממונה הבטיחות של המזמין הזכות והסמכות להסתובב בשטח האתר ככל שיחפוץ ללא תיאום וללא הודעה מוקדמת, לפקח על קיום הנחיות הבטיחות וכן הזכות להוציא מחוץ לאתר, כל עובד אשר לדעתו לא ממלא את חובותיו הבטיחותיים ואחר הוראות כל דין. קביעת ממונה הבטיחות של המזמין מחייבת את הקבלן ובסמכותו להפסיק את עבודת הקבלן באם יאתר אי עמידה מלאה בכל אחת מדרישות נספח בטיחות זה ו/או באם קיימת לדעתו סכנה בטיחותית אחרת. הופסקה עבודת הקבלן ע"י ממונה הבטיחות של המזמין – יורשה הקבלן להמשיך את עבודתו רק לאחר תיקון הליקויים וקבלת אישור בכתב מממונה הבטיחות של המזמין.

ממונה בטיחות:

כדי להבטיח שעבודת הקבלן מתבצעת על פי כללי הבטיחות המתחייבים, הקבלן נדרש להחזיק ממונה בטיחות המאשר ע"י משרד העבודה, שילווה את העבודות של הקבלן. כל ההוצאות הכרוכות באחזקה ומימון ממונה הבטיחות יחולו על הקבלן.

מיד עם חתימת החוזה בין התאגיד לקבלן יפרסם ממונה הבטיחות מפרט בטיחות המגדיר במפורש את אמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודות הרשת, בדרכים ובמערכות הביוב הציבוריות של התאגיד, אמצעי בטיחות לעובדים ולמשתמשים בדרך.

ממונה הבטיחות יידרש לאשר בכתב את אמצעי הבטיחות. ממונה הבטיחות יוודא שהקבלן ערוך לביצוע העבודות ושיש בידו את כל הציוד הנדרש ובמצב תקין.

הקבלן יוציא כתב מינוי לממונה על הבטיחות מטעמו והעתק יימסר למזמין באחריות הקבלן וממונה הבטיחות לוודא לפני תחילת העבודות שליחת מינוי מנהל עבודה מוסמך וממונה על הבטיחות לפיקוח על העבודה במשרד הכלכלה, עותק מהמינוי יועבר לפני תחילת העבודה לנציג המזמין. שטח האתר עליו תוקם התשתית ע"פ דרישת החוזה נחשב כ"אתר בנייה" כהדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) ולצורך כך ייחשב הקבלן כ-"מבצע הבנייה" בעל אחריות מוחלטת לבטיחות בעבודה ועליו מוטלת האחריות לקיום חוקי ותקנות הבטיחות והבריאות.

ביצוע השיטה

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לעמוד בדרישות הבאות ולקיימן: הקבלן ימנה מנהל עבודה (בעבודות בניה או בניה הנדסית, מנהל העבודה יהיה מוסמך כחוק) ויעמוד על כך שכל עבודה תתבצע תחת השגחתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה שמינה. לעניין עבודות בניה, הקבלן יודיע מיד עם המינוי למפקח העבודה האזורי על התחלת ביצוע פעולות הבניה, בהתאם לנדרש באגף הפיקוח על העבודה במשרד העבודה. הקבלן מתחייב להחליף את מנהל העבודה בכל אחד מהמקרים הבאים:

-מנהל העבודה נפסל מלשמש בתפקידו.

-מנהל העבודה לא מופיע למקום המבנה מסיבה כלשהי ללא קבלת אישור המזמין מראש ובכתב. -הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שאי מינוי מנהל עבודה יגרום לכך שכל החובות המוטלות על מנהל העבודה עפ"י החוק יחולו עליו.

-הקבלן מתחייב להחליף את ממונה הבטיחות בעבודה בכל אחד מהמקרים הבאים:

-ממונה הבטיחות נפסל מלשמש בתפקידו.

-ממונה הבטיחות לא מופיע למקום המבנה מסיבה כלשהי ללא קבלת אישור המזמין מראש ובכתב.

-המזמין, או מי מאנשיו דרשו להחליף את ממונה הבטיחות מסיבה כלשהי. במידה ובאתר ובמקום הפרויקט יעבדו קבלנים מטעם המזמין או מטעמו של הקבלן, הקבלן מתחייב שכל האחריות על הבטיחות בעבודתם יחולו עליו.

-הקבלן מתחייב לקבל על עצמו (בכתב) אחריות כוללת לבטיחות בעבודה על עבודתו ועל עבודתם של כל קבלנים הנוספים ועובדיהם באתר, בין שהם עובדי הקבלן ובין שהם עובדי המזמין או כל אדם אחר העשוי להימצא במקום שבו העבודה מבוצעת.

-הקבלן מתחייב לבצע הדרכות בטיחות בעבודה ודגשים בדבר הסיכונים הבטיחותיים בתהליכי העבודה לכל העובדים הנמצאים באתר או כל אדם אחר העשוי להימצא בסביבת העבודה.

הדרכות בשטח האתר יבוצעו באחריות הקבלן ועל חשבונם ע"פ השלבים הבאים: הסברה, הדגמה, בחינה, פיקוח ובקרה והחתמה על טפסים הכוללים פירוט הסיכונים שלגביהם תודרך העובד והתחייבותו לביצוע נכון של העבודה. הקבלן מתחייב לבצע תיעוד ההדרכות ביומן העבודה באתר.

-הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שהמזמין אינו קבלן או מבצע בנייה כשמשמעותו בחוק ובתקנות וגם אם המזמין יבקר באתר ובמקום המבנה, יפקח או יתאם ביצוען של עבודות באתר ובמקום המבנה אין בכך כדי לראות את המזמין כקבלן ו/או כמבצע הבניה וכל החובות כאמור, יחולו על הקבלן ועל מנהלי העבודה שמטעמו.

-הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העובדים כלים וחומרים מטיב מעולה ובכמות מספקת ולסלק ממקום המבנה ומהאתר כל ציוד ו/או חומר פגום.

לצורך ביצוע עבודות שבגינם נדרשת מיומנות טכנית או ניהולית או עבודות אשר בהן נדרשים עובדים בעלי כישורים מיוחדים עפ"י החוק או התקנות, הקבלן מתחייב להעסיק אך ורק עובדים בעלי רישוי וכישורים מתאימים.

להלן פירוט חלק מהתפקידים הנדרשים באתר ובמקום המבנה הידועים בעת כתיבת נספח זה והמחייבים הסמכה:

חתימה וחתימת המציע

ממונה על ציוד עזרה ראשונה, מגיש מאומן לעזרה ראשונה, מפעיל מלגזה, מפעיל עגורן מכל סוג שהוא, מפעיל מכונת הרמה "אחרות", אתת, עגורנאי, מפעיל מכונה חקלאית, מובילי חמ"ס, ממונה בטיחות לשינוע חומרים מסוכנים, מחסנאי חומרי הדברה, מפעיל חומרי הדברה, אחראי על רעלים, ממונה בטיחות קרינה, בעל מקצוע מסווג כגון רתך, מסגר, מכונאי רכב וכו', עוסק בעבודות גז, חשמלאי (כמפורט בתקנות החשמל), עובד גובה. כל עבודה המחייבת הסמכה תבוצע כאמור ע"י עובדים מוסמכים כנדרש בתקנות. חל איסור מוחלט לבצע עבודה הדורשת הסמכה ללא הסמכה בתוקף. עבודות שאינן מחייבות הסמכה יבוצעו ע"י עובדים מיומנים לביצוע העבודה בלבד.

כל מבצע עבודה יעבוד באתר ובמקום המבנה אך ורק עם ציוד (מכני הנדסי ו/או מסוג אחר) תקין, בעל רישוי תקף, בדוק ומורשה לתפעול בהתאם לחוק ולתקנות (למשל ביחס לעבודה עם כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנופים, דחפורים, טרקטורים וכו"ב). הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לשטח האתר ומקום המבנה וכן לעקוב אחר חידוש הרישוי בזמן. כאשר לכל כלי הטעון בדיקת בודק מוסמך תהיה תעודה מתאימה וברת תוקף. עותקי תעודות בדיקה תקפים יוחזקו במקום המבנה. על מבצע העבודה חובה לגדר, ולמגן לבטח כל חלק מסוכן של כלי/מכונה בו הוא אמור להשתמש במהלך העבודה, כמו כן יש לנעול כל מכונה וכל כלי למניעת אפשרות הפעלה על ידי אדם שלא הוסמך לכך.

הקבלן מתחייב כי כל עוד לא נשלמה מלאכתו ולא נתקבלה תעודת השלמה מאת המזמין/או רישיון גמר מאת הרשויות המוסמכות, ימשיך להיות אחראי לביטיחות האתר ומקום הפרויקט ו/או המבנה ו/או העבודה אותה ביצע ולבטיחות העובדים הנמצאים בו, בין שהם עובדי הקבלן ובין שהם עובדי המזמין או כל אדם אחר העשוי להימצא במקום שבו העבודה בוצעה.

הקבלן מצהיר כי ידועים לו האיסורים שנמנו בחוק עבודות הנוער תשי"ד – 1954 ולא ירשה לנוער להימצא בשטח האתר לשם עבודה או לשם קבלת שכר.

בטיחות בעבודה:

השלמות למפרט הבטיחות:

1. הקבלן ישכור על חשבונו שירותים של ממונה בטיחות המוסמך ע"י משרד הכלכלה. פרטי הממונה, אישור כשירות, טלפון וכתובת דוא"ל יועברו לנציג המזמין.
2. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לבטיחות העבודה, בטיחות עובדיו, ובטיחות הציבור ולנקיטת כל האמצעים הדרושים למניעת תאונות עבודה, מפגעי בטיחות, מפגעים תברואתיים ו/או נזקים מכל סוג.
3. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים להבטחת חיי אדם ורכוש ויקפיד וינהג עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, בין השאר אך לא רק: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל 1970 והתקנות והצווים שהותקנו מטעמה; תקנות הבניה; תקנות העגורנים; תקנות ציוד מגן אישי; עבודה על גגות שבירים; עבודה בגובה, עבודה במקום מוקף; עבודה ברעש ועוד.
4. על הקבלן, יחד עם ממונה הבטיחות המוסמך שיועסק על ידיו, לדאוג להדרכת העובדים לפני תחילת העבודה. לדאוג להדרכת עובדים חדשים ולארגן אחת לשנה לפחות מפגש של עובדיו להדרכה, לימוד וריענון נוהלי הבטיחות.
5. הקבלן יעביר לעובדיו תמצית סיכונים בכתב ויחתים את עובדיו על הצהרה שהם קיבלו והבינו את כל הנאמר בהדרכה וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי, עותק מההדרכות והחתמת העובדים יועבר לנציג המזמין לפני תחילת העבודה.
6. בתוקף אחריותו יהיה הקבלן הסמכות הבלעדית לאישור כניסה, עבודה או כל שימוש אחר בתחנת השאיבה, למעט עובדי המזמין ו/או כל אדם אחר שיאושר על ידם.
7. הקבלן מתחייב ויהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגנות לכל עבודה ולהשתמש בו לבטיחות עובדיו ובטיחות התושבים העלולים להיות מושפעים מעבודתו כפי שידרש לשם ביצוע עבודתו, ו/או כפי שנדרש עפ"י כל חוק. הציוד יכלול את כל הפריטים הדרושים להבטחת בטיחות בכבישים, במדרכות ובחצרות. כמו כן יספק הקבלן את כל הציוד לבטיחות העבודה בתוך שוחות הביוב, בין השאר אך לא רק מאווררים, רתמות, מערכות נשימה סגורות או פתוחות לפי העניין מסכות וציוד נגד גזים למיניהם, שלטי אזהרה, אפודים זוהרים, כפפות וסרבליים, קסדות, מגפיים, חליפות מיוחדות וכל ציוד אחר נוסף הדרוש לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה והאנשים בסביבה וכן ציוד נדרש לחילוץ בטוח של עובדים מחלל מוקף. הקבלן יחזיק ציוד עזרה ראשונה בכל רכב, בכל כלי ובכל אתר עבודה, ויוודא קיומו של מגיש עזרה ראשונה מוסמך להגשת עזרה ראשונה.
8. הקבלן יודא אופן אחסון חומרים דליקים או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המתחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. הכנסת החומרים לאתרי תחנות השאיבה, או כל חומר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ, תיעשה רק לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מהמזמין.

9. -הקבלן יודיע לנציג המזמין על כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו.
10. -הקבלן, באמצעות ממונה הבטיחות שלו, ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי לנציג המזמין ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדריך ואופן המשך העבודה או עצירתה וכד'. הקבלן יעביר מיידי לנציג תאגיד מי שיקמה דו"ח חקירת תאונה.
11. -הקבלן, ידווח למשרד העבודה באופן מיידי, ולא יאוחר מ-3 ימי עבודה, על כל התרחשויות של תאונות עבודה, בטופס מתאים, ויעביר עותק לנציג המזמין.
12. באחריות הקבלן, לוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים, ציוד הבטיחות והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך. על ממונה הבטיחות של הקבלן לוודא ולתעד את בדיקות והתסקירים של כל הציוד שעליו חל החוק לביצוע בדיקה (כגון : ציוד חשמלי וציוד חשמלי מטלטל, ציוד ואביזרי הרמה, מתקני לחץ ועוד).
13. -הקבלן יפסיק כל עבודה אשר נעשית בניגוד לחוקים, לתקנות ולנוהלי הבטיחות ואשר לא ממלא את אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות באתר העבודה עפ"י הנדרש על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נציג המזמין, ו/או מי שהוסמך לכך על ידי הממונה, יהיה רשאי להורות על הפסקת כל עבודה כנ"ל המבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות והגהות, וזאת במקרים בהם העבודה לא הופסקה ע"י הקבלן.
14. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות תקופתיות לעובדים, ובדיקות נוספות במידת הצורך, ו/או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.
15. הקבלן ימציא ויחזיק במצב תקין המתאים לשימוש מיידי ציוד של עזרה ראשונה. לפחות אחד מעובדיו של הקבלן יהיה מוסמך למתן עזרה ראשונה ומנוסה בה.
16. -הקבלן יחזיק ציוד לניטור גזים על פי הסיכונים בעבודתו, הציוד יכול על פי הוראות היצרן, ויהיה שמיש בכל עת העבודה.
17. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחייה כאמור בחוזה זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי נציג תאגיד מי שיקמה ו/או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו עפ"י החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.
18. כל ההוצאות והעלויות שתגרמנה לקבלן מתוקף מחויבותו להקפיד על קיום דרישות הבטיחות בעבודה, אלה שחלקן פורטו לעיל ו/או דרישות נוספות שתידרשנה ע"י נציג המזמין ו/או ע"י נציגי הרשויות המוסמכות, תישבנה ככלולות במחירי היחידה של החוזה ולא ישולם עבורן בנפרד לקבלן.
19. -הקבלן חייב להבטיח כי מקום האתר יופרד ויגודר באופן מלא ומוחלט, הפרדות אלה יקוימו ויוחזקו ע"י הקבלן ועובדיו עד לסיום ביצוע המבנה ומתן תעודת השלמה לקבלן מטעם המזמין.
20. אין במתואר בסעיף זה בשום אופן כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה והבלעדית לבטיחותם של עובדיו או של כל אדם אחר העלול להיפגע או להיפצע עקב עבודות המבוצעות ע"י הקבלן.
21. - הקבלן מצהיר כי יפעל עפ"י חוק, תקנות הבטיחות בעבודה למיניהם, תקינה וכללי בטיחות וצפוי לעונשים והטלת סנקציות אם לא יעמוד בכללים וחוקים אלה. חתימת הקבלן על תצהיר בטיחות וגהות מהווה תנאי העסקתו של הקבלן ע"י המזמין. להלן נוסח התצהיר :

תצהיר

בטיחות וגהות - נספח להסכם עם קבלן חוץ

1. חקיקה

- 1.1. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
 - א. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש-תש"ל) 1970 ותקנותיה
 - ב. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד-1954 ותקנותיו
 - ג. חוק החשמל התשי"ד-1954 ותקנותיו.
 - ד. חוק עבודת הנוער התשי"ג-1953 ותקנותיו.
- 1.2. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראת הבטיחות של תאגיד מי שיקמה או של כל גוף אחר החלים היום ואשר יחולו בעתיד.

2. הכרת העבודה

הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטוחה.

3. איסור מעשה מסוכן

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל העולים להוות סכנת לאדם ו/או לרכוש.

4. השגחה על העבודה

4.1 הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך.

4.2 הקבלן יודא שכל עבודה תתבצע תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו

אשר מינה בתת סעיף קודם.

5. אתר העבודה

5.1 הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.

5.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותים ובטוחים בתוך מקום ביצוע העבודות.

6. גידור שילוט ואמצעי אזהרה

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון המבנה, ולבטיחותו ונוחיותו של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שידרש ע"י המזמין או מי מטעמו או הממונה על הבטיחות או שיהיה דרוש ע"פ דין או ע"פ הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא.

7. חפירות

7.1 הקבלן מתחייב לעבוד בעבודה חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח-1988 ובפרט פרק ט - חפירות ועבודות עפר.

7.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.

8. עבודות על גגות שבירים ו/או תלולים

עבודות על גגות שבירים ו/או תלולים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו-1986

9. עבודה במקום מוקף

עבודה במקום מוקף תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970.

10. עבודות בגובה

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעמק העולה על 2 מטרים בהתאם לפקודות הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 -

תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח-1988.

תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.

לעניין עבודה על גגות שבירים ותלולים יהיה על הקבלן לעבוד גם על פי -

תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשנ"ו-1995

11. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

11.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות ע"פ הסכם זה מספר

מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיחיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם לשם כך.

11.2 הקבלן מתחייב להדריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בפרויקט ע"פ הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.

11.3 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעבדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה

רפואית ומעל גיל 18 ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

12. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997, וידאג לוודא שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, משקפי מגן, אוזניות וביגוד זוהר כו'.

13. ציוד, כלים וחומרים

13.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.

13.2 הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.

13.3 הקבלן מתחייב כי כל כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקירי בדיקה ורישוי תקף.

13.4 הקבלן מתחייב להשתמש בכל עבודה ידניים מטלטלים חשמליים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח מפסק לזרם דלף (מפסק פחת) בין השלוח קבוע ובין שהוא נייד.

14. משמעת והטלת סנקציות

14.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראת בא כח נציג המזמין/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

14.2 הקבלן ימסור לפי דרישת בא כח המזמין/הממונה על הבטיחות את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויצג ע"פ דרישה כל רישיון, תסקיר בדיקה, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם.

14.3 לא מילא הקבלן ו/או עובדיו, ו/או מועסקיו או מי מטעמו אחר הדרישות המופיעות בהסכם זה-רשאי נציג המזמין להטיל קנס כמפורט בטבלת הקנסות לכל יום, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן ע"פ ההסכם.

לפיכך, הקבלן מצהיר ומתחייב כלפי המזמין כדלקמן:

1. הקבלן מצהיר בזאת כי:
 - 1.1. הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים, לשם ביצוע העבודות בבטיחות, לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד, כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.
 - 1.2. מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על ביצוע עבודות

חתימה וחתימת המציע

1.3. הוא מנוסה בטיפול בסיכוני הבטיחות בעבודות אלו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה, וכי יש לו ולעובדיו, הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודות, תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי המזמין, עוברי אורח ונוהגים ברכב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודות.

1.4. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 והדין הנובע ממנה.

1.5. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997

1.6. תקנות אירגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט 1999

1.7. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז 2007

1.8.

1.9. תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) התש"ן 1992

1.10. תקנות הבטיחות (חשמל) התש"נ 1990

1.11. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (צפיפות) פרק א סימן ב'

1.12. מניעת דליקות ע"פ נוהל כבאות ארצית מכ"ר 550 וע"פ ת"י 755 סיווג ע"פ תקן 931

1.13. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח 1988 בדגש על פרק ט': חפירות ועבודות עפר

1.14. תקנות הבטיחות (חשמל) התש"נ 1990 (עבודות באש גלויה וע"פ ת"י 4348 מינואר 2013

1.15. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (עבודות בנייה) תשס"ו 1955 ותקנות הבטיחות בעבודה (חפירה תעלות באדמה חולית) תשכ"ו 1961

1.16. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 תקנות החשמל (התקנת גנרטור למתח נמוך – התשמ"ז 1987 תקנה 3 – התקנת גנרטורים והפעלתם.

1.17. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 פרק ב' סעיף 26 סימן ג' (איוורור תאורה וחום)

1.18. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (עבודות בנייה – תשמ"ח 1988 פרק א' (הוראות כלליות) סעיפים 1. 2 ו-5 מינוי מנהל עבודה באתר, הגדרת תפקידו ואחריותו

1.19. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (בטיחות) פרק ג' סעיף 48 סימן ג' בטיחות הגישה והמעבר

1.20. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (בטיחות) פרק ג' סימן ו' שרשראות, חבלים ואביזרי הרמה.

1.21. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (בטיחות) סעיף 77 סימן ז' (מכונות הרמה

1.22. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (בטיחות) סעיף 53 סימן ד' משטחים מדרגות וסולמות (+ סעיף 57 – סולמות)

1.23. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (בטיחות) סעיף 50 הגנה מפני נפילה פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (בטיחות) יציאה ממקום מוקף סעיף 90

1.24. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (בטיחות) כניסה למקום מוקף סעיף 91

1.25. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (בטיחות) ציוד לנשימה והנשמה (מקום מוקף) סעיף 92

1.26. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (תקנות התכנון והבנייה) פרק א' תקנה 7 הצבת שילוט בטיחות

1.27. העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים, לשם ביצוע העבודות.

2. הקבלן מתחייב בזאת :

2.1. כי הוא, עובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.

2.2. להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו, תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה, בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים, התקנות והכללים הנוגעים לאותה עבודה. כן מתחייב הקבלן לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזו מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות.

- 2.3. להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד, אשר הוכשרו לסוגי העבודות הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות אודות הסיכונים בעבודות אלו, על-ידו או מי מטעמו, תוך פיקוח מדוקדק של הקבלן.
- 2.4. לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים והאמצעים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות הקמת והצבת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אתרי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובליילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה ולהימנע מהשארת פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.
- 2.5. כלי-העבודה והציוד יהיו שלמים, תקינים ותקניים, כשכל אמצעי המיגון וההגנה שלהם יהיו שלמים ומורכבים עליהם, כנדרש ע"י היצרן והחוק. כל הכלים הנדרשים בדיקה ע"י היצרן או ע"י בודק מוסמך עפ"י החוק, אכן עברו בדיקה וצוידו בתעודה/ מסמך מתאים ובר-תוקף.
- 2.6. כל העובדים יהיו בעלי הסמכות ורישיונות הנדרשים והמתאימים להפעלת ציוד וכלים ולעבודות חשמל עפ"י החוק והתקנות, ויהיו ברי-תוקף.
- 2.7. העובדים יהיו במצב בריאותי ונפשי תקינים וללא השפעת סמים ו/או אלכוהול, מבלי שעלולים להזיק לעצמם, לעובדים עימם ולסביבתם.
3. בלא לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל, הקבלן מתחייב:
- 3.1. לוודא כי בכל עבודה בגובה, תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני, על פי כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודה בגובה (לכל סוגי עבודות אלה וכולל עבודה במקום מוקף) כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות בעבודה – נוסח חדש, התש"ל-1970 (להלן: "**פקודת הבטיחות**") ועפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
- 3.2. לעבודות הרמה, הנפה והורדה של רכיבים כבדים במסגרת העבודה, באמצעות כלי-הרמה, כדוגמת עגורנים (מנופים להעמסה עצמית), מתחייב הקבלן לבצע במועד בדיקות לכל ציוד הרמה שבבעלותו ו/או שיפועלו על ידו, לצורך העבודות נשוא מכרז זה. כמו כן, העובדים שיפעילו ציוד הרמה כאמור יהיו מוסמכים וכשירים להפעיל ציוד זה, עפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה" (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתרים) ולפי כל דרישות פקודת הבטיחות הנוגעות לציוד הרמה- נוסח חדש 1970". מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן בלבד יהא אחראי לתקינות הציוד ולהפעלתו בעזרת עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה, כאמור.
- 3.3. למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם, תוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.
- 3.4. להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים מטלטלים ייעשה דרך מפסק לזרם דלף (מפסק פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך בלבד. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.
- 3.5. הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהמזמין הטיל עליו את ביצוע כל העבודות.
- 3.6. בעת ביצוע עבודה חמה (כגון: הלחמה, ריתוך, השחזה, חימום וכל עבודה מסוג זה שעלולה לגרום לשריפה), להקדים ולהכין את סביבת העבודה באמצעים, כגון: יריעות בידוד וכדומה, מפני גיצים ואש, פינוי חומרים וחפצים שעלולים להידלק, להציב אדם ("צופה-אש") שישגיח על העובד ובעיקר על סביבת העבודה, כדי למנוע התפתחות אש ושריפה, כשהצופה יהיה מצויד במטפה לכיבוי-אש תקין ושהוא ידע להפעילו אם תפרוץ דליקה/ שריפה. כמו כן, הצופה יבצע סיור לאחר תקופת זמן של כ-30 דקות, לאחר שהסתיימה העבודה החמה, כדי לוודא שלא התפתחה שריפה.
- 3.7. להקפיד על שימוש בטיחותי ונכון בחומרים מסוכנים: צבעים, מדללים, חומצות, חומרים מסוכנים וכל החומרים האחרים שנדרשים לעבודות אלה, שעלולים לגרום פגיעה פיזית או בריאותית כלשהי בעובד, לספק לעובדיו את הכלים המתאימים לעבודות אלה ולספק להם ציוד מגן אישי מתאים לעבודות בחומרים אלו, כולל בדיקות רפואיות, הנדרשות על-פי כל התקנות והחוקים של מדינת ישראל, לגבי החומרים שבשימוש בעבודות אלה.
- 3.8. לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) - התשנ"ז-1997, לשם מניעת פגיעה בבריאותם ובבטיחותם ולוודא שהציוד הינו מתאים לסוג העבודה והחומרים שמעורבים בתהליך.
- 3.9. לנקוט צעדים ולספק לעובדיו אמצעי אזהרה (חרוטים/ קונוסים, פנסים מהבהבים, גדרות, שילוט ותמרור מתאימים וכדומה) ואמצעים אישיים, כגון: אפוד זוהר ואחרים, למניעת פגיעה בהם בצידי דרכים/כבישים על ידי כלי-רכב חולפים.
- 3.10. להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין עובדים אחרים, לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט

1999- ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות שהוגדרו במסגרת המכרז וכמתחייב על פי כל דין.

- 3.11. להודיע לממונה הבטיחות של המזמין ישירות ובאופן מידי על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.
- 3.12. לדווח למשרד העבודה והרווחה, מנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כנדרש בדיני הבטיחות, על כל תאונה שאירעה לעובד מטעמו, אשר בעטיה נעשה נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים, בשל פציעתו או שגרמה למותו של העובד.
- 3.13. עבודה בגובה תבוצע ע"י אנשים בעלי היתר לעבודה בגובה.
- 3.14. כל ציוד ההרמה עם תסקיר בטיחות של בודק מוסמך לכלל ציוד ההרמה.
- 3.15. הפעלת ציוד הרמה יבוצע ע"י אנשים מוסמכים ובעלי רישיון מתאים.
- 3.16. חפירת תעלות תבוצע רק לאחר קבלת אישורים ממשטרת ישראל, בזק, חברת חשמל, מקורות(תאגיד המים) ורשות העתיקות, וכן אישור של מהנדס/מפקח דרכים בעיריית חולון
- 3.17. סגירת כבישים ומדרכות וכן הפרעה רציפה להולכי רגל מחייב אישור של משטרת ישראל.
- 3.18. יש לקבל הדרכה ממשטרת ישראל וכללי בטיחות בעבודה בכבישים סואנים מחשש לדריסת עובדים ע"י רכבים חולפים
- 3.19. אין להשאיר תעלות פתוחות ללא גידור והתקנים למניעת נפילת אנשים לחפירה ותאורת אזוהרה נאותה.
- 3.20. כניסה למקום מוקף מחייבת היערכות הקבלן בהתאם לפקודת הבטיחות כניסה ויציאה למקום מוקף וציוד הבטיחות הנדרש.
- 3.21. כל העובדים יצטיידו באפוד זוהר ובציוד מגן אישי המתאים לסוג העבודה
- 3.22. הפעלת גנרטור תתאפשר רק לאחר שחשמלאי בדק ואישר את הגנרטור והעביר הדרכה להפעלתו.
- 3.23. באתר מחוייבת נוכחות של מנהל עבודה בעת תעודה של מנהל עבודה שיהיה נוכח באתר משך כל זמן פעילות הקבלן וינהל את כל מהלך העבודה באתר.
- 3.24. הנפת ציוד באמצעות ציוד הרמה מחייבת בידוד האיזור באמצעות ס"ל או גידור מתאים ואו הימצאות אדם שיימנע התקרבות הולכי רגל ורכבים למניעת פגיעה בהם.
- 3.25. באתר העבודה ייוצב שלט המתריע על סכנה עבודות בינוי באיזור / הכניסה אסורה למעט עובדי הקבלן.
- 3.26. ריתוך צנרת יעשה ע"י רתך מוסמך לאחר שנקט בכל אמצעי הבטיחות
- 3.27. יש לוודא שבאיזור הריתוך לא יימצאו חומרים דליקים, יש להרחיק חומרים אלו על מנת למנוע שריפות.
- 3.28. בקרבת מקום הריתוך יימצא ציוד לכיבוי אש כגון מטפי כיבוי וצינורות כיבוי.
- 3.29. יש לוודא בזמן הריתוך הימצאות צופה אש שיתריע על סכנה בזמן הריתוך
- 3.30. יש לוודא שימוש במסכת ריתוך בעת ביצוע הריתוך
- 3.31. חפירה מעל 2 מ' מחייבת חיבור התקן לעובד למשיכתו בעת מפולת חול.
- 3.32. הפעלת כלי צמ"ה תבוצע ע"י אנשים מוסמכים, יש לוודא הימצאות אדם שיכוון את מהלך תנועת כלי הצמ"ה למניעת תאונות דרכים ופגיעה באנשים.
- 3.33. העסקת קבלן משנה תאושר ע"י סמנכ"ל הנדסה בתאגיד.
- 3.34. הדרכת קבלן המשנה ותייעוד ההדרכה תבוצע ע"י הקבלן זוכה המכרז.
- 3.35. יש לוודא בידוד הגנרטור מקרבת אנשים, יש לוודא נעילת הגנרטור על מנת למנוע התחשמלות לאנשים שאינם מוסמכים לעבוד על גנרטור.
- 3.36. כבלי החשמל בין הגנרטור למקום העבודה תבוצע בצורה בטיחותית כך שהכבלים לא יהיו מפגע בטיחות
- 3.37. בעבודות סלילה יש להשתמש בחומרים ידידותיים לסביבה
- 3.38. בעת עבודות סלילה יש להיעזר במשטרת ישראל ולפעול ע"פ הנחיותיה

4. המזמין רשאי לחייב את הקבלן בנקיטת אמצעי בטיחות נוספים, בעת ביצוע העבודות, על פי הסכם זה באתרי העבודה והקבלן, מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. אם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת תועבר זו למזמין להחלטתו וזאת בטרם נקיטת אמצעי בטיחות נוספים כאמור. אין בסעיף זה כדי להטיל על המזמין חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל נושאי הבטיחות, על פי הוראות המכרז והוראות כל דין.

5. הקבלן מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו, אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות המזמין או מי מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של המזמין או מי מטעמו. אין בכפיפות זו כדי להטיל על המזמין חובת פיקוח על העבודות, אשר הוטלה במפורש בהסכם זה על הקבלן.

6. בנוסף לאמור לעיל, מתחייב הקבלן להקפיד על המפורט להלן:

- 6.1. על הקבלן להדריך את עובדיו וכן למסור להם דפי הדרכה בדבר כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בביצוע העבודות על פי המוגדר במכרז ולוודא הדרכה וחלוקת דפי הדרכה, כאמור לכל עובד חדש מטעמו שיועסק בעבודות על פי חוזה זה, וכן להחתים את עובדיו כאמור על אישורם בדבר קבלת ההדרכה ודפי ההדרכה.
- 6.2. מודגש כי אין להשאיר שום ציוד ו/או חומרים ללא השגחה ונקיטת כל האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.
- 6.3. לפעול בהתאם ולפי הנחיות כוחות הביטחון, כוחות ההצלה ומשטרת ישראל והוראות כל דין ובכלל זה, בין השאר, הוראות כל רשות מוסמכת אחרת.

ולראיה באתי על החתום

הצהרת הקבלן

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ מס' חברה _____ כתובת _____

מאשר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וההנחיות דלעיל ועותק מהן נמסר לי, והנני מתחייב לפעול על פיהן ולעמוד בכל הדרישות המופיעות בנספח בטיחות זה וכמו כן בכל דרישה או תקנה כפי שתפורסם מעת לעת. הריני מצהיר בזאת בחתימתי כי מרגע קבלת צו התחלת עבודה מבאי כח ועד קבלת תעודת השלמה מהמפקח /או מבאי כח המזמין

האחריות לכל נושא הבטיחות בשטח האתר וסביבתו הינה באחריותי המלאה והכוללת.

שם ומשפחה	מספר ת"ז	טלפון
תאריך	חתימה	

נספח 9

טופס משוב ביצוע עבודה/ פרויקט.

שם הקבלן - _____

שם הפרוייקט - _____

מיקום הפרוייקט - _____

מועד הוצאת צו התחלת עבודה - _____

מועד סיום/ תעודת השלמה - _____

מנהל פרוייקט/מפקח מטעם המזמין - _____

חוו"ד מפקח על ביצוע העבודות –

קריטריון	ניקוד – בין 0-10 (0 – חוסר שביעות רצון 10 מצוין)	הערות
עמידה בלוח זמנים -		
חריגה מתקציב –		
תקלות/ אירועים חריגים במהלך ביצוע עבודות –		
אירועי בטיחות במהלך ביצוע עבודות		
מקצועיות הקבלן בביצוע העבודות לאורך הפרוייקט		
אופן הגשת תיק חשבון סופי (מועד הגשה סדר וארגון כללי, ריכוז בדיקות נדרשות...)		
שיתוף פעולה עם המפקח במהלך הפרוייקט		
סה"כ ניקוד ממוצע לפרוייקט		

חתימת מפקח - _____ חתימת המזמין _____

תאריך _____

נספח ג'2

מפרט טכני מיוחד ואופני מדידה מיוחדים – מצורף בנפרד בחוברת ב'.

נספח ד'

"מחירון דקל להסכמי מסגרת", במהדורתו המעודכנת וכפי שתתעדכן מעת לעת; מחירון לכלל העבודות.

נספח ה'

רשימת הפרטים והתוכניות

נספח ו'

נספח ו'2 - מפרט שכבות למערכות מידע גיאוגרפיות של התאגיד – מצורף בנספח בחוברת ב'.

נספח ז'-

נספחי בטיחות לעבודה כלליים (בהתאם לצורך וסוג העבודות רשאי המזמין להוסיף נספחי בטיחות, לכל צו התחלת עבודה) – מצורף בנספח בחוברת ב'.

נספח ח'

מבוטל

נספח ט'

נוהל 152 של רשות המים – מצורף כנספח בחוברת ב'.