



10 אוקטובר 2024  
ח' תשרי תשפ"ה

**לכבוד**  
**משתתפי המכרז**  
א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז מס' 9/2024 קול קורא להקמת מאגר למתכננים ולמפקחים/מנהלי פרויקטים**

**מסמך הבהרות מס' 1**

על פי סמכותו כאמור בתנאי המכרז שבנדון, מתכבד בזאת תאגיד מי שקמה בע"מ (להלן: "המזמין" ו/או "התאגיד"), למסור למשתתפי המכרז שינויים והבהרות נוספות בקשר לתנאי המכרז.

מובהר כי נוסח מסמך הבהרות שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

מובהר ומודגש בזאת, כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז.

על המציע לחתום על הודעה זו, וכן לצרף את העתקה החתום כחלק ממסמכי הצעתו.

על פי סמכותו כאמור בתנאי המכרז שבנדון, מתכבד בזאת תאגיד מי שקמה בע"מ (להלן: "המזמין" ו/או "התאגיד"), למסור למשתתפי המכרז שינויים והבהרות נוספות בקשר לתנאי המכרז.

מובהר כי נוסח מסמך הבהרות שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

מובהר ומודגש בזאת, כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז.

על המציע לחתום על הודעה זו, וכן לצרף את העתקה החתום כחלק ממסמכי הצעתו.

**תשובות הבהרה:**

<u>מס'</u>	<u>עמ'</u>	<u>סעיף</u>	<u>נוסח השאלה</u>	<u>תשובה</u>
1.	9, 8	9.1.1 - 9.1 10.2 - 10.1	הבהרה מטעם התאגיד - בנוסח הסעיפים נפלה טעות. שכ"ט ישולם לפי נספח ב' להסכמים המצורפים באתר התאגיד ולא עפ"י תעריפי "רשות המים" יובהר כי אין שינוי בערכי שכ"ט.	
2.	3	סעיף 4	נבקש להציע מפקח/מנה"פ שהינו מהנדס חקלאי עם ניסיון רב בתחומי המים והביוב ותחנות שאיבה ובריכות מים	הבקשה מאושרת
3.	10	סעיף 10.3	אבני דרך לתשלום מנה"פ – מה הכוונה לא.ד 4 פקוח עליון? אנחנו מנה"פ, איזה פקוח עליון נדש לפני שלב של בחירת קבלן (א.ד 5)?	טעות סופר – ראה עדכון בטבלה המופיעה בסוף המסמך.
4.			הנני ספק רשום באגף בינוי של משרד הביטחון מספר 11021925 ומשרד רוה"מ וגופים נוספים. מבקש להוסיף למסמכי המכרז בדרישות סף סעיף 4.6 שגם פרויקטים בתחנות שאיבה ובריכות מים שבוצעו עבור משרד הביטחון התקבלו כניסיון מוכר ומוכח בפרויקטים כגוף זהה לגופי תשתיות ו/או זהה תאגיד מים ורשויות מקומיות.	הבקשה נדחית.
5.	7	8. אופן בחירת מפקח/מנהל פרויקטים למאגר	בטבלת האיכות נרשם כי חלק מהציון מורכב השירותים שנתנו ע"י המציע לתאגיד.	הבקשה נדחית. קיים ערך מוסף בניסיון עבר במתן שירותים לתאגיד.

	נבקש שישנו את הטבלה שכן המציע לא עבד מעולם עם התאגיד ולכן לא ניתנת הזדמנות שווה למי שלא עבד עם התאגיד.	8.1. בחירת מציעים לפיקוח וניהול פרויקטים בתחום תשתיות מים וביוב – מאגר ג' סעיף 3 בטבלת הבחירה. שביעות רצון מהשירותים שניתנו ע"י המציע לתאגיד.		
6.	תנאי הסף מגדיר כי המגיש צריך שיהיו לו תוכנות מסוג: WaterCad ו- SewerCad בנספח ב' תוכנות ברשות המציע, קיימת עמודה ובה התחייבות המציע לרכוש את התוכנה. נבקש כי התחייבות המציע לרכוש את התוכנה תהיה ככל שהמציע ידרש לה במהלך מתן השירותים למי שקמה. כמו כן, נבקש כי ההתחייבות לרכוש את התוכנה, תהווה את תנאי הסף לרישום למאגר ולא רכישה בפועל של התוכנה טרם הגשת ההצעה למי שקמה.	3.4	קול קורא	
7.	נבקש לציין אילו מן התוכנות הרשומות מתייחסות למתכננים ואילו למפקחים	נספח ב'	קול קורא	
8.	בשורות 3 ו-4 נבקש למחוק את: "וכל עוד קיימת אחריות שבדין" תמחקנה ובמקומן ירשם "ובביטוח אחריות מקצועית לתקופה נוספת של 36 חודשים לאחר סיום ההסכם ו/או השירותים".	12.1 ע' 3	הסכם למתן שירותים (תכנון)	
9.	נבקש למחוק: "עם חתימת הסכם זה"	12.2 ע' 3	הסכם למתן שירותים	
10.	נבקש למחוק: "שם" המבוטל" בפוליסות הינו נותן השירותים ו/או המזמינה בהתאם להרחבי השיפוי כדלקמן" ולרשום: "בביטוחי נותן השירותים יופיע המפורט להלן:"	12.3 ס"ק 1 ע' 3	הסכם למתן שירותים	
11.	נבקש למחוק את הסעיף	12.3 ס"ק 6 ע' 4	הסכם למתן שירותים	

12.	הסכם למתן שירותים	12.3 ס"ק 8 ע' 4	נבקש למחוק 60 יום ולרשום במקום "30 יום"	הבקשה מתקבלת.
13.	הסכם למתן שירותים	12.5 ע' 4	נבקש להעביר לסעיף אחריות את האמור החל מ" וכן יישא... ועד סוף הסעיף.	הבקשה נדחית.
14.	הסכם למתן שירותים	12.6 ע' 4	נבקש למחוק 60 יום ולרשום במקום "30 יום"	הבקשה מתקבלת.
15.	הסכם למתן שירותים	12.5 ע' 4	נבקש להוסיף אחרי המילה "אחראי" את המילים " עפ"י דין"	אין בסעיף את המילה.
16.	הסכם למתן שירותים	12.6 ע' 4	בסיפא נבקש למחוק את המילים "כל" לגרוע מפל זכות ועל פי כל דין	הבקשה מתקבלת
17.	הסכם למתן שירותים	43 ס"ק ד' ע' 7	נבקש כי היעוץ לתאגיד בבירור תביעות וסכסוכים יוגבל ל 10 ש"ע	נדחה
18.	הסכם למתן שירותים	נספח ב' – נספח תמורה ע' 13	תנאי תשלום: נבקש כי % התמורה בעבור פרסום מכרז ובחירת קבלן זוכה יעמוד על 10%	נדחה
19.	הסכם למתן שירותים	נספח ב' – נספח תמורה ע' 13	תנאי תשלום: נבקש כי % התמורה בעבור פיקוח עליון יעמוד על 20%	נדחה
20.	הסכם למתן שירותים	נספח ג' – אישור על קיום ביטוחים	סעיף אחריות מקצועית: נבקש למחוק את סעיף 302 " אחריות צולבת למעט אחריותו המקצועית של מבקש האישור"	הבקשה נדחית.

### אישור

נא להחזיר המסמך חתום כמפורט מטה למייל [michrazim@mei-shikma.co.il](mailto:michrazim@mei-shikma.co.il)

אני הח"מ \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") מאשר כי קבלתי את מסמך הבהרות מס' 1, הכולל \_\_\_\_\_ עמודים, במכרז מס' 9/2024 הבנתי את האמור בהם ואני מצרף העתק של המסמכים הנדרשים לפי מסמך זה לעיל להצעתי במכרז.

שם החברה \_\_\_\_\_ חותמת החברה \_\_\_\_\_

שם המאשר ותפקידו \_\_\_\_\_ חתימת המאשר \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_, @ \_\_\_\_\_

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף במכרז לצרף מסמך זה, חתום על ידו בחתימה ובחותמת, להצעתו במכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והחוזה.

בברכה,



אריק מולה – מנכ"ל



**טבלת הבהרה לשאלה בסעיף 2 לעיל**

**10.3. תנאי תשלום למפקחים/מנהל פרויקטים ( מסמך קול קורא - יעודכן גם בטיטוט מסמך הסכם מפקחים)**

#	שלב	אחוז שכ"ט	אופן התשלום
1	ניהול התכנון הראשוני	4%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
2	ניהול התכנון המפורט	4%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
3	הכנה ופרסום מכרז	11%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
4	<b>סיוע בבחירת קבלן זוכה והכרזה על זכייתו</b>	4%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
5	<b>קידום תחילת ביצוע</b>	7%	*תשלום מלא בסיום השלב ואישור ע"י התאגיד וכן השלמת תשלום/קיוז בהתאם להצעת קבלן זוכה עבור תשלומים שבוצעו בשלבים 1-4
6	ניהול הביצוע הקבלני ומסירת הפרויקט למזמין	70%	לפי השגת אבני הדרך בלוי"ז של הפרויקט ותשלום מלא בסיומו לאחר מילוי כל הדרישות ואישור התאגיד
	<b>סה"כ</b>	<b>100%</b>	

- ערך הזמנת העבודה שיפיק התאגיד למפקח, הינו בהתאם לאומדן הראשוני של המתכנן. כל התשלומים ששולמו למפקח בשלבים 1-4 לעיל, ישולמו /יקוזו רטרואקטיבית בהתאם לערך הצעתו של קבלן זוכה שיוכרז ע"י התאגיד.