



קול קורא

פניה לצורך עריכת מאגר

- מתכננים
- מפקחים-מנהלי פרויקטים

בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993

מכרז פומבי 9/2024

- ספטמבר 2024 -

תאגיד המים והביוב מי שיקמה בע"מ (להלן: "התאגיד") פונה בזאת לקבלת פרטי מציעים, לצורך עריכת רשימת מציעים/ מאגר מתכננים ומפקחים, בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, כמפורט להלן:

1. מועמדים העונים על כל דרישות הסף (דרישות מצטברות) שלהלן, מוזמנים בזה להגיש מועמדות להצטרפות למאגר המתכננים, מפקחים ומנהלי פרויקטים בתחומי תשתיות מים וביוב ו/או תחנות שאיבה ובריכות. מודגש, כי מציע יכול להגיש את מועמדותו ליותר ממאגר אחד.

תיאור המאגרים

- א. תכנון - תשתיות מים וביוב.
- ב. תכנון - תחנות שאיבה למים וביוב, בריכות מים ומתקני מים וביוב.
- ג. פיקוח וניהול פרויקטים - תשתיות מים וביוב.
- ד. פיקוח וניהול פרויקטים - תחנות שאיבה למים וביוב, בריכות מים ומתקני מים וביוב.

מתכננים - דרישות סף מצטברות למתכנן תשתיות מים וביוב, מאגר א'

3.1. המציע מעסיק לפחות 2 מתכננים כאשר כל מועמד למתן השירותים בפועל מטעם המציע, הינו בעל תואר מהנדס ממוסד אקדמי מוכר ע"י המל"ג בהנדסת אזרחית ו/או הנדסה סביבתית ו/או הנדסת מכונות ו/או הנדסת מים, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף תעודת רישום בפנקס של לפחות 2 עובדים ואישור רו"ח על העסקתם בחברה.

3.2. ביחס למציע שהינו תאגיד - נדרש כי המועמד מטעמו למתן השירותים בפועל, הינו בעל הכשרה והרישומים הנזכרים לעיל.

3.3. למציע ולכל מועמד מטעמו למתן השירותים בפועל, ניסיון מוכח בתכנון של תשתיות מים וביוב עבור תאגידי מים ו/או: רשויות מקומיות, מועצות אזוריות, איגודי ערים לביוב וגופי תשתית אחרים שתכנן לכל הפחות, שלושה פרויקטים של עבודות תשתית מים ושלושה פרויקטים של תשתית ביוב, כולם במהלך שלוש השנים האחרונות (2021-2023), כאשר הערך הכספי המינימלי לביצוע כל אחד מששת הפרויקטים לעיל, הינו 2,000,000 ₪ (שני מיליון) לפני מע"מ.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לציין בטבלה שבנספח א', את רשימת פרויקטים אשר תוכננו על ידו ו/או על ידי עובד מטעמו המועמד למתן השירותים, כולל שמות וטלפונים של ממליצים מטעם הלקוחות להם ניתנו השירותים להוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף זה.

3.4. ברשות המציע, תוכנות תכנון אוטוקאד SewerCAD, WaterCAD ותוכנת "דקל" בענן.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לציין בטבלה שבנספח ב', את רשימת התוכנות אשר נמצאות ברשותו להוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף זה.

- אין באמור כדי לגרוע מזכות התאגיד לדרוש לאחר הכניסה למאגר ולאחר התקשרות עם ספק, שימוש בכל תוכנה אחרת שיבחר התאגיד להכנת כתבי כמויות, ניהול מכרזים מקוונים, ניהול הזמנות עבודה, חשבוניות ובקרה תקציבית וכן יישומי Office ותוכנות אחרות הנדרשות לטובת תהליכי התכנון.

3.5. דרישות סף נוספות למתכנן מתקנים - תחנות שאיבה ובריכות, מאגר ב'

3.5.1. עמידה בכל דרישות הסף לתכנון מערכות מים וביוב שבסעיף 3.1-3.4 לעיל.

3.5.2. המציע ו/או מועמד מטעמו, הינו בעל ניסיון מוכח בתכנון תחנות שאיבה ומתקני מים עבור תאגידי מים ו/או: רשויות מקומיות, מועצות אזוריות, איגודי ערים לביוב וגופי תשתית אחרים ותכנן לכל הפחות, שני פרויקטים במהלך חמש השנים האחרונות (2019-2023), כאשר הערך הכספי המינימלי לביצוע כל אחד משני הפרויקטים לעיל, הינו 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון) לפני מע"מ.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לציין בטבלה שבנספח א', את רשימת פרויקטים אשר תוכננו על ידו ו/או על ידי עובד מטעמו המועמד למתן השירותים, כולל שמות וטלפונים של ממליצים מטעם הלקוחות להם ניתנו השירותים להוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף זה.

3.5.3. המציע בעל ניסיון מוכח בניהול והפעלת צוות מתכננים ונותני שירותים בפרויקטים משולבים הכוללים מספר דיסציפלינות כגון: קונסטרוקציה, אדריכלות, חשמל, הנדסת קרקע ויועץ תנועה.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לציין בטבלה שבנספח א' את רשימת פרויקטים משולבים שתכנן לפי שנים, כולל שמות וטלפונים של ממליצים מטעם הלקוחות להם ניתנו השירותים להוכחת עמידה בתנאי הסף.

4. מפקחים: דרישות סף מצטברות מפקח/מנהל פרויקטים מערכות מים וביוב, מאגר ג'

4.1. המציע הינו ו/או המציע מעסיק לפחות מפקח/מנהל פרויקטים אחד, כאשר המפקח/מנהל הפרויקטים למתן השירותים בפועל מטעם המציע, הינו בעל תואר מהנדס/הנדסאי ממוסד אקדמי/מכללה טכנולוגית המוכר ע"י המל"ג/ מה"ט בהנדסת אזרחית ו/או הנדסה סביבתית ו/או הנדסת מכונות, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים / בפנקס ההנדסאים והטכנאים.

4.2. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף תעודת רישום בפנקס של העובד המוצע.

(הערה - הסמכה של קורס מפקחי מים וביוב מטעם רשות המים, תהווה יתרון אולם היא אינה מהווה דרישת סף).
4.3. ביחס למציע שהינו תאגיד - נדרש כי המועמד מטעמו למתן השירותים בפועל, הינו בעל הכשרה והרישומים הנזכרים לעיל.

4.4. המציע וכל מועמד מטעמו למתן השירותים בפועל, הינו בעל ניסיון מוכח בפיקוח וניהול שלושה פרויקטים לכל הפחות, בתחום עבודות תשתית מים ושלושה פרויקטים בתחום תשתית ביוב אשר כולם בוצעו במהלך שלוש השנים האחרונות עבור תאגידי מים ו/או : רשויות מקומיות, מועצות אזוריות, איגודי ערים לביוב וגופי תשתית אחרים כאשר הערך הכספי המינימלי לביצוע כל אחד מהפרויקטים לעיל, הינו 1,000,000 ₪ (מיליון) לפני מע"מ.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לציין בטבלה שבנספח א', את רשימת פרויקטים אשר בוצעו על ידו ו/או על ידי עובד מטעמו המועמד למתן השירותים, כולל שמות וטלפונים של ממליצים מטעם הלקוחות להם ניתנו השירותים להוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף זה.

4.5. ברשות המציע, תוכנות לניהול לויז' לפרויקטים כגון Ms Project, תוכנת "דקל" או כל תוכנה אחרת שיחליט התאגיד להכנת כתבי כמויות, ניהול מכרזים מקוונים, ניהול הזמנות עבודה, ניהול יומני עבודה מקוונים, הפקת חשבוניות ובקרה תקציבית וכן יישומי Office וכן תוכנות אחרות הנדרשות לטובת תהליכי הפיקוח וניהול הפרויקט. **לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לציין בטבלה שבנספח ב', את רשימת התוכנות אשר נמצאות ברשותו להוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף זה.**

4.6. דרישות סף נוספות מפקח/מנהל פרויקטים תחנות שאיבה ובריכות מים, מאגר ד'

4.6.1. עמידה בכל דרישות הסף לפיקוח וניהול פרויקטים בתחום מערכות מים וביוב שבסעיף 4.1-4.6 לעיל.

4.6.2. המציע ו/או מועמד מטעמו, הינו בעל ניסיון מוכח בפיקוח וניהול פרויקטים של תחנות שאיבה ובריכות מים אשר בוצעו עבור תאגידי מים ו/או רשויות מקומיות, מועצות אזוריות, איגודי ערים לביוב וגופי תשתית אחרים וביצע לכל הפחות, שני פרויקטים במהלך שלוש השנים האחרונות כאשר הערך הכספי המינימלי לביצוע כל אחד משני הפרויקטים לעיל, הינו 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון) לפני מע"מ.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לציין בטבלה שבנספח א', את רשימת הפרויקטים אשר בוצעו על ידו ו/או על ידי עובד מטעמו המועמד למתן השירותים, כולל שמות וטלפונים של ממליצים מטעם הלקוחות להם ניתנו השירותים להוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף זה.

4.6.3. על המציע לצרף אישורים, המלצות וכל אסמכתא אחרת, המעידים על עמידה בתנאי הסף והדרישות הנוספות כאמור לעיל.

4.6.4. על המציע לצרף קורות חיים אשר כוללים את הפרטים הנדרשים בתנאי הסף ובדרישות הנוספות אשר פורטו לעיל.

5.1. כל המעוניין להיכלל ברשימת המציעים/ מאגר מתכננים/מפקחים, יגיש את טופס הבקשה להצטרפות למאגר היועצים בצירוף המסמכים הדרושים באמצעות כתובת דואר אלקטרוני michrazim@mei-shikma.co.il עד ליום 3.11.2024 בשעה 15:00, בצירוף הפרטים/המסמכים הבאים:

- שם המציע
- אישיות משפטית (חברה בע"מ, עסק, שותפות וכו').
- מס' זהות או מס' ח.פ./ח.צ., לפי העניין.
- כתובת המציע, איש קשר ומס' טלפון.
- קורות חיים/ פרופיל חברה.
- רישיונות/ אישורים/ המלצות המעידים על עמידה בתנאי הסף הנקובים בסעיפים 3-4 דלעיל.
- תעודת עוסק מורשה/ תעודת התאגדות.
- אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים- אישור ניהול ספרים כחוק.
- אישור ניכוי מס במקור.
- אישור ניהול חשבון.

5.2. מציע ייכלל במאגר המתכננים והמפקחים, אם ועדת המכרזים של התאגיד תמצא אותו מתאים לכך בהתאם לקריטריונים המפורטים בהזמנה זו. ועדת המכרזים תודיע למבקש על החלטתה. ועדת המכרזים תהא רשאית שלא לכלול אדם ברשימת המציעים, או להורות על מחיקתו מן הרשימה, בהתאם להוראות הדין.

5.3. התאגיד יהא רשאי לבדוק את התעודות והפרטים אשר יוצגו לפניו, ולקבל חוות דעת מגורמים שונים, על פי שיקול דעתו. התאגיד רשאי לדרוש מהמציעים מסמכים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונו המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המציע ועמידתו בתנאי הסף. לא המציא המציע מסמכים ו/או פרטים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והתאגיד יהא רשאי לפסול את הצעתו.

5.4. יובהר כי רק המשתתפים העומדים בתנאי הסף ויקבלו את הניקוד הנדרש בציון המשוקלל יוכלו להיכלל במאגר אולם אין בכך כדי להבטיח קבלת שירותים ע"י התאגיד והתאגיד לא מתחייב לספק שירותים כאמור על אף היכללותו של מציע במאגר.

5.5. מובהר, כי מענה לפנייה זו לא יהווה תנאי להשתתפות בהתקשרות שתערך בעקבותיו, ככל שתערך, לא תקנה יתרון למי שנענה לפנייה רק בשל כך שנענה לפנייה, ולא יחייב את שיתופו בהתקשרות עמו בכל דרך אחרת.

5.6. בפנייה זו, או במענה לה, אין משום מחויבות כלשהי של התאגיד להתקשר עם מי שנענה לפנייה, או עם גורם אחר כלשהו בעניין שלעיל. רק הסכם התקשרות מחייב, אשר נערך עפ"י כל דין, יחייב את התאגיד.

5.7. התאגיד שומר על זכותו לפנות לגורמים נוספים בעניין שלעיל, לפי שיקול דעתו המלא, הבלעדי והמוחלט.

5.8. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב אל התאגיד, עד לא יאוחר מיום 6.10.2024 בשעה 15:00, באמצעות כתובת דואר אלקטרוני michrazim@mei-shikma.co.il בקובץ WORD בלבד.

- 6.1 מציע אשר יעמוד בתנאי הסף יקבל על כך הודעה בכתב, במסגרתה יידרש לחתום על נספח ג' לקול הקורא – הסכם פיקוח/ניהול פרויקטים ו/או נספח ד' לקול הקורא – הסכם מתכננים בהתאמה. ההסכמים יועלו לאתר יחד עם הקול הקורא. אופן ההתקשרות עם המציעים מתוך המאגר יהיה כדלקמן:
- 6.2 הפנייה ליועצים תהא ככל הניתן על פי סבב מחזורי שוויוני והוגן המעניק את מירב היתרונות לתאגיד. התאגיד יהא רשאי לשקול שיקולים נוספים, ובין היתר: היקף השירותים הנדרשים, טיבם, מספר הפניות שבוצעו ליועץ מסוים, מספר הפניות בהן זכה יועץ מסוים, ניסיון עבר של התאגיד עם היועץ, עומס העבודות המוטל על כל יועץ, שיקולים של טובת העבודות הציבוריות כגון הומוגניות ואחידות וכיוצא"ב. מובהר כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מסמכותו של התאגיד לפנות ליועצים אשר אינם חלק ממאגר היועצים, על פי הוראות כל דין ולפי צרכיו ושיקול דעתה הבלעדי.
- 6.3 התאגיד שומר על זכותו לקבוע תנאי סף נוספים ו/או אמות מידה ו/או הוראות אחרות במסגרת הליכים לבחירה ביועצים מתוך המאגר, בהתאם לשיקול דעתו וצרכי הפרויקט.
- 6.4 התאגיד שומר על זכותו להתקשר עם מציע מתוך המאגר, למתן שירותים שאינם פרויקטליים כמפורט בקול הקורא, בהתאם לצרכי התאגיד, ועל בסיס תמחור שעתי שלא בהתאם להוראות הקול הקורא, אלא ע"פ תעריף מרבי של החשכ"ל להתקשרות עם נותני שירותים חיצוניים הידוע במועד החתימה על הסכם ההתקשרות למתן השירותים, בניכוי הנחה בשיעור של 10%. אל תעריפים אלו, יתווסף מע"מ כחוק.
- התשלום יבוצע בכל 1 לחודש ו/או בסיום מתן שירות המבוקש, והכל בהתאם לדיווח בכתב שיאושר על ידי התאגיד, ובו פירוט של השירותים שביצע המציע.
- 6.5 הוראות סעיף 6.1 יחולו בהתאמה גם על התקשרות במתכונת שעתית כמפורט בסעיף זה.
- 6.6 היועץ שייבחר יידרש למלא, בטרם ההתקשרות עימו וכתנאי סף להתקשרות זו, טופס פרטי ספק ולהציג אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ותשלום חובות מס, התשל"ו – 1976, ואישור על היותו עוסק מורשה כל זאת אם לא הוצגו על ידיו בעת הרישום למאגר.
- 6.6 יועץ לא יועסק על ידי התאגיד אלא לאחר שייחתם עמו הסכם התקשרות בנוסח המקובל בתאגיד.
- 6.7 מובהר כי אין למועמד שנכלל במאגר זכות לקבלת פניה להגשת הצעה לתאגיד ו/או זכות לקבלת הזמנות עבודה ו/או לחתימה על הסכם להענקת שירותים על ידו לתאגיד ולא תחול חובה כאמור על התאגיד להתקשר עם המועמד, אלא בהליך כמפורט להלן.
- 6.8 ועדת מכרזים והתקשרויות של התאגיד תהא רשאית להסיר מהרשימה מתכננים / מפקחים כדלקמן:
- מתכננים / מפקחים אשר נבחרו למתן שירותים ולא ביצעם לשביעות רצון התאגיד.
 - מתכננים / מפקחים שרישיונם ו/או רישומם בכל מרשם המתנהל על פי דין, ואשר היווה תנאי לרישום במאגר, הותלה ו/או בוטל ו/או לא חודש.
 - מתכננים / מפקחים אשר הורשעו בעבירה שיש עימה קלון ו/או אשר הורשעו בעבירה בתחום בו הוא מופיע במאגר.
 - מתכננים / מפקחים אשר מונה להם ו/או לעסקיהם מפרק זמני או קבוע או ניתן נגדו צו פירוק ו/או צו כינוס נכסים בפשיטת רגל ו/או הקפאת הליכים.
 - מתכננים / מפקחים אשר לפי חו"ד יועמ"ש התאגיד מצויים בניגוד עניינים.
 - מתכננים / מפקחים שהתאגיד פנה אליו בהליך לקבלת הצעות ואשר לא הגיש את הצעתו לתאגיד ב-2 הליכים נפרדים.

7.1. בחירת מציעים לתכנון תשתיות מים וביוב – מאגר א'

הצעות המציעים שיעמדו בתנאי הסף המצטברים לתכנון תשתיות מים וביוב בסעיפים 3.1-3.4 לעיל, ישוקללו בהתאם לקריטריונים שבטבלה להלן.

8 (שמונה) המציעים שיקבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, יכללו במאגר התאגיד כמתכננים בתחום תשתיות מים וביוב.

#	קריטריון (מאגר א' - תכנון תשתיות מים וביוב)	ציון בסולם 1-10 (10 הגבוה ביותר)	משקל קריטריון	ציון משוקלל
1	מספר הפרויקטים <u>בחפירה פתוחה</u> אשר תכנן המציע לביצוע בערך כספי מינימלי של 2 מלש"ח לכל פרויקט במהלך שלוש השנים האחרונות (2021-2023)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 1-6 פרויקטים = 2 נקודה ▪ 7-8 פרויקטים = 4 נקודות ▪ 9-10 פרויקטים = 7 נקודות ▪ 11+ פרויקטים = 10 נקודות <p>**מספר הפרויקטים המצרפי המינימלי בקריטריונים 1+2, הנדרש לשקלול הינו 6.</p>	30%	
2	מספר הפרויקטים <u>בקידוחים</u> (קידוח אופקי, אינטגרלי, גמיש, מיקרוטנלינג) אשר תכנן המציע לביצוע בערך כספי מינימלי של 2 מלש"ח לכל פרויקט במהלך שלוש השנים האחרונות (2021-2023)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 1 פרויקט = 2 נקודות ▪ 2-3 פרויקטים = 4 נקודות ▪ 4-5 פרויקטים = 7 נקודות ▪ 6+ פרויקטים = 10 נקודות <p>**מספר הפרויקטים המצרפי המינימלי בקריטריונים 1+2, הנדרש לשקלול הינו 6.</p>	50%	
3	שביעות רצון מהשירותים שניתנו ע"י המציע לתאגיד	<ul style="list-style-type: none"> ▪ חוסר שביעות רצון = 0 נקודות ▪ שביעות רצון בינונית = עד 5 נקודות ▪ שביעות רצון גבוהה = עד 10 נקודות 	5%	
4	שביעות רצון מהשירותים שניתנו ע"י המציע לתאגידים וגופים אחרים	<ul style="list-style-type: none"> ▪ חוסר שביעות רצון = 0 נקודות ▪ שביעות רצון בינונית = עד 5 נקודות ▪ שביעות רצון גבוהה = עד 10 נקודות 	15%	
5	סה"כ		100%	

7.2. בחירת מציעים לתכנון תחנות שאיבה ובריכות - מאגר ב'

הצעות המציעים שיעמדו בתנאי הסף המצטברים לתכנון תשתיות מים וביוב בסעיפים 3.1-3.4 וכן לתכנון תחנות שאיבה ובריכות בסעיפים 3.5.1-3.5.3 לעיל, ישוקללו בהתאם לקריטריונים שבטבלה להלן.

3 (שלושה) המציעים שיקבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, יכללו במאגר התאגיד כמתכננים בתחום תחנות שאיבה ובריכות.

#	קריטריון (מאגר ב' - תכנון תחנות שאיבה ובריכות)	ציון בסולם 1-10 (10 הגבוה ביותר)	משקל קריטריון	ציון משוקלל
1	מספר הפרויקטים המשולבים אשר המציע תכנן והפעיל צוות יועצים לתכנון <u>מתקנים</u> לביצוע בערך כספי מינימלי של 10 מלש"ח לכל פרויקט במהלך חמש השנים האחרונות (2019-2023)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 2-3 פרויקטים = 4 נקודות ▪ 4-5 פרויקטים = 7 נקודות ▪ 6+ פרויקטים = 10 נקודות <p>**מספר הפרויקטים המינימלי בקריטריון 1, הנדרש לשקלול הינו 2.</p>	70%	
2	שביעות רצון מהשירותים שניתנו ע"י המציע לתאגיד	<ul style="list-style-type: none"> ▪ חוסר שביעות רצון = 0 נקודות ▪ שביעות רצון בינונית = עד 1 נקודות ▪ שביעות רצון גבוהה = עד 6 נקודות 	10%	
3	המציע תכנן פרויקטים בישראל בתוכנת תלת מימד כדוגמת REVIT	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ללא תכנון = 0 נקודות ▪ תכנון פרויקט אחד = 5 נקודות ▪ תכנון שני פרויקטים ומעלה = 10 נקודות 	10%	
4	שביעות רצון מהשירותים שניתנו ע"י המציע לתאגידים וגופים אחרים	<ul style="list-style-type: none"> ▪ חוסר שביעות רצון = 0 נקודות ▪ שביעות רצון בינונית = עד 1 נקודות ▪ שביעות רצון גבוהה = עד 6 נקודות 	10%	
5	סה"כ		100%	

8.1. בחירת מציעים לפיקוח וניהול פרויקטים בתחום תשתיות מים וביוב – מאגר ג'

הצעות המציעים שיעמדו בתנאי הסף המצטברים לפיקוח וניהול פרויקטים בתחום תשתיות מים וביוב שבסעיף 4.1-4.6 לעיל, ישוקללו בהתאם לקריטריונים שבטבלה להלן.

10 (עשרה) המציעים שיקבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, יכללו במאגר התאגיד כמפקחים/מנהלי פרויקטים בתחום תשתיות מים וביוב.

#	קריטריון (מאגר ג' - פיקוח וניהול פרויקטים בתחום תשתיות מים וביוב)	ציון בסולם 1-10 (10 הינו הגבוה)	משקל קריטריון	ציון משוקלל
1	מספר הפרויקטים בחפירה פתוחה/שרוול/ניפוץ, אשר פיקוח וניהול המציע בערך כספי מינימלי לביצוע של מיליון ₪ לכל פרויקט במהלך שלוש השנים האחרונות (2021-2023)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 1-6 פרויקטים = 2 נקודה ▪ 7-8 פרויקטים = 4 נקודות ▪ 9-10 פרויקטים = 7 נקודות ▪ 11+ פרויקטים = 10 נקודות <p>**מספר הפרויקטים המצרפי המינימלי בקריטריונים 1+2, הנדרש לשקלול הינו 6.</p>	25%	
2	מספר הפרויקטים בקידוח (קידוח אופקי, אינטגרלי, גמיש, מיקרוטנלינג) אשר עליהם פיקוח וניהול המציע בערך כספי מינימלי לביצוע של מיליון ₪ לכל פרויקט במהלך שלוש השנים האחרונות (2021-2023)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 1 פרויקט = 2 נקודות ▪ 2-3 פרויקטים = 4 נקודות ▪ 4-5 פרויקטים = 7 נקודות ▪ 6+ פרויקטים = 10 נקודות <p>**מספר הפרויקטים המצרפי המינימלי בקריטריונים 1+2, הנדרש לשקלול הינו 6.</p>	40%	
3	שביעות רצון מהשירותים שניתנו ע"י המציע לתאגיד	<ul style="list-style-type: none"> ▪ חוסר שביעות רצון = 0 נקודות ▪ שביעות רצון בינונית = 1 עד 5 נקודות ▪ שביעות רצון גבוהה = 6 עד 10 נקודות 	20%	
4	שביעות רצון מהשירותים שניתנו ע"י המציע לתאגידים וגופים אחרים	<ul style="list-style-type: none"> ▪ חוסר שביעות רצון = 0 נקודות ▪ שביעות רצון בינונית = 1 עד 5 נקודות ▪ שביעות רצון גבוהה = 6 עד 10 נקודות 	15%	
5	סה"כ		100%	

8.2. בחירת מציעים לפיקוח וניהול פרויקטים בתחום תחנות שאיבה ובריכות מים – מאגר ד'

הצעות המציעים שיעמדו בתנאי הסף המצטברים לפיקוח וניהול פרויקטים בתחום תשתיות מים וביוב בסעיפים 4.1-4.6 וכן לתכנון תחנות שאיבה ובריכות בסעיפים 4.7.1-4.7.4 לעיל, ישוקללו בהתאם לקריטריונים שבטבלה להלן.

3 (שלושה) המציעים שיקבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, יכללו במאגר התאגיד כמפקחים/מנהלי פרויקטים בתחום תשתיות מים וביוב.

#	קריטריון (מאגר ד' - פיקוח וניהול פרויקטים בתחום תחנות שאיבה ובריכות)	ציון בסולם 1-10 (10 הינו הגבוה)	משקל קריטריון	ציון משוקלל
1	מספר הפרויקטים המשולבים בתחום תחנות שאיבה ומתקני מים אשר פיקוח וניהול המציע בערך ביצוע כספי מינימלי של 10 מלש"ח לכל פרויקט במהלך חמש השנים האחרונות (2019-2023)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 2-3 פרויקטים = 4 נקודות ▪ 4-5 פרויקטים = 7 נקודות ▪ 6+ פרויקטים = 10 נקודות <p>**מספר הפרויקטים המינימלי בקריטריון 1, הנדרש לשקלול הינו 2.</p>	80%	
2	שביעות רצון מהשירותים שניתנו ע"י המציע לתאגיד	<ul style="list-style-type: none"> ▪ חוסר שביעות רצון = 0 נקודות ▪ שביעות רצון בינונית = 1 עד 5 נקודות ▪ שביעות רצון גבוהה = 6 עד 10 נקודות 	5%	
3	שביעות רצון מהשירותים שניתנו ע"י המציע לתאגידים וגופים אחרים	<ul style="list-style-type: none"> ▪ חוסר שביעות רצון = 0 נקודות ▪ שביעות רצון בינונית = 1 עד 5 נקודות ▪ שביעות רצון גבוהה = 6 עד 10 נקודות 	15%	
4	סה"כ		100%	

9.1. שכר הטרחה, ישולם עפ"י תעריפי רשות המים בהתאם לערך הצעת קבלן זוכה לאחר מיצוי תהליך התיחור בין קבלני המסגרת של התאגיד.

9.1.1. התשלום עפ"י טבלת השכר להלן, הינו סופי ומוחלט ולא תשולם תוספת מכל סיבה שהיא כולל שינויים שחלו בשלבי התכנון והביצוע של הפרויקט, למעט מקרים חריגים שבהם התאגיד יזם שינויים מהותיים במהלך ביצוע של הפרויקט אשר חרגו מעבר ל-20% מערך הצעת הקבלן הזוכה ע"פ סעיף 16.1. מקרים אלה, מחייבים קבלת הנחיה כתובה ומנומקת מאת התאגיד/המזמין. יובהר כי שינויים מהותיים שנגרמו שלא ביוזמת התאגיד ולבקשתו, הנובעים מכל סיבה שהיא, לא יזכו את המציע בתוספת שכר.

טבלת שכ"ט

תחנות שאיבה ובריכות	קווים גרביטציוניים	קווי לחץ	ערך העבודה בהצעת קבלן זוכה (מלש"ח)
10.0%	7.5%	6.5%	עד 0.5
9.0%	7.2%	6.0%	1
8.4%	6.4%	5.8%	1.5
8.0%	6.2%	5.6%	2
7.6%	6.0%	5.5%	3
7.4%	5.8%	5.3%	4
7.2%	5.6%	5.2%	5
7.1%	5.5%	5.1%	7
7.0%	5.3%	5.0%	10
6.5%	5.1%	4.5%	20
6.0%	5.0%	4.3%	50
5.5%	4.5%	4.0%	100
4.5%	4.0%	3.5%	200 ומעלה

- לשכר הטרחה לעיל יתווסף מע"מ כחוק.
- במקרים של ערכי ביניים, שכ"ט ישולם לפי נוסחת האינטרפולציה להלן:

$$I = G - [(G-H) / (F-E)] * (D-E)$$

- **דוגמא:** שכ"ט (I), אשר ישולם למתכנן בתכנון פרויקט קווי לחץ לפי הצעת קבלת זוכה בסך 23 מלש"ח (ערך ביניים שאינו מצוין בטבלה לעיל):

$$I = 4.50 - [(4.50-4.30) / (50-20)] * (23-20)$$

$$I = 4.48\%$$

שכ"ט בטבלה (%)	ערך עבודה בטבלה (מלש"ח)	
(G) 4.50%	(E) 20	ערך תחתון בטבלה
(H) 4.30%	(F) 50	ערך עליון בטבלה
(I) 4.48%	(D) 23	ערך ביניים הצעת קבלן זוכה

9.2. תנאי תשלום למתכנן

#	שלב	שיעור תשלום	אופן התשלום
1	הכנת תכנון כללי	30%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
2	הכנת תכנון מפורט כולל מפרטים, כתב כמויות ואישור התאגיד	20%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
3	פרסום מכרז ואישור התאגיד קבלן זוכה	20%	*תשלום מלא בסיום השלב ואישור התאגיד וכן השלמת תשלום/קיצוץ בהתאם להצעת קבלן זוכה עבור תשלומים שבוצעו בשלבים 1-2
4	פיקוח עליון לפי התקדמות הפרויקט	30%	בסיום הפרויקט ולאחר מילוי כל הדרישות ואישור התאגיד
	סה"כ	100%	

- ערך הזמנת העבודה שיפיק התאגיד למתכנן, הינו בהתאם לאומדן הראשוני של המתכנן. כל התשלומים ששולמו למפקח בשלבים 1-2 לעיל, ישולמו/יקוזו רטרואקטיבית בהתאם לערך הצעתו של קבלן זוכה שיוכרז ע"י התאגיד.

10. תמורה ותנאי תשלום - מפקחים ומנהלי פרויקטים

- 10.1. שכר הטרחה, ישולם עפ"י תעריפי רשות המים בהתאם לערך הצעת קבלן זוכה לאחר מיצוי תהליך התיחור בין קבלני המסגרת של התאגיד.
- 10.2. התשלום עפ"י טבלת השכר להלן, הינו סופי ומוחלט ולא תשולם תוספת מכל סיבה שהיא כולל שינויים שחלו בשלבי התכנון והביצוע של הפרויקט, למעט מקרים חריגים שבהם התאגיד יזם שינויים מהותיים במהלך ביצוע של הפרויקט אשר חרגו מעבר ל-20% מערך הצעת הקבלן הזוכה ע"פ סעיף 17.1. מקרים אלה, מחייבים קבלת הנחיה כתובה ומנומקת מאת התאגיד/המזמין. יובהר כי שינויים מהותיים שנגרמו שלא ביוזמת התאגיד ולבקשתו, הנובעים מכל סיבה שהיא, לא יזכו את המציע בתוספת שכר.

טבלת שכ"ט

ערך העבודה בהצעת קבלן זוכה (מלש"ח)	אחוז שכ"ט ניהול	אחוז שכ"ט פיקוח	סה"כ שכ"ט
עד 2	1.00%	3.00%	4.00%
5	0.77%	3.00%	3.77%
10	0.60%	3.00%	3.60%
20	0.53%	3.00%	3.53%
30	0.47%	3.00%	3.47%
40	0.40%	3.00%	3.40%
50 ומעלה	0.33%	3.00%	3.33%

- לשכר הטרחה לעיל יתווסף מע"מ כחוק.
- במקרים של ערכי ביניים, שכ"ט ישולם לפי נוסחת האינטרפולציה להלן:

$$I = G - [(G-H) / (F-E)] * (D-E)$$

דוגמא:

שכ"ט (I), שישולם למפקח לפי הצעת קבלת זוכה בסך 14 מלש"ח (ערך ביניים שאינו מצוין בטבלה לעיל):
 $I = 3.60 - [(3.60-3.53) / (20-10)] * (14-10)$

I = 3.57%

שכ"ט בטבלה (%)	ערך עבודה בטבלה (מלש"ח)	
(G) 3.60%	(E) 10	ערך תחתון בטבלה
(H) 3.53%	(F) 20	ערך עליון בטבלה
(I) 3.57%	(D) 14	ערך ביניים הצעת קבלן זוכה

10.3. תנאי תשלום למפקחים/מנהל פרויקטים

#	שלב	אחוז שכ"ט	אופן התשלום
1	ניהול התכנון הראשוני	4%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
2	ניהול התכנון המפורט	4%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
3	הכנה ופרסום מכרז	11%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
4	פיקוח עליון לפי התקדמות הפרויקט	4%	תשלום מלא בסיום השלב מאושר ע"י התאגיד
5	סיוע בבחירת קבלן זוכה	7%	*תשלום מלא בסיום השלב ואישור ע"י התאגיד וכן השלמת תשלום/קיווץ בהתאם להצעת קבלן זוכה עבור תשלומים שבוצעו בשלבים 1-4
6	ניהול הביצוע הקבלני ומסירת הפרויקט למזמין	70%	לפי השגת אבני הדרך בלו"ז של הפרויקט ותשלום מלא בסיומו לאחר מילוי כל הדרישות ואישור התאגיד
	סה"כ	100%	

- ערך הזמנת העבודה שפיק התאגיד למפקח, הינו בהתאם לאומדן הראשוני של המתכנן. כל התשלומים ששולמו למפקח בשלבים 1-4 לעיל, ישולמו/יקווצו רטרואקטיבית בהתאם לערך הצעתו של קבלן זוכה שיוכרז ע"י התאגיד.

כללי

11. מובהר בזאת כי פנייה זו אינה מכרז ולא יחולו עליה דיני המכרזים, ואין באמור במסמך זה לעיל ו/או בניהול המאגר על ידי התאגיד, כדי לחייב את התאגיד להתקשר עם מי מבין המועמדים שיכללו במאגר ו/או להזמין עבודה בהיקף כלשהו ו/או בכל התחייבות אחרת הנוגעת לרשימה ו/או למועמדים. זאת ועוד, אין בקיומו של מאגר היועצים כדי למנוע מסמכותו של התאגיד להתקשר בפטור ממכרז שלא בהתאם לתקנה 3(8) לתקנות חובת המכרזים, הכל בכפוף להוראות כל דין.
12. מובהר בזה כי על המועמדים להימנע מניגוד עניינים בין עיסוקיהם לבין פעילותם במסגרת השירותים שייתנו לתאגיד, וכי אסור להם להימצא במצב שיש בו אפשרות כלשהי לניגוד עניינים. על המועמדים להודיע מיד לנציגי התאגיד על כל חשש לניגוד עניינים ולפעול לפי הנחיות יועמ"ש התאגיד, בהתאמה.
13. אין בהזמנה זו, או במענה לה, משום מחויבות כלשהי של התאגיד להתקשר עם מי שנענה להזמנה, או עם גורם אחר כלשהו בעניין שלעיל. רק הסכם התקשרות מחייב, אשר נערך עפ"י כל דין, יחייב את התאגיד.
14. מאגר היועצים ועדכוניו יפורסמו במשרדי התאגיד וכן באתר האינטרנט של התאגיד.

בברכה,

מי שיקמה בע"מ

חתימה וחותמת המציע

נספח א' - טופס בקשה להצטרפות למאגר היועצים

1. פרטים כלליים

- 1.1 שם המועמד: _____
- 1.2 מס' זיהוי/ ח.פ: _____
- 1.3 כתובת: _____
- 1.4 טלפון ליצירת קשר: _____
- 1.5 דואר אלקטרוני: _____
- 1.6 אתר אינטרנט: _____
- 1.7 ככל והמועמד הינו תאגיד, יש לציין את פרטי המועמד:
 - 1.7.1 שם המועמד מטעם התאגיד: _____
 - ת.ז: _____

2. פירוט ניסיון המועמד לפי תחומים

- א. תכנון - **תשתיות מים וביוב**
- ב. תכנון - **תחנות שאיבה ובריכות מים**
- ג. פיקוח וניהול פרויקטים - **תשתיות מים וביוב**
- ד. פיקוח וניהול פרויקטים - **תחנות שאיבה ובריכות מים**

3. יש למלא את הטבלה להלן **לכל תחום בנפרד** תוך ציון התחום הרלוונטי. לצורך כך, יש להגיש את הטופס **בנפרד** עבור כל תחום.

תחום: _____ (נא ציין את **שם התחום** מתוך הרשימה לעיל).

#	שם מזמין העבודה	שם הפרויקט, כתובתו ומהות העבודה	היקף כספי ₪ (לא כולל מע"מ)	תקופת מתן השירות (החל משנת 2019 ואילך)	פרטי איש קשר מטעם מזמין העבודה + טלפון נייד
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

4. ניתן להציג ניסיון נוסף וכן לצרף מסמכים נוספים להוכחת ניסיון המועמד.

5. על המועמד לצרף להצעתו את המסמכים כמפורט בסעיפים 3-4 למסמכי ההליך.

שם המועמד: _____ חתימת וחותמת המועמד: _____

תאריך: _____

חתימה וחותמת המציע _____

נספח ב' - תוכנות ברשות המציע

- נא לציין את רשימת התוכנות שברשות המציע.
- על המציע לציין האם הוא מתחייב לרכוש את התוכנה/ות אשר אינה/נן ברשותו בהתאם לדרישה בתנאי הסף וזאת במידה וייבחר להיכלל במאגר יועצי התאגיד.

הערות	במידה ולא קיים, האם המציע מתחייב לרכוש את התוכנה נא סמן כן / לא	לא קיימת	קיימת	תוכנה	קטגוריה	#
				Water CAD	תכנון	1
				Sewer CAD		2
				Auto CAD		3
				Revit		4
				דקל בענן	כתבי כמויות, הסכמי מסגרת, חוזים וחשבונות	4
				דקל בענן	<u>תוספת מודול "ניהול יומני עבודה מקוונים"</u>	5
				נא לציין תוכנה נוספת במידה וקיימות:		6
				MS Project	ניהול פרויקטים	7
				נא לציין תוכנות נוספת במידה וקיימות:		8

אי שור ** לתאגיד ושותפות בלבד**

אני הח"מ _____, עו"ד, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ה"ה _____ אשר חתמו בפני על בקשה זו, מוסמכים לחתום בשם _____ (להלן: "התאגיד") על פי מסמכי היסוד וההחלטות המחייבות את התאגיד.

חתימת עו"ד

תאריך